



1. januar 2015 - 31. december 2015

Rulebreaker Holding ApS

Årsrapport

CVR: 35661964

v/Bjarne Nørgaard
Birkevej 13
3460 Birkerød

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den: 22/5-2016

Dirigent: Bjarne Nørgaard



LMO.DK • 7015 4000

Søften, Viborg, Horsens, Silkeborg, Aars og Samsø.

Indhold

Påtegninger	3
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring	4
Ledelsesberetning	5
Selskabsoplysninger	5
Årsregnskab	6
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2015 for:

Rulebreaker Holding ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Undertegnede anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 22/5-2016

Direktion

Bjarne Nørgaard

Revisors erklæring om opstilling af Årsregnskab

Til den daglige ledelse i

Rulebreaker Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu. Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, den 22/5-2016

LMO

CVR nr. 30869052

Finn Due Rasmussen

Registreret revisor

Selskabet

Rulebreaker Holding ApS
Birkevej 13
3460 Birkerød

CVR-nr.: 35661964
Stiftet: 01.11.2013
Hjemsted: 3460 Birkerød

Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

Direktion

Bjarne Nørgaard

Revisor

LMO
Erhvevsbyvej 13
8700 Horsens

Pengeinstitut

Nordea Bank
Dæmningen 68
7100 Vejle

Selskabets hovedaktivitet:

Eje andele af kapitalselskaber
Udlejning

Årsrapporten for selskabet for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Herudover har virksomheden valgt at følge nedenstående regler for regnskabsklasse C:

.. Noteoplysninger vedrørende anlægsaktiver.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

GENERELT

Indregning

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelserne kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSE

Nettoomsætning

Nettoomsætningen er lejeindtægter.

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til lokaler, forsikring, ejendomsskat, energi, administration m.v.

Resultatandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, realiserede og

urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer.

Skat af årets resultat

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes til kostpris, med fradrag for akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-40 år	20 %

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttet virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien. Ved køb af dattervirksomheder anvendes overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Værdipapirer måles til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Note		2015 kr.	2014 kr.
	Bruttofortjeneste	249	13.345
	Personaleomkostninger	0	-42.684
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-12.027	-12.028
	Driftsresultat	-11.778	-41.367
	Indtjening tilknyttet virksomhed	449.666	335.394
1	Finansielle indtægter	9.922	3.021
2	Finansielle omkostninger	-8.194	-20.188
	Årets resultat før skat	439.616	276.860
	Skat af årets resultat	-300	-23.179
	Årets resultat	439.316	253.681
	Resultatdisponering		
	Foreslået udbytte	100.000	
	Opskrivningsreserve efter indre værdis metode	449.666	
	Overført resultat	-110.350	
	Disponering i alt	439.316	0

Note		2015 kr.	2014 kr.
	Aktiver		
3	Grunde og bygninger	1.064.630	1.076.657
	Materielle anlægsaktiver	1.064.630	1.076.657
4	Andel i tilknyttet virksomhed	7.835.788	7.586.122
4	Værdipapirer	3.020.831	3.020.831
	Finansielle anlægsaktiver	10.856.619	10.606.953
	Anlægsaktiver	11.921.249	11.683.610
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	0	136
	Tilgodehavende i tilknyttet virksomhed	335.154	205.835
	Andre tilgodehavender	0	858
5	Tilgodehavende virksomhedsdeltagere / ledelse	18.496	0
	Tilgodehavende	353.650	206.829
	Værdipapirer	0	19.462
	Likvide beholdninger	11	0
	Omsætningsaktiver	353.661	226.291
	Aktiver	12.274.910	11.909.901

