



Revisionscentret

Godkendt Revisionsaktieselskab

Ribelandevej 30

6270 Tønder

T 7472 3636

F 7472 2055

E toender@revisor.dk

W www.revisor.dk

CVR nr 26812372

Vest-Biler Syd A/S
Kærgårdsvej 8
6270 Tønder

CVR nr. 35 66 53 15

Årsrapport for 1. maj 2017 - 30. april 2018

(66. regnskabsår)

Godkendt på den ordinære generalforsamling

den 31/5 2018



Dirigent Ove Fejfer

Tønder
Ribe
Aabenraa
Tinglev
Padborg
Haderslev

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4-7
Ledelsesberetning	8
Anvendt regnskabspraksis	9-14
Resultatopgørelse	15
Balance	16-17
Egenkapitalopgørelse	18
Noter	19-

Selskabsoplysninger

Selskabet

Vest-Biler Syd A/S
Kærgårdsvej 8
6270 Tønder

CVR-nr.: 35 66 53 15
Stiftet: 13. december 1950
Hjemsted: Tønder
Regnskabsår: 1. maj - 30. april

Bestyrelse

Erika Feifer (formand)
Ove Fejfer
Jørgen B. Nielsen
Kirsten Fejfer
Jan Feifer

Direktion

Jan Bang Feifer

Revisor

Revisionscentret Tønder Godkendt revisionsaktieselskab
CVR-nr.: 26 81 23 72
Ribelandevej 30
6270 Tønder

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2017 - 30. april 2018 for Vest-Biler Syd A/S, Tønder.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2017 - 30. april 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter ledelsens opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

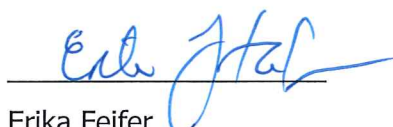
Tønder, den 23. maj 2018

Direktionen



Jan Feifer


Bestyrelsen




Erika Feifer
(formand)



Ove Fejfer



Jørgen B. Nielsen



Kirsten Fejfer



Jan Feifer

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Vest-Biler Syd A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Vest-Biler Syd A/S for regnskabsåret

1. maj 2017 - 30. april 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2017 - 30. april 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl

om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Tønder, den 23. maj 2018

Revisionscentret Tønder/Skærbæk

Godkendt revisionsaktieselskab

CVR-nr. 26 81 23 72



Helen Lisby

Registreret revisor
mne5657

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabet driver automobilforretning i Tønder og deltager derudover via associerede selskaber i tilsvarende virksomhed i Esbjerg.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Sambeskatning

Selskabet indgår i sambeskatning med sin modervirksomhed. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Resultatopgørelsen

Generelt

Resultatopgørelsen er udarbejdet i sammendraget form (benævnt bruttofortjeneste/ bruttotab) i overensstemmelse med Årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt løn- og personaleomkostninger til værkstedsdrift."

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

I omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indregnes omkostninger målt til kostpris, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte omkostninger til handelsvarer samt ændringer i beholdninger af handelsvarer. Bonus fra leverandører indtægts-

føres ved endelig retserhvervelse.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger til salgsafdeling i form af løn og personaleomkostninger administrationsomkostninger til drift af salgsafdeling, værksted samt reservedelslager.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til administrationsafdeling i form af løn og personaleomkostninger, administrationsomkostninger til drift af administrationen, tab på debitorer samt lokaleomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder indregnet. Personaleomkostninger er her indregnet under bruttoresultat, salgsomkostninger, administrationsomkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under åcontoskatteordningen mv.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	0%
Produktionsanlæg og maskiner	5 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0%
Småanskaffelser under kr. 13.500	omkostningsført	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis.

Dette indebærer, at kapitalandele i associerede virksomheder i balancen optages til den indre værdi og at selskabets andel af resultatet efter skat medtages i resultatopgørelsen under posten "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

Ikke udloddet andel af de virksomheders nettoresultat henlægges til "Reserver for nettoopskrivning efter indre værdis metode" under egenkapitalen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder/projekter for fremmed regning er værdiansat til anvendte materialers kostpris, lønforbrug til kostpris samt forsigtig opgjort àcontoavance.

