

RKK Holding ApS
Køgevej 21
4652 Hårlev
CVR-nr. 35 66 06 31

Årsrapport 2016

3. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 13. juni 2017

Dirigent, Reinhard Kirk Kluge

Indholdsfortegnelse

	side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab	
Regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	12
Balance pr. 31. december	13
Noter	15

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for RKK Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktivitet for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg kan tillige oplyse, at ingen af selskabets aktiver er pantsat eller behæftet med ejendomsforbehold ud over de i årsrapporten anførte, og at der ikke påhviler selskabet eventualforpligtelser, som ikke fremgår af årsregnskabet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hårlev, den 6. juni 2017

Direktionen

Reinhard Kirk Kluge

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i RKK Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for RKK Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter Årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning - fortsat

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet - fortsat

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning - fortsat

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejl-information.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til Årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Roskilde, den 6. juni 2017

Trekroner Revision A/S
Statsautoriserede Revisorer
CVR-nr.: 28 99 13 55

John Cubbin
Registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

RKK Holding ApS
Køgevej 21
4652 Hårlev

CVR-nr.: 35 66 06 31
Stiftet: 5. februar 2014
Hjemsted: Stevns
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Reinhard Kirk Kluge

Revision

Trekroner Revision A/S
Statsautoriserede Revisorer
Universitetsparken 2
4000 Roskilde

Bankforbindelse

Jyske Bank
Fændediget 1 A
4600 Køge

Datterselskab

Tømrermester Reinhard Kirk Kluge ApS
Køgevej 21
4652 Hårlev

Associeret virksomhed

Køge Bugts Murerfirma ApS
Værkstedvej 24 D
4600 Køge

Ledelsesberetning

Selskabets hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år bestået af at drive investeringsvirksomhed, herunder eje kapitalandele i andre selskaber, samt anden efter direktionens skøn beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for perioden 1. januar 2016 - 31. december 2016 udviser et resultat på kr. -648.272. Balancen viser en egenkapital på kr. 1.088.571.

Årets resultat anses som tilfredsstillende, når der tages højde for afskrivning på goodwill.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Regnskabspraksis

Årsregnskabet for RKK Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg eller fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og nominelt beløb.

Ved indregning og måling må tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Koncernregnskab

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen opfylder fritagelsesbetingelserne i Årsregnskabslovens § 110 for koncerner.

Nettoomsætningen

Nettoomsætningen består af lejeindtægter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, ejendomsomkostninger m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Regnskabspraksis - fortsat

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne selskaber i Danmark. RKK Holding ApS fungerer som administrationsselskab. Den samlede skat af den skattepligtige indkomst betales således af RKK Holding ApS.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i de koncernforbundne selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi t.kr.
Grunde og bygninger	50 år	900

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.900 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Regnskabspraksis - fortsat

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhederne reguleret for resterende værdi af positiv eller negativ goodwill samt urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Datter- og associerede virksomheders resultat indregnes i resultatopgørelsen forholdsmæssigt til de andele, der svarer til kapitalandelene.

Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ værdi måles til kr. 0. Et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.

Andre kapitalandele måles til dagsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteværdier, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Regnskabspraksis - fortsat

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> kr.
Nettoomsætning	347.000	92.500
Andre driftsindtægter	6.436	0
Andre eksterne omkostninger	-129.398	-69.322
1 Afskrivninger	<u>-42.036</u>	<u>-7.641</u>
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER	182.002	15.537
5 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-622.614	-24.197
6 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-112.194	1.626
2 Finansielle indtægter	1.106	1.150
3 Finansielle omkostninger	<u>-56.414</u>	<u>-46.739</u>
RESULTAT FØR SKAT	-608.114	-52.623
4 Skat af årets resultat	<u>-40.158</u>	<u>7.419</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>-648.272</u>	<u>-45.204</u>

Forslag til resultatdisponering

Udbytte for regnskabsåret	100.000	100.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-46.955	1.626
Overført resultat	<u>-701.317</u>	<u>-146.830</u>
FORDELT	<u>-648.272</u>	<u>-45.204</u>

Balance pr. 31. december

Aktiver

<u>Note</u>	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger	3.455.419	2.506.864
Materielle anlægsaktiver	3.455.419	2.506.864
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	872.060	1.894.674
6 Kapitalandele i associerede virksomheder	62.500	96.955
Finansielle anlægsaktiver	934.560	1.991.629
ANLÆGSAKTIVER	4.389.979	4.498.493
Andre tilgodehavender	30.087	67.000
8 Udskudte skatteaktiver	0	3.000
9 Tilgodehavende selskabsskat	0	5.419
Periodeafgrænsningsposter	2.320	0
Tilgodehavender	32.407	75.419
Likvide beholdninger	134.805	15.067
OMSÆTNINGSAKTIVER	167.212	90.486
AKTIVER	4.557.191	4.588.979

Balance pr. 31. december

Passiver

<u>Note</u>	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> kr.
Selskabskapital	50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivninger	0	46.955
Overført resultat	938.571	1.639.888
Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>100.000</u>	<u>100.000</u>
7 EGENKAPITAL	<u>1.088.571</u>	<u>1.836.843</u>
Gæld til pengeinstitutter	<u>1.846.867</u>	<u>0</u>
10 Langfristede gældsforpligtelser	<u>1.846.867</u>	<u>0</u>
10 Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	192.000	0
Gæld til pengeinstitutter	500.000	552.754
Gæld til tilknyttede virksomheder	143.419	402.319
9 Selskabsskat	109.705	0
Anden gæld	676.629	1.788.863
Periodeafgrænsningsposter	<u>0</u>	<u>8.200</u>
Kortfristede gældsforpligtelser	<u>1.621.753</u>	<u>2.752.136</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>3.468.620</u>	<u>2.752.136</u>
PASSIVER	<u>4.557.191</u>	<u>4.588.979</u>

