

Fuldendt P/S

Østervang 2, 6800 Varde

Årsrapport for

1. januar - 31. december 2017

CVR-nr. 35 66 05 85

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 2. marts 2018.


Helén Buch Dubery
dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Ledelsesberetning

- 5 Selskabsoplysninger
- 6 Ledelsesberetning

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017

- 7 Anvendt regnskabspraksis
- 10 Resultatopgørelse
- 11 Balance
- 13 Noter

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Fuldendt P/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Varde, den 2. marts 2018

Direktion



Hans-Henrik Høj Nielsen

Bestyrelse



Helén Buch Dubery
Formand



Hans-Henrik Høj Nielsen



Morten Lundkvist



Carsten Thomsen Kabel

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Fuldendt P/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Fuldendt P/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 2. marts 2018

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 99 52 01

Alexander Rasmussen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. 24721

Aage Brink Thomsen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. 10018

Selskabsoplysninger

Selskabet	Fuldendt P/S Østervang 2 6800 Varde
	CVR-nr.: 35 66 05 85
	Stiftet: 24. december 2013
	Hjemsted: Varde
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 4. regnskabsår
Bestyrelse	Helén Buch Dubery, Formand Hans-Henrik Høj Nielsen Morten Lundkvist Carsten Thomsen Kabel
Direktion	Hans-Henrik Høj Nielsen
Komplementar	Komplementaranpartsselskabet Fuldent
Revision	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Edison Park 4 6715 Esbjerg N

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har bestået i at drive rådgivende ingeniørvirksomhed indenfor bygge og anlæg.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 11.832.555 kr. mod 9.855.426 kr. sidste år. Årets resultat udgør 21.382 kr. mod 22.429 kr. sidste år.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Fuldendt P/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af fremmed arbejde mv.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Der indregnes ikke skatter, idet selskabet ikke er et selvstændigt skattesubjekt.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Licenser

Licenser måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Licenser afskrives over den forventede brugstid, som er 4 år.

Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Idet det ikke er muligt, at fastsætte et pålideligt skøn over brugstiden, er afskrivningsperioden fastsat til 10 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstid:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

Indretning af lejede lokaler

Indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på vurdering af aktivets forventede brugstid, der er sat til 5 år.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til en forsigtigt vurderet salgsværdi af det udførte arbejde fratrukket acontofaktureringer og forventede tab.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden fastlægges på baggrund af en vurdering af det udførte arbejde, normalt beregnet som forholdet mellem de afholdte omkostninger og de samlede forventede omkostninger til det pågældende arbejde.

Igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer og forventede tab, indregnes under tilgodehavender. Igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer og forventede tab overstiger salgsværdien, indregnes under forpligtelser.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Bruttofortjeneste	11.832.555	9.855.426
1 Personaleomkostninger	-11.314.261	-9.382.686
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-382.310	-362.866
Resultat før finansielle poster	135.984	109.874
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	5.843	191
Andre finansielle indtægter	0	1.010
Øvrige finansielle omkostninger	-120.445	-88.646
Årets resultat	21.382	22.429
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	21.382	22.429
Disponeret i alt	21.382	22.429

Balance 31. december

Aktiver		
Note	2017	2016
Anlægsaktiver		
Licenser	48.150	69.550
Goodwill	816.000	952.000
Immaterielle anlægsaktiver i alt	<u>864.150</u>	<u>1.021.550</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	626.637	402.142
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>626.637</u>	<u>402.142</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	20	20
Deposita	100.819	57.752
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>100.839</u>	<u>57.772</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>1.591.626</u>	<u>1.481.464</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.873.379	2.554.882
2 Igangværende arbejder for fremmed regning	3.754.186	2.471.734
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	137.176	142.104
Andre tilgodehavender	98.550	51.527
Periodeafgrænsningsposter	306.559	202.457
Tilgodehavender i alt	<u>6.169.850</u>	<u>5.422.704</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>6.169.850</u>	<u>5.422.704</u>
Aktiver i alt	<u>7.761.476</u>	<u>6.904.168</u>

Balance 31. december

Passiver			
Note		2017	2016
Egenkapital			
3	Virksomhedskapital	1.800.000	1.800.000
4	Overført resultat	243.811	222.429
	Egenkapital i alt	2.043.811	2.022.429
Gældsforpligtelser			
	Gæld til pengeinstitutter	2.402.942	1.956.129
2	Igangværende arbejder for fremmed regning	101.299	115.171
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	547.417	243.850
	Anden gæld	2.666.007	2.566.589
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	5.717.665	4.881.739
	Gældsforpligtelser i alt	5.717.665	4.881.739
	Passiver i alt	7.761.476	6.904.168

5 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

6 **Eventualposter**

Noter

	2017	2016
1. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	9.782.824	7.813.527
Pensioner	1.141.230	1.091.138
Andre omkostninger til social sikring	126.556	107.430
Personaleomkostninger i øvrigt	263.651	370.591
	11.314.261	9.382.686
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	20	16
	31/12 2017	31/12 2016
2. Igangværende arbejder for fremmed regning		
Salgsværdi af periodens produktion	20.088.337	14.932.006
Fremmed arbejde inkl. udlæg	2.309.613	1.450.084
Modtagne acotobetalinge	-18.745.063	-14.025.527
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto	3.652.887	2.356.563
Der indregnes således:		
Igangværende arbejder for fremmed regning (Omsætningsaktiver)	3.754.186	2.471.734
Igangværende arbejder for fremmed regning (Kortfristede gældsforpligtelser)	-101.299	-115.171
	3.652.887	2.356.563
3. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. januar	1.800.000	1.800.000
	1.800.000	1.800.000
4. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar	222.429	200.000
Årets overførte overskud eller underskud	21.382	22.429
	243.811	222.429

Noter

5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

6. Eventualposter Eventualforpligtelser

Garantiforpligtelser og andre eventualforpligtelser:

Selskabet har indgået huslejekontrakt vedr. Østervang 2, Varde med en årlig husleje på 326 t.kr. Lejemålet kan af lejer opsiges med 3 måneders varsel, dog tidligst til ophør den 1. juli 2022.

Selskabet har indgået huslejekontrakt vedr. Dokken 10, 1., Esbjerg med en årlig husleje på 302 t.kr. Lejemålet kan af lejer opsiges med 6 måneders varsel, dog tidligst til ophør den 28. februar 2021.