

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))
Allan Seiersen (Statsaut. revisor)
Ulrik Dahl (Reg. revisor)
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))



GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB

(CVR-nr. 37999687)

Askelund Dressurstald ApS

Ledøje Bygade 23 H, 2765 Smørum

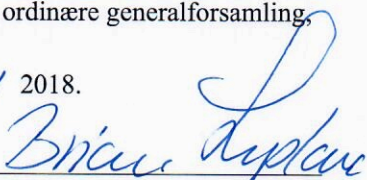
CVR-nr. 35 66 73 93

Årsrapport for 1/7 2017 - 30/6 2018

(4. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,

den 8/11 2018.



Dirigent

Brian Luplau

Ledelsens årsberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabet væsentligste aktivitet er udlejning af erhvervsejendomme.

Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Der er i 2017/18 ikke sket væsentlige ændring i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold.

Den forløbne regnskabsperiode har givet et utilfredsstillende resultat, og der henvises til årsrapporten.

Selskabet har tabt kapitalen, og der henvises til note 7 herom.

Ledelsespåtegning


Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for Askelund Dressurstald ApS for 2017/18.

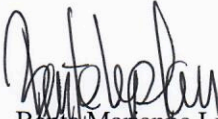
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Revision af årsrapport

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Smørum, den 6. november 2018


Direktion
Brian Luplau


Bente Marianne Luplau

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i Askelund Dressurstald ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Askelund Dressurstald ApS for 1/7 2017 - 30/6 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

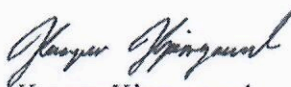
Rødovre, den 6. november 2018

JS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre

CVR-nr. 37 99 96 87



Kasper Kjærsgaard

registreret revisor

mnc34537

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsrapporten aflægges i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet direkte produktionsomkostninger og andre eksterne udgifter.

Indtægtskriterium

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne udgifter

Andre eksterne udgifter omfatter salgsomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter realiserede og urealiserede kursgevinster- og tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22 % ekskl. tillæg. Selskabet indgår i sambeskatning med moderselskabet BB Consult og Invest ApS.

Udskudt skat er beregnet med 22 % af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver er målt til anskaffelsværdi med fradrag af foretagne afskrivninger.

Driftsmidler og inventar afskrives lineært over 5 år til en scrapværdi på kr. 0.

Ejendom afskrives lineært over 40 år til en scrapværdi på kr. 0. Der afskrives ikke på grunde.

Inventaranskaffelser under kr. 13.500 pr. stk. udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Varebeholdninger

Varelager er målt til kostpris. Der nedskrives til nettorealisationsværdien, såfremt denne er lavere.

Varer under fremstilling er målt til kostpris for afholdte ydelser.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 1/7 2017 - 30/6 2018

Note		2017/18	2016/17
		kr.	kr.
	Indtægter		
	Bruttofortjeneste	253.963	-19.333
	Udgifter		
1	Personaleudgifter	<u>-424.524</u>	<u>-476.703</u>
	Resultat før afskrivninger	-170.561	-496.036
2	Afskrivninger	<u>-687.750</u>	<u>-681.015</u>
	Resultat før finansiering	-858.311	-1.177.051
	Finansielle indtægter	0	0
	Finansielle udgifter, koncern	-318.613	-320.667
	Finansielle omkostninger	<u>-64.439</u>	<u>-82.060</u>
	Resultat før skat	-1.241.363	-1.579.778
3	Bereggede skatter	<u>282.870</u>	<u>352.595</u>
	Årets resultat	<u><u>-958.493</u></u>	<u><u>-1.227.183</u></u>
	Resultatdisponering		
	Overført til næste år	-958.493	-1.227.183
	Udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
		<u><u>-958.493</u></u>	<u><u>-1.227.183</u></u>