Note		2015 kr.	2014 kr.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	100.000	100.000
	Overkurs ved emission	6.540.102	6.540.102
	Reserve efter indre værdi's metode	678.094	428.428
	Overført resultat	4.635.211	4.545.561
	Foreslået udbytte	30.000	0
6	Egenkapital	11.983.407	11.614.091
	Hensættelser til udskudt skat	24.300	24.000
	Hensatte forpligtelser	24.300	24.000
	Realkreditinstitutter	242.718	240.241
	Pengeinstitutter	10.301	11.268
7	Langfristet gældsforpligtigelse	253.019	251.509
	Kortfristet del af langfristet gæld	3.000	8.500
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	1.283	1.899
	Anden gæld	9.900	9.902
	Kortfristet gældsforpligtigelse	14.183	20.301
	Gældsforpligtigelser	267.202	271.810
	Passiver	12.274.910	11.909.901
8	Eventualforpligtelser		
9	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

	2015 kr.	2014 kr.
1 Finansielle indtægter		
Renteindtægter	0	4
Renteindtægter tilknyttet virksomhed	9.922	0
Aktieudbytte	0	281
Urealiseret kursreg. finansaktiver	0	2.736
Finansielle indtægter	9.922	3.021
2 Finansielle omkostninger		
Renteudgifter	-5.645	-18.962
Renteudgifter tilknyttet virksomhed	0	-1.226
Prioritetsomkostninger	-2.416	0
Urealiseret kursreg. finansaktiver	-133	0
Finansielle omkostninger	-8.194	-20.188

3 Materielle anlægsaktiver

	Grunde & bygninger		
Kostpris, primo	1.088.685		
Tilgang i året	0		
Afgang i året	0		
Kostpris, ultimo	1.088.685		
Afskrivning, primo	-12.028		
Afskrivning på afhændede aktiver	0		
Årets afskrivning	-12.027		
Afskrivning, ultimo	-24.055		
Regnskabsmæssig værdi	1.064.630		
		2015	2014
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		1.064.630	1.076.657
Materielle anlægsaktiver i alt		1.064.630	1.076.657

	Stk.	Pris	2015 kr.	2014 kr.
4 Finansielle anlægsaktiver				
Andel i tilknyttet virksomhed			7.835.788	7.586.122
Værdipapirer			3.020.831	3.020.831
Finansielle anlægsaktiver			10.856.619	10.606.953

	Hjemsted	Ejerandel
Melholdt ApS	Vejle	33 1/3%
Leo Nørgaard Invest ApS	Vejle	33 1/3%

5 Tilgodehavende virksomhedsdeltagere / ledelse

Tilgode hos virkdeltagere & ledelse	18.496	0
-------------------------------------	--------	---

Tilgodehavende virksomhedsdeltagere / ledelse	18.496	0
--	---------------	----------

Selskabet har et tilgodehavende hos direktionen som pr. statusdagen udgør kr. 18.496.

Tilgodehavendet er et anfordringstilgodehavende som forrentes med 10,05 % p.a.

6 Egenkapital

	Virksomhedskapital	Overkurs ved emission	Reserve for opskrivning	Reserve indre værdis metode	Øvrige reserver	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo	100.000	6.540.102	0	428.428	0	4.545.561	0	11.614.091
Dagsværdireg. ført via egenkapital				-200.000		200.000		
Forslag til resultatdisponering		0	0	449.666	0	-110.350	100.000	439.316
Udbetalt udbytte							-70.000	-70.000
Ultimo	100.000	6.540.102	0	678.094	0	4.635.211	30.000	11.983.407

Anpartskapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

	2011	2012	2013	2014	2015
Egenkapitaloversigt, 1.000 kr					
Virksomhedskapital				100	100
Overkurs ved emission				6.540	6.540
Reserve indre værdis metode				428	678
Overført resultat				4.546	4.635
Foreslået udbytte					30
Egenkapital i alt				11.614	11.983

	2015 kr.	2014 kr.
7 Langfristet gældsforpligtelse		
Realkreditinstitutter	-242.718	-240.241
Pengeinstitutter	-10.301	-11.268
Langfristet gældsforpligtelse	-253.019	-251.509
Supplerende oplyses:		
Forfald efter 5 år	-239.719	-251.509

8 Eventualforpligtelser

Ingen

9 Pantsætning og sikkerhedsstillelse

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, er der givet pant i ejerlejligheden Strandboulevarden 104 ST TV, København, hvis regnskabsmæsseige værdi pr. 31. december 2014 udgør 975 tkr.