Regningsmodne arbejder på balancedagen er værdiansat til faktureringspris.

På igangværende arbejder, hvor der forventes tab, udgiftsføres det samlede forventede tab.

Regningsmodne arbejder på balancedagen er værdiansat til faktureringspris.

På igangværende arbejder, hvor der forventes tab, udgiftsføres det samlede forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver henholdsvis passiver og omfatter afholdte omkostninger, eller modtagne indtægter, vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede aktier og investeringsbeviser samt ikke børsnoterede værdipapirer. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs på balancedagen. Ikke børsnoterede værdipapirer måles til salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Skyldig skat og udskudt skat

Selskabet hæfter for sambeskattede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under-skud, måles til den værdi, hvortil aktivet med overvejende sandsynlighed forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelse for året 2017/18

Note	Kr.	Sidste år
Bruttofortjeneste	5.274.901	5.603.876
1. Distributionsomkostninger	-2.445.057	-2.745.041
1. Administrationsomkostninger	<u>-1.767.984</u>	<u>-1.839.146</u>
Resultat før finansielle poster	1.061.860	1.019.690
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	817.539	852.853
2. Andre finansielle indtægter	119.825	238.888
3. Øvrige finansielle omkostninger	<u>-557.586</u>	<u>-582.161</u>
Ordinært resultat før skat	1.441.637	1.529.270
4. Skat af årets resultat	<u>-190.744</u>	<u>-201.815</u>
Årets resultat	<u><u>1.250.894</u></u>	<u><u>1.327.455</u></u>
 Forslag til resultatdisponering		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	500.000	400.000
Overført til reserve for nettoopskrivning	838.661	873.975
Overført resultat	<u>-87.767</u>	<u>53.479</u>
Disponeret i alt	<u><u>1.250.894</u></u>	<u><u>1.327.455</u></u>

Balance pr. 30. april 2018

Note	Kr.	Sidste år
<u>AKTIVER</u>		
<u>Anlægsaktiver</u>		
5. Grunde og bygninger	6.364.716	6.619.626
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>269.303</u>	<u>214.775</u>
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>6.634.019</u>	<u>6.834.401</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder	5.349.012	4.531.473
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	<u>3.500.000</u>	<u>3.500.000</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>8.849.012</u>	<u>8.031.473</u>
 Anlægsaktiver i alt	 <u><u>15.483.031</u></u>	 <u><u>14.865.875</u></u>
 <u>Omsætningsaktiver</u>		
Råvarer og hjælpematerialer	169.586	158.417
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	<u>9.452.739</u>	<u>8.613.172</u>
Varebeholdning i alt	<u>9.622.324</u>	<u>8.771.589</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	867.957	868.750
Andre tilgodehavender	397.222	385.667
Periodeafgrænsningsposter	<u>374.080</u>	<u>320.846</u>
Tilgodehavender i alt	<u>1.639.260</u>	<u>1.575.263</u>
Værdipapirer og kapitalandele i alt	<u>200.603</u>	<u>225.066</u>
Likvide beholdninger i alt	<u>874.313</u>	<u>3.807.023</u>
 Omsætningsaktiver i alt	 <u><u>12.336.499</u></u>	 <u><u>14.378.942</u></u>
 Aktiver i alt	 <u><u>27.819.531</u></u>	 <u><u>29.244.816</u></u>

