



# **Leo Nørgård Holding II ApS**

## **Årsrapport 2017**

**CVR: 35661824**

**01.01.2017 – 31.12.2017**

**ULKÆRVEJ 7, ULKÆR**

**7100 VEJLE**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 28. maj 2018

---

Dirigent: Leo Nørgaard



**LMO.DK • TLF. 7015 4000**

Søften, Viborg, Horsens, Silkeborg, Aars og Samsø.



# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>4</b>
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring.....	5
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>6</b>
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>8</b>
Anvendt regnskabspraksis.....	8
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11
Noter.....	13

# LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2017 for:

Leo Nørgård Holding II ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Undertegnede erklærer, at selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for at undlade revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 28. maj 2018

## DIREKTION

---

Leo Nørgaard

# REVISORS ERKLÆRING

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Leo Nørgård Holding II ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte virksomhed for regnskabsåret 2017 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, den 28. maj 2018

LMO

CVR nr. 30869052

---

Finn Due Rasmussen

Registreret revisor

MNE nr. mne2276

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

Leo Nørgård Holding II ApS  
Ulkærvej 7  
7100 Vejle

Telefon: 75851231  
CVR-nr.: 35661824  
Stiftet: 01.11.2013  
Hjemsted: 7100 Vejle

Regnskabsår: 01.01.2017 - 31.12.2017

## **DIREKTION**

Leo Nørgaard

## **REVISOR**

LMO  
Erhvervsbyvej 13  
8700 Horsens

## **PENGEINSTITUT**

Nordea Bank  
Dæmningen 68  
7100 Vejle

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens aktiviteter er at drive investeringsvirksomhed med aktier og anparter samt dermed beslægtet virksomhed.

## **USÆDVANLIGE FORHOLD**

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

## **USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING**

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

## **UDVIKLING I AKTIVITETET OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Årets resultat anses for værende tilfredsstillende.

## **BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING**

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

## RESULTATOPGØRELSE

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvare, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

### RESULTATANDELE I ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER

I resultatopgørelsen indregnes udbytte fra associerede virksomheder på tidspunktet for udlodning.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostpris overstiger genindvindingsværdi, nedskrives til denne lavere værdi.

### TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

### VÆRDIPAPIRER

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi på balancedagen.

### SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.



## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

# RESULTATOPGØRELSE

		2017	2016
NOTE		KR.	KR.
	<b>Bruttotab</b>	<b>-18.593</b>	<b>27.775</b>
	Indtjening associeret virksomhed	0	100.000
1	Finansielle indtægter	128.454	1.317.503
	Finansielle omkostninger	-32.722	-105.212
	<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>77.139</b>	<b>1.340.066</b>
	Skat af årets resultat	-17.955	9.914
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>59.184</b>	<b>1.349.980</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	59.184	1.349.980
	<b>Disponering i alt</b>	<b>59.184</b>	<b>1.349.980</b>

# BALANCE

	2017	2016
NOTE	KR.	KR.
<b>Aktiver</b>		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	0
Kapitalandele i associerede virksomheder	11.805.061	11.805.061
Andre værdipapirer og kapitalandele	175.000	0
Andre tilgodehavender	252.000	300.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>12.232.062</b>	<b>12.105.061</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>12.232.062</b>	<b>12.105.061</b>
Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	1	62.500
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	135.352	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	158.397	141.100
Andre tilgodehavender	9.041	1
Tilgodehavender selskabsskat	0	1.759
Udskudt skatteaktiv	0	11.700
<b>Tilgodehavender</b>	<b>302.791</b>	<b>217.060</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	624.669	640.792
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>624.669</b>	<b>640.792</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>446.493</b>	<b>187.956</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>1.373.953</b>	<b>1.045.808</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>13.606.015</b>	<b>13.150.869</b>

# BALANCE

		2017	2016
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	100.000	100.000
	Overkurs ved emission	6.540.102	6.540.102
	Reserve efter indre værdis metode	428.428	428.428
	Overført resultat	5.873.539	5.814.356
	<b>Egenkapital</b>	<b>12.942.069</b>	<b>12.882.886</b>
	Gæld til associerede virksomheder	662.551	267.982
	Selskabsskat	1.393	0
	Anden gæld	2	2
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>663.946</b>	<b>267.984</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>663.946</b>	<b>267.984</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>13.606.015</b>	<b>13.150.869</b>
2	<b>Eventualforpligtelser</b>		
3	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		

# NOTER

	2017	2016
	KR.	KR.
<b>1 FINANSIELLE INDTÆGTER</b>		
Renteindtægter tilknyttet virksomhed	3.963	0
Andre finansielle indtægter	124.491	1.317.503
<b>Finansielle indtægter</b>	<b>128.454</b>	<b>1.317.503</b>

# NOTER

## 2 EVENTUALFORPLIGTELSER

Der er ingen eventualforpligtelser.

Kautioner

Der er afgivet følgende kautioner:

- 1.183.000 DKK overfor Nordea Kredit vedrørende Ulkær Ejendomme ApS
- 2.202.000 DKK overfor Nordea Kredit vedrørende Leo Nørgaard Invest ApS
- 1.460.000 DKK overfor Nordea Kredit vedrørende Freelance Byg ApS

## 3 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.