



CHRISTENSEN  
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET  
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

STORE KONGENSGADE 68  
1264 KØBENHAVN K

TLF: 33 30 15 15  
E-MAIL: CK@CK.DK  
WEB: WWW.CK.DK

# EJ-Invest ApS

c/o Eivind Johansen, Nordre Strandvej 182 A, 3140 Ålgårde

CVR-nr. 35 66 67 96

## Årsrapport

1. januar - 31. december 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 27. juni 2022.

---

Eivind Johansen  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10



## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for EJ-Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2021 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ålsgårde, den 25. juni 2022

**Direktion**

Eivind Johansen



## Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet

---

### Til kapitalejeren i EJ-Invest ApS

Vi har udført review af årsregnskabet for EJ-Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder relevante etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 25. juni 2022

### Christensen Kjarulff

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 91 56 41

Elan Schapiro  
statsautoriseret revisor  
mne33765



## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

EJ-Invest ApS  
c/o Eivind Johansen  
Nordre Strandvej 182 A  
3140 Ålsgårde

CVR-nr.: 35 66 67 96  
Stiftet: 19. februar 2014  
Hjemsted: Helsingør  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Eivind Johansen

**Revisor**

Christensen Kjærulff  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Store Kongensgade 68  
1264 København K



## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje andele af virksomheder.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -92 t.kr. mod -108 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -98 t.kr. mod -11.810 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat som forventet.

Selskabets egenkapital er pr. 31 december negativ. Det er ledelsens forventning, at der er tilstrækkeligt likviditet til at kunne finansiere den løbende drift i 2022, og selskabets anpartshaver har indestået for at tilføre selskabet likviditet til den løbende og beskedne drift, hvorfor årsregnskabet aflægges under forudsætning om forsat drift.

Det forventes tillige, at selskabet vil blive likvideret inden for en årrække.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	2021 kr.	2020 kr.
<b>Bruttotab</b>	<b>-92.250</b>	<b>-108.243</b>
Andre finansielle indtægter	78.500	321.850
Nedskrivning af finansielle aktiver	-78.500	-11.931.952
Øvrige finansielle omkostninger	-5.298	-57.687
<b>Resultat før skat</b>	<b>-97.548</b>	<b>-11.776.032</b>
2 Skat af årets resultat	0	-33.506
<b>Årets resultat</b>	<b>-97.548</b>	<b>-11.809.538</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	-97.548	-11.809.538
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-97.548</b>	<b>-11.809.538</b>



## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>		2021	2020
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Likvide beholdninger	<u>16.329</u>	<u>17.465</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u><b>16.329</b></u>	<u><b>17.465</b></u>
	<b>Aktiver i alt</b>	<u><b>16.329</b></u>	<u><b>17.465</b></u>





## Balance 31. december

---

### Passiver

Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	100.000	100.000
Overført resultat	-401.081	-303.533
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-301.081</b>	<b>-203.533</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	111.250	20.000
Selskabsskat	0	23.408
Anden gæld	206.160	177.590
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	317.410	220.998
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>317.410</b>	<b>220.998</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>16.329</b>	<b>17.465</b>

### 1 Usikkerhed om going concern



## Egenkapitalopgørelse

---

	Virksomhedskapital kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. januar 2020	294.320	4.500.875	4.795.195
Kapitalforhøjelse ved gældskonvertering	44.084	0	44.084
Årets overførte overskud eller underskud	0	-11.809.538	-11.809.538
Kontant kapitalnedsættelse	-238.404	0	-238.404
Overkurs kapitaludvidelse	0	6.766.726	6.766.726
Annullering af egne kapitalandele, nom. 238.804	0	238.404	238.404
Egenkapital 1. januar 2021	100.000	-303.533	-203.533
Årets overførte overskud eller underskud	0	-97.548	-97.548
	<b>100.000</b>	<b>-401.081</b>	<b>-301.081</b>



## Noter

---

### 1. Usikkerhed om going concern

Selskabets egenkapital er pr. 31 december negativ. Det er ledelsens forventning, at der er tilstrækkeligt likviditet til at kunne finansiere den løbende drift i 2022, og selskabets anpartshaver har indestået for at tilføre selskabet likviditet til den løbende og beskedne drift, hvorfor årsregnskabet aflægges under forudsætning om forsat drift.

	2021 kr.	2020 kr.
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	0	23.408
Årets regulering af udskudt skat	0	10.098
	<b>0</b>	<b>33.506</b>



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for EJ-Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

#### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører og anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Eivind Johansen

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-948595724032  
Tidspunkt for underskrift: 27-06-2022 kl.: 11:16:05  
Underskrevet med NemID

## Elan Schapiro

---

Som Revisor NEM ID  
RID: 1174558287756  
Tidspunkt for underskrift: 27-06-2022 kl.: 11:56:10  
Underskrevet med NemID

## Eivind Johansen

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-948595724032  
Tidspunkt for underskrift: 28-06-2022 kl.: 15:42:03  
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: ace9cfxMrKr247920533