



RR REVISION  
BENNY JAKOBSEN

**RENT-IT ApS**  
**Skagensvej 83**  
**9800 Hjørring**  
**CVR nr. 35 66 31 85**

**Årsrapport**  
**1/1 – 31/12 2017**  
**(4. regnskabsår)**

**Dette regnskab er opstillet af revisor uden revision eller review**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 21/5 2018

**Anker Jørgensen**  
dirigent

REGISTREREDE REVISORER

MEMBER OF  
DANSKE REVISORER

FSK\*



## Indholdsfortegnelse

---

Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4
Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse.....	9
Balance 31. december .....	10
Noter til årsrapporten .....	12



## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har behandlet og godkendt årsrapporten for 2017 for RENT-IT ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt eventuelle yderligere krav i vedtægter eller aftale. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver en passende præsentation og et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver, finansielle stilling og resultatet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg bekræfter at de underliggende regnskabsdata er nøjagtige og fuldstændige, og at jeg har givet alle oplysninger om alle væsentlige og relevante forhold til revisor.

Ledelsen har vedtaget at årsrapporten for det kommende år ikke skal revideres.

Ledelsen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Hjørring, den 21 / 5 2018

Direktion:

**Anker Jørgensen**



## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til kapitalejeren i RENT-IT ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for RENT-IT ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hjørring, den 31/5 2018

**RR REVISION**  
BENNY JAKOBSEN  
CVR NR. 73 95 24 13  
mne5787

**Benny Jakobsen**  
registreret revisor  
medlem af FSR – danske revisorer



## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet:**

RENT-IT ApS  
Skagensvej 83  
9800 Hjørring

CVR nr.: 35 66 31 85

Regnskabsår: 1. januar – 31. december

**Hjemsted:**

Hjørring Kommune

**Direktion:**

Anker Jørgensen



## Ledelsesberetning

---

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabet aktivitet består i formueadministration.



# Anvendt regnskabspraksis

---

## Generelt

Årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med bestemmelserne i årsregnskabsloven for klasse B-virksomheder med enkelte tilvalg af reglerne for klasse C-virksomheder.

Ved regnskabsaflæggelsen er anvendt følgende regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år:

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Anvendte undtagelsesbestemmelser

Den eksterne årsrapport er udarbejdet i sammendraget form, og visse oplysninger er udeladt i overensstemmelse med årsregnskabslovens regler.

## Resultatopgørelse

### Bruttoresultat

Nettoomsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

En udskudt skatteforpligtelse afsættes i passiver under hensættelser mens et udskudt skatteaktiv oplyses i note.

Selskabet er sambeskattet med datterselskaber.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Anlægsaktiver

##### Finansielle anlægsaktiver

Selskabets kapitalandele måles efter indre værdis metode, hvilket indebærer, at selskabets andel af dattervirksomhedernes resultat før skat indgår i regnskabsposten indtægter af kapitalandele, medens det resultat førte skattebeløb indgår i regnskabsposten "skat" i selskabets resultatopgørelse i indtjeningsåret.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab på baggrund af en individuel vurdering.

##### Egenkapital – udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Gældsforpligtelser

##### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtig indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a'contoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når denne udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.





## Resultatopgørelse 1. januar – 31. december

	Note	2017	2016
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>(7.500)</b>	<b>(6.250)</b>
Indtægter kapitalandele tilknyttet virksomhed .....	1	207.967	(22.328)
Udbytte kapitalandele.....		0	0
Finansielle indtægter .....		1.450	595
Finansielle udgifter.....		(2.760)	(612)
<b>Resultat før skat</b> .....		<b>199.157</b>	<b>(28.595)</b>
Årets skat .....	2	6.307	1.933
<b>Årets resultat</b> .....		<b>205.464</b>	<b>(26.662)</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Udbytte .....		0	0
Overført til næste år.....		(2.503)	(4.334)
Nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		207.967	(22.328)
<b>I alt</b> .....		<b>205.464</b>	<b>(26.662)</b>



## Balance 31. december

	Note	2017	2016
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttet virksomheder .....	3	485.018	277.051
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>485.018</b>	<b>277.051</b>
<b>Anlægsaktiver i alt.....</b>		<b>485.018</b>	<b>277.051</b>
Tilgodehavende tilknyttet virksomhed .....		36.981	35.535
Andre tilgodehavender .....		9.914	5.305
<b>Tilgodehavender i alt.....</b>		<b>46.895</b>	<b>40.840</b>
<b>Likvide beholdninger i alt.....</b>		<b>118.862</b>	<b>62</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt.....</b>		<b>165.757</b>	<b>40.902</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>650.775</b>	<b>317.953</b>



## Balance 31. december

	Note	2017	2016
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital .....		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		365.018	157.051
Overført resultat .....		37.232	39.735
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....		0	0
<b>Egenkapital i alt.....</b>	<b>4</b>	<b>452.250</b>	<b>246.786</b>
Gæld kapitalejer .....		148.045	26.532
Skyldige omkostninger .....		6.250	6.250
Gæld tilknyttet virksomhed .....		1.802	0
Skattekonto .....		42.428	38.385
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt.....</b>		<b>198.525</b>	<b>71.167</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt.....</b>		<b>198.525</b>	<b>71.167</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>650.775</b>	<b>317.953</b>
Eventualforpligtelser .....	5		
Sikkerhedsstillelser .....	6		
Antal beskæftigede .....	7		



## Noter til årsrapporten

---

<b>1</b>	<b>Indtægter kapitalandele</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	Resultat Cafe-Chic ApS.....	159.030	104.429
	Resultat Up-Light ApS .....	(51.439)	(126.757)
	Resultat Lydmejeriet IVS .....	100.376	0
	Udloddet udbytte .....	0	0
		<b>207.967</b>	<b>(22.328)</b>
<b>2</b>	<b>Skat af årets resultat</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	Skat tidligere år.....	4.393	628
	Årets aktuelle skat.....	1.914	1.305
		<b>6.307</b>	<b>1.933</b>



## Noter til årsrapporten

### 3 Kapitalandele i tilknyttet virksomhed

Kostpris primo .....	120.000
Årets tilgang.....	0
<b>Kostpris ultimo.....</b>	<b>120.000</b>
Opskrivning primo.....	157.051
Årets resultat.....	207.967
Udloddet udbytte .....	0
<b>Værdireguleringer ultimo .....</b>	<b>365.018</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi, ultimo .....</b>	<b>485.018</b>

### 4 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Nettoop- skrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Saldo primo.....	50.000	157.051	39.735	246.786
Forslag til årets resultatdisponering.....	0	207.967	(2.503)	205.464
<b>Egenkapital ultimo.....</b>	<b>50.000</b>	<b>365.018</b>	<b>37.232</b>	<b>452.250</b>

Der er ikke sket ændringer i selskabskapitalen siden stiftelsen.

### 5 Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen kautions- eller garantiforpligtelser.

Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen, skyldige selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties indenfor sambeskatningskredsen udgør t.kr. 38.332 pr. 31.12.2017.

### 6 Sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke stillet nogen sikkerheder overfor pengeinstitut eller andre.



## Noter til årsrapporten

---

7	Antal beskæftigede	2017	2016
	Gennemsnitlig antal beskæftigede.....	<u>1</u>	<u>1</u>