

Kønskov Holding IvS

Tværgade 8
4800 Nykøbing Falster

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

31/05/2017

Jakob Andersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Kønskov Holding IvS
Tværgade 8
4800 Nykøbing Falster

Telefonnummer: 52390550

e-mailadresse: jakobkandersen@hotmail.com

CVR-nr: 35673083

Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Bankforbindelse

Jyske Bank A/S
Nykøbing Falster
DK Danmark

Ledespåtegning

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar 2016 - 31. december 2016 for Kønskov Holding IvS

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt at resultat af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar 2016 – 31. december 2016

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nykøbing Falster, den 31 / 12 2016

Direktion

Jakob Andersen

Nykøbing Falster, den 30/06/2017

Direktion

Jakob Andersen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Fravalg af revision er valgt for regnskabsåret 2017

Ledelsesberetning

LEDELSESPÅTEGNING

Resultatet anses som værende tilfredsstillende.

Usædvanlige forhold

Der er ikke indtruffet usædvanlige forhold.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets driftsår anses som værende tilfredsstillende i det nuværende marked og indtjeningen ventes at kunne øges i det kommende år.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Ekstraordinære indtægter og omkostninger

Ekstraordinære indtægter og omkostninger indeholder indtægter og omkostninger, som hidhører fra begivenheder eller transaktioner, der klart afviger fra den ordinære drift, og som ikke forventes at være af tilbagevendende karakter.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier, der afskrives dog ikke i anskaffelsesåret.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar – brugstid 5 år – ejendomme 25 år

Aktiver med en kostpris på under 12.300 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsevnen er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger, til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen tvil medføre et træk på selskabets økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til nettorealisationseværdi eller til dagsværdi, hvor opfyldelse af forpligtelsen forventes at ligge langt ude i fremtiden.

Selskabsskat og udskudt skattesatser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Nettoomsætning		404.564	
Produktionsomkostninger		5.140	
Bruttoresultat		409.704	
Administrationsomkostninger		-512.371	
Andre driftsindtægter		335.000	
Andre driftsomkostninger		-53.823	
Resultat af ordinær primær drift		178.510	
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		-164.525	
Ordinært resultat før skat		13.985	
Skat af årets resultat		3.076	
Årets resultat		17.061	
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		17.061	
I alt		17.061	

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger		760.110	402.364
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		7.740	9.675
Materielle anlægsaktiver i alt		767.850	412.039
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-88.552	50.951
Kapitalandele i associerede virksomheder			0
Finansielle anlægsaktiver i alt		-88.552	50.951
Anlægsaktiver i alt		679.298	462.990
Fremstillede varer og handelsvarer		42.680	42.680
Varebeholdninger i alt		42.680	42.680
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		21.446	89.991
Andre tilgodehavender		-14.755	23.639
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse			251.079
Tilgodehavender i alt		6.691	364.709
Likvide beholdninger		11.976	102.357
Omsætningsaktiver i alt		61.347	509.746
Aktiver i alt		740.645	972.736

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		1	1
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ...		50.949	50.949
Overført resultat		17.061	87.262
Egenkapital i alt		68.011	138.212
Hensættelse til udskudt skat		0	35.478
Hensatte forpligtelser i alt		0	35.478
Kreditinstitutter i øvrigt		268.672	268.672
Leverandører af varer og tjenesteydelser		109.170	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		294.792	
Langfristede gældsforpligtelser i alt		672.634	268.672
Leverandører af varer og tjenesteydelser			159.750
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder			146.415
Skyldig selskabsskat			13.415
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring			194.027
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse			0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt			530.374
Gældsforpligtelser i alt		672.634	799.046
Passiver i alt		740.645	972.736