

ABEA Management ApS

Birkevej 11C
4300 Holbæk

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

13/01/2019

Erik Hjulmand
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

ABEA Management ApS

Birkevej 11C

4300 Holbæk

Telefonnummer: 24423396

e-mailadresse: admin@abea.dk

CVR-nr: 35671269

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Bankforbindelse

Nykredit Bank A/S

Kalundborgvej 4

4300 Holbæk

DK Danmark

Ledelsespåtegning

Ledelsespåtegning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med administration af selskaber, foreninger og ejendomme samt foretage investering i selskaber, værdipapirer og andre aktiver efter bestyrelsens beslutning.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold.

Selskabet har i regnskabsåret optaget 2 nye ejere, der hver ejer mere end 5 % af anpartskapitalen.

Selskabet har erhvervet fast ejendom med henblik på senere salg.

Selskabets ejere understøtter selskabets aktiviteter økonomisk, herunder stillet lån til rådighed for erhvervelse af fast ejendom og drift.

Selskabet har forventning om, at frasalg hel eller delvis af fast ejendom medvirker positivt til, at selskabets anpartskapital reableres i det kommende regnskabsår.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Holbæk, den 13/01/2019

Direktion

Erik Hjulmand
direktør

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning		0	
Eksterne omkostninger		-28.237	-4.232
Bruttoresultat		-28.237	-4.232
Resultat af ordinær primær drift		-28.237	-4.232
Andre finansielle indtægter		4.576	11.849
Nedskrivning af finansielle aktiver		-3.862	-2.255
Øvrige finansielle omkostninger		-4.043	
Ordinært resultat før skat		-31.566	5.362
Skat af årets resultat		-553	-1.198
Årets resultat		-32.119	4.164
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-32.119	4.164
I alt		-32.119	4.164

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		198.620	
Materielle anlægsaktiver i alt		198.620	
Anlægsaktiver i alt		198.620	
Andre tilgodehavender		1.176	802
Tilgodehavender i alt		1.176	802
Andre værdipapirer og kapitalandele		12.890	21.680
Værdipapirer og kapitalandele i alt		12.890	21.680
Likvide beholdninger		24.903	33.724
Omsætningsaktiver i alt		38.969	56.206
Aktiver i alt		237.589	56.206

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		-27.786	4.332
Egenkapital i alt		22.214	54.332
Leverandører af varer og tjenesteydelser			812
Skyldig selskabsskat			1.062
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		215.375	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		215.375	1.874
Gældsforpligtelser i alt		215.375	1.874
Passiver i alt		237.589	56.206

Noter

1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Der henvises til:

Ledelspåtegningen, hvor hovedaktiviteter, udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold samt begivenheder efter regnskabsafslutning er angivet.

2. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende anpartshavere med mere end 5% af anparternes stemmerettigheder eller pålydende værdi:

ABEA Administration ApS, Birkevej 11C, Tuse, 4300 Holbæk
Susanne Cheller, Robert Jacobsens Vej 84 4. 3, 2300 København S
Peter Hjulmand, Robert Jacobsens Vej 84 4. 3, 2300 København S

Nærtstående parter:

Selskabet har i året ikke haft transaktioner med nærtstående parter.

3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om gæld, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om visse særlige poster

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret