

BYGGEDRØM APS

Sønder Boulevard 67
1720 København V

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

29/06/2018

Carsten Thomsen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	10
----------------------------	----

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BYGGEDRØM APS
Sønder Boulevard 67
1720 København V

CVR-nr: 35673229
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse Danske Bank A/S

Revisor KROGH & THOMSEN I/S
Ulvehavevej 36
7100 Vejle
DK Danmark
CVR-nr: 19154408
P-enhed: 1003701975

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2017 for Byggedrøm IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

kØBENHAVN, den 28/06/2018

Direktion

Anders Christoffersen Fischer

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision.

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejerne i Byggedrøm IVS

Vi har opstillet årsregnskabet for Byggedrøm IVS for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vejle, 28/06/2018

Carsten Thomsen , mne1341
registreret revisor FSR
KROGH & THOMSEN I/S
CVR: 19154408

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Generelt

Anvendt regnskabspraksis er uændret fra tidligere år.

Resultatopgørelse

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger.

Alle væsentlige indtægter og udgifter er periodiseret, således de omfatter den fulde regnskabsperiode.

BRUTTOFORTJENESTE:

Virksomheden har i henhold til årsregnskabsloven valgt at sammendrage posterne nettoomsætning, direkte udgifter og andre eksterne omkostninger til én regnskabspost, benævnt bruttofortjeneste.

NETTOOMSÆTNING:

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen i det år, hvor levering har fundet sted.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER:

Andre eksterne omkostninger omfatter udgifter til salg, markedsføring, lokaler og administration.

Balance

TILGODEHAVENDER:

Tilgodehavender er indregnet til nominal værdi.

GÆLDSPOSTER:

Gælden er medregnet med de nominelle beløb.

SKAT:

Der afsættes skat af årets indkomst reguleret for skattemæssige dispositioner.

Der er afsat skat af forskellen mellem de regnskabsmæssige og skattemæssige værdier for anlægsaktiver samt øvrige skattemæssige reservationer.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		16.999	-206
Resultat af ordinær primær drift		16.999	-206
Ordinært resultat før skat		16.999	-206
Skat af årets resultat	1	-4.000	0
Årets resultat		12.999	-206
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		12.999	-206
I alt		12.999	-206

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Anlægsaktiver i alt		0	0
Andre tilgodehavender		20.000	1
Tilgodehavender i alt		20.000	1
Likvide beholdninger		1	3.087
Omsætningsaktiver i alt		20.001	3.088
Aktiver i alt		20.001	3.088

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		4.444	4.444
Overført resultat		6.643	-6.356
Egenkapital i alt		11.087	-1.912
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		1.914	5.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		7.000	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		8.914	5.000
Gældsforpligtelser i alt		8.914	5.000
Passiver i alt		20.001	3.088

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Registreret kapital mv. kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	4.444	-6.356	-1.912
Årets resultat	0	12.999	12.999
Egenkapital, ultimo	4.444	6.643	11.087

Anders Fischer Holding ApS ejer mere end 5% af selskabskapitalen.

Selskabskapitalen er uændret siden selskabets stiftelse.

Noter

1. Skat af årets resultat

Selskabet har ikke betalt selskabsskat i regnskabsåret.

	2017	2016
	kr.	tkr.
Skat af årets indkomst	4.000	0
	<u>4.000</u>	<u>0</u>

2. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets formål er at drive virksomhed med rådgivning omkring ejendomme samt hermed beslægtet virksomhed.

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen.

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Selskabet har 1 ansat direktør uden vederlag.