

Askelund Dressurstald ApS

Ledøje Bygade 23 H, 2765 Smørum

CVR-nr. 35 66 73 93

Årsrapport for tiden 1/7 2022 - 30/6 2023

(9. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,

den 31/10 2023.

Dirigent
Brian Luplau

Ledelsens årsberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabet væsentligste aktivitet er udlejning af erhvervsejendomme.

Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Der er i 2022/23 ikke sket væsentlige ændring i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold.

Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for Askelund Dressurstald ApS for 2022/23.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Revision af årsrapport

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Smørum, den 31. oktober 2023

Direktion

Brian Luplau

Bente Marianne Luplau

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i Askelund Dressurstald ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Askelund Dressurstald ApS for tiden 1/7 2022 - 30/6 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 31. oktober 2023

JS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab
Else Sørensens Vej 32, 2610 Rødovre
CVR-nr. 37 99 96 87

Kasper Kjærsgaard
registreret revisor
mne34537

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsrapporten aflægges i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet direkte produktionsomkostninger og andre eksterne udgifter.

Indtægtskriterium

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne udgifter

Andre eksterne udgifter omfatter salgsomkostninger, lokaleomkostninger, administrationsomkostninger og autodrift.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter realiserede og urealiserede kursgevinster- og tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22%. Selskabet indgår i sambeskatning med moderselskabet BB Consult og Invest ApS.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver er målt til anskaffelsesværdi med fradrag af foretagne afskrivninger.

Driftsmidler og inventar afskrives lineært over 5 år til en scrapværdi på kr. 0.

Ejendom afskrives lineært over 40 år til en scrapværdi på kr. 0.

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Varebeholdninger

Varelager er målt til kostpris. Der nedskrives til nettorealisationseværdien, såfremt denne er lavere.

Varer under fremstilling er målt til kostpris for afholdte ydelser.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af likvider i virksomhedens kassebeholdning, samt indestående i pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til statusdagens kurs.

Egenkapital

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 1/7 2022 - 30/6 2023

Note		2022/23	2022/23
		kr.	kr.
	Indtægter		
	Bruttofortjeneste	518.466	290.310
	Udgifter		
1	Personaleudgifter	-712.952	-465.148
2	Afskrivninger	-501.002	-501.002
	Resultat før finansiering	<u>-695.488</u>	<u>-675.840</u>
	Finansielle udgifter, koncern	0	0
	Finansielle indtægter	1.171	0
	Finansielle omkostninger	-225.026	-158.945
	Resultat før skat	<u>-919.343</u>	<u>-834.785</u>
3	Beregnete skatter	<u>0</u>	<u>0</u>
	Årets resultat	<u><u>-919.343</u></u>	<u><u>-834.785</u></u>
	Resultatdisponering		
	Overført til næste år	-919.343	-834.785
	Udbytte	0	0
		<u><u>-919.343</u></u>	<u><u>-834.785</u></u>

Balance pr. 30/6 2023

Note	30/6 2023	30/6 2022
	kr.	kr.
	AKTIVER	
	Grunde og bygninger	16.363.683 16.859.285
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>0 5.400</u>
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>16.363.683 16.864.685</u>
2	Anlægsaktiver i alt	<u>16.363.683 16.864.685</u>
	Varelager	<u>585.000 420.000</u>
	Varebeholdninger i alt	<u>585.000 420.000</u>
	Øvrige tilgodehavender	<u>0 20.000</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>0 20.000</u>
	Likvide beholdninger i alt	<u>188 12.393</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>585.188 452.393</u>
	Aktiver i alt	<u><u>16.948.871 17.317.078</u></u>