Balance pr. 30/6 2018

Note	30/6 2018	30/6 2017
	kr.	kr.
	AKTIVER	
	Grunde og bygninger	18.841.693 19.337.295
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	502.284 694.432
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>19.343.977</u> <u>20.031.727</u>
2	Anlægsaktiver i alt	<u>19.343.977</u> <u>20.031.727</u>
	Varelager	350.000 200.000
	Varebeholdninger i alt	<u>350.000</u> <u>200.000</u>
	Debitorer	17.862 0
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	0 370.414
	Øvrige tilgodehavender	41.593 73.528
	Tilgodehavender i alt	<u>59.455</u> <u>443.942</u>
	Likvide beholdninger i alt	<u>233</u> <u>20.185</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>409.688</u> <u>664.127</u>
	Aktiver i alt	<u>19.753.665</u> <u>20.695.854</u>

Balance pr. 30/6 2018

Note	30/6 2018	30/6 2017
	kr.	kr.
	PASSIVER	
	Selskabskapital	50.000 50.000
	Overført til næste år	-3.700.301 -2.741.808
	Afsat udbytte	0 0
4	Egenkapital i alt	<u>-3.650.301 -2.691.808</u>
3	Udskudt skat	0 282.870
	Hensatte forpligtelser i alt	<u>0 282.870</u>
	Prioritetsgæld	10.013.963 10.017.885
5	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>10.013.963 10.017.885</u>
	Kortfristet del af langfristet gæld	0 148.645
	Bankgæld	42.767 24.440
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	36.516 0
	Gæld til tilknyttede virksomheder	13.120.424 12.687.225
	Anden gæld	190.296 226.597
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>13.390.003 13.086.907</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>23.403.966 23.104.792</u>
	Passiver i alt	<u>19.753.665 20.695.854</u>
6	Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.	
7	Usikkerhed omkring fortsat drift	

Noter

	2017/18	2016/17
	kr.	kr.
1 Personaleudgifter		
Lønninger og feriepenge	397.754	453.277
Sociale omkostninger	12.201	9.642
Øvrige personaleomkostninger	14.569	13.784
	<u>424.524</u>	<u>476.703</u>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>2</u>	<u>2</u>
2 Anlægsaktiver		Andre anlæg,
	Grunde og	driftsmidler
	bygninger	og inventar
	<u> </u>	<u> </u>
Anskaffelsessum pr. 1/7 2017	19.824.061	960.739
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
Anskaffelsessum pr. 30/6 2018	<u>19.824.061</u>	<u>960.739</u>
Afskrivninger pr. 1/7 2017	486.766	266.307
Afskrivninger i året	495.602	192.148
Afskrivninger vedrørende årets afgang	0	0
Afskrivninger pr. 30/6 2018	<u>982.368</u>	<u>458.455</u>
Bogført værdi pr. 30/6 2018	<u>18.841.693</u>	<u>502.284</u>
	2017/18	2016/17
	kr.	kr.
3 Beregnede skatter		
Beregnet selskabsskat	0	-370.414
Udskudt skat, regulering	-282.870	17.819
	<u>-282.870</u>	<u>-352.595</u>
Den samlede udskudte skat andrager	<u>0</u>	<u>282.870</u>

4 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Udbytte	I alt
Egenkapital pr. 1/7 2017	50.000	-2.741.808	0	-2.691.808
Udbetalt udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	-958.493	0	-958.493
Egenkapital pr. 30/6 2018	50.000	-3.700.301	0	-3.650.301

5 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld i alt ultimo	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Prioritetsgæld - 3 lån hos Nykredit	10.013.963	158.000	9.855.963	9.264.000
	10.013.963	158.000	9.855.963	9.264.000

6 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Selskabet hæfter solidarisk med administrationsselskabet BB Consult og Invest ApS for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat.

Selskabet har indgået leasingaftale af driftsmidler og maskiner. Restforpligtelsen inkl. restværdi efter endt leasingperiode udgør t.kr. 316. Restløbetiden er 28 måneder.

Til sikkerhed for gæld til Nykredit, t.kr. 10.014 er der afgivet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2018 udgør t.kr. 18.842.

Herudover har selskabet ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser udover normale branchemæssige forpligtelser.

7 Usikkerhed omkring fortsat drift

Med den nuværende aktivitet vurderer ledelsen, at kapitalberedskabet er tilstrækkeligt.

Ledelsen aflægger på baggrund heraf årsrapporten ud fra en forudsætning om fortsat drift.