Balance pr. 30. april 2018

Note	Kr.	Sidste år
<u>PASSIVER</u>		
<u>Egenkapital</u>		
Virksomhedskapital	2.000.000	2.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	4.968.837	4.130.176
Reserve for opskrivninger	1.488.385	1.525.798
Overført overskud	9.047	59.401
Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>500.000</u>	<u>400.000</u>
Egenkapital i alt	<u>8.966.269</u>	<u>8.115.375</u>
<u>Hensatte forpligtelser</u>		
4. Hensættelser til udskudt skat	<u>1.131.863</u>	<u>1.111.772</u>
<u>Gældsforpligtelser (lang- og kortfristet)</u>		
6. Gæld til realkreditinstitutter	<u>3.063.376</u>	<u>3.420.041</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>3.063.376</u>	<u>3.420.041</u>
6. Kortfristet del af langfristet gæld	356.664	355.262
Modtagne forudbetalinger fra kunder	60.000	62.537
Leverandører af varer og tjenesteydelser	805.238	1.365.115
Gæld tilknyttede virksomheder	6.386.560	7.208.233
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	<u>7.049.560</u>	<u>7.606.481</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>14.658.022</u>	<u>16.597.628</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>17.721.398</u>	<u>20.017.669</u>
Passiver i alt	<u>27.819.531</u>	<u>29.244.816</u>
1. Personaleomkostninger		
7. Ejerforhold		
8. Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserver for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode	Opskrivnings- fond	Forslag til udbytte	Overført resultat	Egenkapital i alt
Egenkapital primo	2.000.000	4.130.176	1.525.798	400.000	59.401	8.115.375
Udbetalt udbytte	0	0	0	-400.000	0	-400.000
Årets resultat	0	838.661	0	500.000	-87.767	1.250.894
Tilbageførte opskrivninger i året			-37.413		37.413	0
Egenkapital ultimo	<u>2.000.000</u>	<u>4.968.837</u>	<u>1.488.385</u>	<u>500.000</u>	<u>9.047</u>	<u>8.966.269</u>

Virksomhedskapitalen er fordelt på 32 stk. aktier

10 stk. aktier á 17.500

22 stk. aktier á 87.500

Noter til årsrapporten

	Kr.	Sidste år
Note 1. Personaleomkostninger		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	11	12
Løn og gager	3.978.199	4.103.587
Pensioner	647.435	661.730
Andre omkostninger til social sikring	88.154	101.527
Andre interne personaleomkostninger	122.001	137.254
	4.835.789	5.004.097
Note 2. Andre finansielle indtægter		
Renteindtægter fra associerede virksomheder	114.206	116.058
Renteindtægter i øvrigt	5.620	122.830
	119.825	238.888
Note 3. Øvrige finansielle omkostninger		
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	254.756	275.800
Renteomkostninger associerede virksomheder	218.766	234.947
Renteomkostninger i øvrigt	84.064	71.414
	557.586	582.161
Note 4. Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets resultat	170.652	174.845
Udskudt skat på omsætningsaktiver ultimo	-2.772	-2.310
Udskudt skat på anlægsaktiver ultimo	1.134.635	1.114.082
Udskudt skat i alt	1.131.863	1.111.772
Udskudte skatteforpligtelser primo	-1.111.772	-1.084.801
Ændring af udskudte skatteforpligtelser	20.092	26.970
Skat af årets resultat	190.744	201.815

Note 5. Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger

Den regnskabsmæssige værdi i balancen, der ville have været uden opskrivninger.

3.004.159	3.174.594
-----------	-----------

Note 6. Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld primo år	Gæld ultimo år	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	3.775.303	3.420.040	356.664	1.765.100
	3.775.303	3.420.040	356.664	1.765.100

Note 7. Ejerforhold

Selskabets samlede aktiekapital på kr. 2.000.000 ejes af:

JBF Holding ApS, 6270 Tønder, CVR nr. 21 36 80 08

KOF Holding ApS, 6270 Tønder, CVR nr. 21 62 95 37

JN Holding, Tønder ApS, 6270 Tønder, CVR nr. 28 32 64 16

Note 8. Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Eventualposter

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst. Det samlede skattebeløb for koncernen fremgår af årsrapporten for JBF Holding Aps, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen.

Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af de tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser i aktiver

Jyske Finans A/S har virksomhedspant nom. kr. 2.000.000 i motorkøretøjer der ikke er eller tidligere har været registreret. Kontraktgæld til Jyske Finans A/S udgør kr. 1.068.206 på balancedagen.

På selskabets bygninger og grund beliggende Kærgårdsvej 8 samt Ribelandevej 61,

er tinglyst følgende hæftelser:

Nykredit A/S nom. kr. 1.850.000

Nykredit A/S nom. kr. 4.734.000

	Kr.	Sidste år
Bygninger og grund er i balancen opført til kr.	<u>6.364.716</u>	<u>6.619.626</u>