Balance pr. 30/6 2023

Note	30/6 2023	30/6 2022
	kr.	kr.
PASSIVER		
Selskabskapital	50.000	50.000
Overført til næste år	28.276	147.619
Afsat udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
Egenkapital i alt	<u>78.276</u>	<u>197.619</u>
Prioritetsgæld	<u>9.080.924</u>	<u>9.209.287</u>
4 Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>9.080.924</u>	<u>9.209.287</u>
4 Kortfristet del af langfristet gæld	168.000	168.000
Bankgæld	1.417	0
Mellemregning med anpartshaver	9.338	733
Periodeafgrænsningsposter	0	8.606
Leverandører af varer og tjenesteydelser	11.081	95.935
Gæld til tilknyttede virksomheder	7.286.761	7.396.761
Anden gæld	<u>313.074</u>	<u>240.137</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>7.789.671</u>	<u>7.910.172</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>16.870.595</u>	<u>17.119.459</u>
Passiver i alt	<u>16.948.871</u>	<u>17.317.078</u>
5 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.		

Noter

	2022/23	2022/23
	kr.	kr.
1 Personaleudgifter		
Lønninger og feriepenge	680.002	442.289
Sociale omkostninger	20.326	17.000
Øvrige personaleomkostninger	12.624	5.859
	<u>712.952</u>	<u>465.148</u>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>2</u>	<u>2</u>
2 Anlægsaktiver		Andre anlæg,
	Grunde og bygninger	driftsmidler og inventar
Anskaffelsessum pr. 1/7 2022	19.824.061	987.739
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
Anskaffelsessum pr. 30/6 2023	<u>19.824.061</u>	<u>987.739</u>
Afskrivninger pr. 1/7 2022	2.964.776	982.339
Afskrivninger i året	495.602	5.400
Afskrivninger vedrørende årets afgang	0	0
Afskrivninger pr. 30/6 2023	<u>3.460.378</u>	<u>987.739</u>
Bogført værdi pr. 30/6 2023	<u>16.363.683</u>	<u>0</u>
	2022/23	2022/23
	kr.	kr.
3 Beregnede skatter		
Beregnet selskabsskat	0	0
Udskudt skat, regulering	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
Den samlede udskudte skat andrager	<u>0</u>	<u>0</u>

4 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld i alt ultimo	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Prioritetsgæld - 3 lån hos Nykredit	<u>9.248.924</u>	<u>168.000</u>	<u>9.080.924</u>	<u>8.850.000</u>
	<u>9.248.924</u>	<u>168.000</u>	<u>9.080.924</u>	<u>8.850.000</u>

5 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Selskabet indgår i dansk sambeskatning med BB Consult og Invest ApS som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabslovens regler for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytte for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelser i sambeskatningen fremgår af administrationsselskabets årsregnskab.

Selskabet har indgået leasingaftale af driftsmidler og maskiner.

Leasingforpligtelser:	Ydelse pr. måned	Resterende ydelser	Samlede forpligtelser
Leasingobjekt			
Transporter	<u>5.110</u>	<u>42</u>	<u>214.620</u>

Til sikkerhed for gæld til Nykredit, t.kr. 9.249 er der afgivet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2023 udgør t.kr. 16.364.

Herudover har selskabet ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser udover normale branchemæssige forpligtelser.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Brian Luplau

Direktør

Serienummer: fcff38cb-9eaf-4eda-bc27-4395f7abf1b0

IP: 193.104.xxx.xxx

2023-11-07 10:15:15 UTC



Bente Marianne Luplau

Direktør

Serienummer: 6d707ffc-30f7-4ebc-b575-80eb2edd3ab6

IP: 176.20.xxx.xxx

2023-11-07 17:35:32 UTC



Kasper Kjærsgaard

Registreret revisor

Serienummer: 93f19615-8e8f-4260-9003-989d0f3dfe1c

IP: 80.62.xxx.xxx

2023-11-08 07:28:49 UTC



Brian Luplau

Dirigent

Serienummer: fcff38cb-9eaf-4eda-bc27-4395f7abf1b0

IP: 193.104.xxx.xxx

2023-11-08 08:02:13 UTC



Penneo dokumentnøgle: BVO8X-40Q6T-USO7P-M7424-ITX3G-NEC8E

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**