11 Eventualposter m.v.

12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Noter

	2016 kr.	2015 kr.
1 Afskrivninger		
Bygninger	42.036	7.641
	42.036	7.641
2 Finansielle indtægter		
Renter af mellemregning med tilknyttede virksomheder	900	0
Andre finansielle indtægter	206	1.150
	1.106	1.150
3 Finansielle omkostninger		
Renter af mellemregning med tilknyttede virksomheder	0	11.600
Andre finansielle omkostninger	56.414	35.139
	56.414	46.739
4 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets resultat	37.158	-5.419
Regulering af udskudt skat	3.000	-2.000
	40.158	-7.419

Noter

	31/12 2016	31/12 2015
	kr.	kr.
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris, primo	2.100.000	2.100.000
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
Kostpris, ultimo	2.100.000	2.100.000
Opskrivninger, primo	-205.326	-181.129
Årets resultat efter skat	-199.345	399.073
Nedskrivning koncerngoodwill	-423.269	-423.270
Udloddet udbytte	-400.000	0
Opskrivninger, ultimo	-1.227.940	-205.326
Regnskabsmæssig værdi, ultimo	872.060	1.894.674
Heraf indregnet koncerngoodwill	0	423.269

Hovedtal for tilknyttede virksomheder pr. 31. december 2016

Navn og hjemsted	Ejer- andel %	Egen- kapital kr.	Årets resultat kr.	Regnskabs- mæssig værdi kr.
Tømremester Reinhard Kirk Kluge ApS, Stevns	100%	872.060	-199.345	872.060
				872.060

Noter

	31/12 2016 kr.	31/12 2015 kr.
6 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris, primo	50.000	50.000
Tilgang	77.739	0
Afgang	-50.000	0
Kostpris, ultimo	77.739	50.000
Opskrivninger, primo	46.955	45.329
Årets resultat efter skat	110.236	1.626
Regulering ved salg	-46.955	0
Nedskrivning	-125.475	0
Udloddet udbytte	0	0
Opskrivninger, ultimo	-15.239	46.955
Regnskabsmæssig værdi, ultimo	62.500	96.955

Hovedtal for associerede virksomheder pr. 31. december 2016

Navn og hjemsted	Ejer- andel %	Egen- kapital kr.	Årets resultat kr.	Regnskabs- mæssig værdi kr.
Køge Bugts Murerfirma ApS, Køge	50%	433.897	220.471	62.500
				62.500

7 Egenkapital

	Selskabs- kapital kr.	Reserve for nettoopskriv- ninger kr.	Overført resultat kr.	Udbytte kr.
Egenkapital, primo	50.000	46.955	1.639.888	100.000
Udbetalt udbytte	0	0	0	-100.000
Forslag til resultatdisponering	0	-46.955	-701.317	100.000
Egenkapital, ultimo	50.000	0	938.571	100.000

Selskabskapitalen består af 50 anparter á nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Selskabskapitalen har ikke været ændret siden stiftelsen.

Noter

	31/12 2016 kr.	31/12 2015 kr.	
8 Hensættelser til udskudt skat			
Hensættelser til udskudt skat, primo	-3.000	-1.000	
Udskudt skat af årets resultat	3.000	-2.000	
	0	-3.000	
9 Selskabsskat			
Skyldig selskabsskat, primo	-5.419	-24.991	
Betalt selskabsskat vedrørende sidste år	0	24.991	
Overført fra datterselskab	89.966	0	
Skyldig skat vedrørende tidligere år	84.547	0	
Beregnet selskabsskat for indeværende år	37.158	-5.419	
Betalt acontoskat for indeværende år	-12.000	0	
Skyldig selskabsskat	109.705	-5.419	
10 Langfristede gældsforpligtelser			
	Gæld i alt primo kr.	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.
Gæld til pengeinstitutter	0	2.038.867	192.000
	0	2.038.867	192.000

11 Eventualposter m.v.

Eventualaktiver og eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en sambeskattet koncern og hæfter solidarisk for betaling af selskabsskat.

12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet kaution overfor Tømrermester Reinhard Kirk Kluge ApS. Kautionen er en selvskyldner for alt mellemværende.

Til sikkerhed for bankgæld, er der givet pant i grunde og bygninger på t.kr. 2.600, hvis regnskabsmæssige værdi den 31. december 2016 udgør t.kr. 3.455.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Reinhard Kirk Kluge

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-830259903252

IP: 2.111.159.120

2017-06-13 11:51:06Z

NEM ID 

John Cubbin

Registreret revisor

På vegne af: Trekroner Revision A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-205864428303

IP: 2.109.67.42

2017-06-13 11:58:04Z

NEM ID 

Reinhard Kirk Kluge

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-830259903252

IP: 2.111.159.120

2017-06-13 12:02:03Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: O LX35-7XKEJ-HITCA-KIBCT-GSP0G-X4LY1

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>