



# **Leo Nørgård HoldingII ApS**

## **Årsrapport 2016**

**CVR: 35661824**

**01.01.2016 – 31.12.2016**

**ULKÆRVEJ 7, ULKÆR**

**7100 VEJLE**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 29. maj 2017

---

Dirigent: Leo Nørgaard



**LMO.DK • TLF. 7015 4000**

Søften, Viborg, Horsens, Silkeborg, Aars og Samsø.



# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>4</b>
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring.....	5
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>6</b>
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>8</b>
Anvendt regnskabspraksis.....	8
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11
Noter.....	13

# LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2016 for:

Leo Nørgård HoldingII ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Undertegnede erklærer, at selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for at undlade revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 29. maj 2017

## DIREKTION

---

Leo Nørgaard

# REVISORS ERKLÆRING

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Leo Nørgård HoldingII ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte virksomhed for regnskabsåret 2016 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu. Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, den 29. maj 2017

LMO

CVR nr. 30869052

---

Finn Due Rasmussen

Registreret revisor

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

Leo Nørgård HoldingII ApS  
Ulkærvej 7  
7100 Vejle

Telefon: 75851231  
CVR-nr.: 35661824  
Stiftet: 01.11.2013  
Hjemsted: 7100 Vejle

Regnskabsår: 01.01.2016 - 31.12.2016

## **DIREKTION**

Leo Nørgaard

## **REVISOR**

LMO  
Erhvervsbyvej 13  
8700 Horsens

## **PENGEINSTITUT**

Nordea Bank  
Dæmningen 68  
7100 Vejle

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens aktiviteter er at drive investeringsvirksomhed med aktier og anparter samt dermed beslægtet virksomhed.

## **USÆDVANLIGE FORHOLD**

Der er i året sket tilførsel af aktiver i form af ejendomme, aktier og kontanter til datterselskab og modtaget anparter i stedet.

## **USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING**

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

## **UDVIKLING I AKTIVITETET OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Årets resultat anses for værende tilfredsstillende.

## **BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING**

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

## ÆNDRING I ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Regnskabspraksis for indregning af kapitalandele i associerede virksomheder er i indeværende år ændret fra indre værdi til kostpris.

Ændringen medfører, at sidste års resultat efter skat er reduceret med 449.666 kr. og egenkapitalen er reduceret med 584.249 kr. Ændringerne indregnes direkte på egenkapitalen primo i sammenligningsåret. Sammenligningstallene er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætning består af lejeindtægter.

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til lokaler, forsikring, ejendomsskatter, energi, administration m.v.

### RESULTATANDELE I ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER

I resultatopgørelsen indregnes udbytte fra associerede virksomheder på tidspunktet for udlodning.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalandele i associeret virksomhed måles til kostpris.

### TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

### VÆRDIPAPIRER

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi på balancedagen.



# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

## **SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

# RESULTATOPGØRELSE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>27.775</b>	<b>-431</b>
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	0	-12.027
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>27.775</b>	<b>-12.458</b>
	Indtjening associeret virksomhed	100.000	0
1	Finansielle indtægter	1.317.503	121.277
2	Finansielle omkostninger	-105.212	-35.448
	<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>1.340.066</b>	<b>73.371</b>
	Skat af årets resultat	9.914	-19.165
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>1.349.980</b>	<b>54.206</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	1.349.980	54.206
	<b>Disponering i alt</b>	<b>1.349.980</b>	<b>54.206</b>

# BALANCE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	<b>Aktiver</b>		
3	Grunde og bygninger	0	1.064.630
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>0</b>	<b>1.064.630</b>
	Kapitalandele i associeret virksomhed	11.805.061	7.250.728
	Andre værdipapirer og kapitalandele	0	3.020.831
	Andre tilgodehavender	300.000	0
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>12.105.061</b>	<b>10.271.559</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>12.105.061</b>	<b>11.336.189</b>
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	62.501	0
	Tilgodehavende i associeret virksomhed	141.100	214.712
	Andre tilgodehavender	1	1
	Tilgodehavende selskabsskat	1.759	0
	Udskudt skatteaktiv	11.700	0
	<b>Tilgodehavende</b>	<b>217.061</b>	<b>214.713</b>
	<b>Andre værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>640.792</b>	<b>508.050</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>187.956</b>	<b>24.848</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>1.045.809</b>	<b>747.611</b>
	<b>AKTIVER</b>	<b>13.150.870</b>	<b>12.083.800</b>

# BALANCE

	2016	2015
NOTE	KR.	KR.
<b>Passiver</b>		
Virksomhedskapital	100.000	100.000
Overkurs ved emission	6.540.102	6.540.102
Reserve efter indre værdis metode	428.428	428.428
Overført resultat	5.814.356	4.464.376
<b>Egenkapital</b>	<b>12.882.886</b>	<b>11.532.906</b>
Hensættelser til udskudt skat	0	34.000
<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>0</b>	<b>34.000</b>
Realkreditinstitutter	0	242.718
Pengeinstitutter	0	10.301
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>0</b>	<b>253.019</b>
Kortfristet del af langfristet gæld	0	3.000
Leverandører af vare og tjenesteydelser	0	1.283
Gæld til associeret virksomhed	267.982	241.940
Selskabsskat	0	7.750
Anden gæld	2	9.902
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>267.984</b>	<b>263.875</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>267.984</b>	<b>516.894</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>13.150.870</b>	<b>12.083.800</b>
4 <b>Eventualforpligtelser</b>		
5 <b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		

# NOTER

	2016	2015
	KR.	KR.
<b>1 FINANSIELLE INDTÆGTER</b>		
Renteindtægter	0	171
Renteindtægter associeret virksomhed	4.873	4.372
Aktieudbytte	19.900	7.902
Realiseret gev./tab finansaktiver	1.260.169	0
Urealiseret kursreg. finansaktiver	32.561	108.832
<b>Finansielle indtægter</b>	<b>1.317.503</b>	<b>121.277</b>

<b>2 FINANSIELLE OMKOSTNINGER</b>		
Renteudgifter	-2.044	-5.653
Renteudgifter associeret virksomhed	-10.194	-8.508
Prioritetsomkostninger	0	-2.330
Realiseret gevinst/tab gæld	0	-134
Urealiseret kursreg. finansaktiver	-92.974	-18.823
<b>Finansielle omkostninger</b>	<b>-105.212</b>	<b>-35.448</b>

# NOTER

## 3 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Grunde & bygninger	Prod.anlæg driftsmat. & inventar
Kostpris, primo	1.088.685	0
Tilgang i året	0	50.000
Afgang i året	-1.088.685	-50.000
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Afskrivning, primo	-24.055	0
Afskrivning på afhændede aktiver	24.055	0
Årets afskrivning	0	0
<b>Afskrivning, ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

# NOTER

## 4 EVENTUALFORPLIGTELSER

Ingen

## 5 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Ingen

