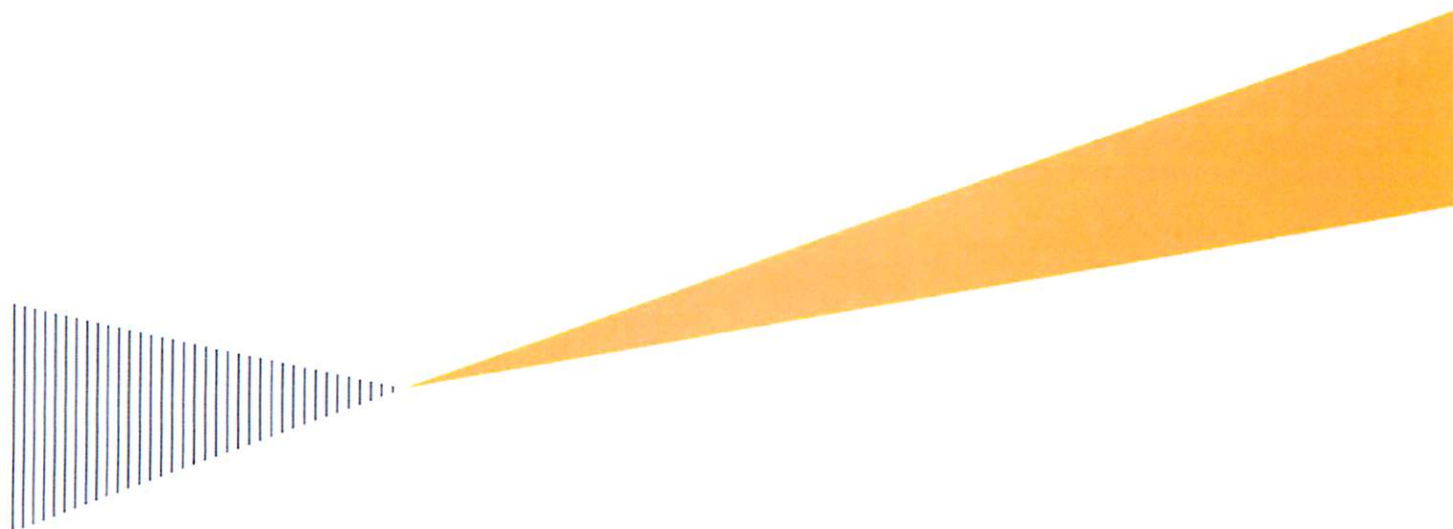


C Langeland Holding IVS

Vårøvej 18, 5700 Svendborg

CVR-nr. 35 66 01 27



Årsrapport 2015/16

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 2. december 2016

Som dirigent:

Christen Langeland

Christen Langeland



Building a better
working world



Indhold

| | |
|---|----------|
| Ledespåtegning | 2 |
| Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| Oplysninger om selskabet | 4 |
| Beretning | 5 |
| Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016 | 6 |
| Resultatopgørelse | 6 |
| Balance | 7 |
| Egenkapitalopgørelse | 8 |
| Noter | 9 |



Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for C Langeland Holding IVS.

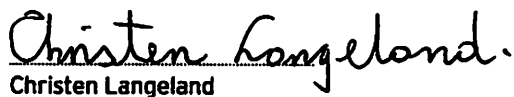
Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 2. december 2016
Direktion:


Christen Langeland

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i C Langeland Holding IVS

Vi har opstillet årsregnskabet for C Langeland Holding IVS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review- konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svendborg, den 2. december 2016

ERNST & YOUNG

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 30 70 02 28



Andy Philipp Gottig
statsaut. revisor



Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

| | |
|----------------------|------------------------------|
| Navn | C Langeland Holding IVS |
| Adresse, postnr., by | Vårøvej 18, 5700 Svendborg |
| CVR-nr. | 35 66 01 27 |
| Stiftet | 31. januar 2014 |
| Hjemstedskommune | Svendborg |
| Regnskabsår | 1. juli 2015 - 30. juni 2016 |
| Direktion | Christen Langeland |

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at fungere som holdingselskab og hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2015/16 udviser et overskud på 9.789 kr. mod et underskud på 76.050 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 30. juni 2016 udviser en negativ egenkapital på 56.261 kr.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Forventet udvikling

Ledelsen forventer at selskabskapitalen kan reetableres ved positiv indtjening i de kommende år. Resultat forventes forbedret gennem indtægter fra dattervirksomheder. Dattervirksomheden C Langeland IVS forventer et forbedret resultat i 2016/17 som kan give grundlag for udbytter.



Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016

Resultatopgørelse

| Note | kr. | 2015/16 | 2014/15 |
|------|---|----------|----------|
| | Bruttofortjeneste | 369.106 | 287.529 |
| | Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver | -253.776 | -273.584 |
| | Resultat før finansielle poster | 115.330 | 13.945 |
| 2 | Finansielle indtægter | 5.197 | 11.165 |
| 3 | Finansielle omkostninger | -107.977 | -115.266 |
| | Resultat før skat | 12.550 | -90.156 |
| 4 | Skat af årets resultat | -2.761 | 14.106 |
| | Årets resultat | 9.789 | -76.050 |
| | | | |
| | Forslag til resultatdisponering | | |
| | Overført resultat | 9.789 | -76.050 |
| | | 9.789 | -76.050 |

Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016

Balance

| Note | kr. | 2015/16 | 2014/15 |
|------|--|------------------|------------------|
| | AKTIVER | | |
| | Langfristede aktiver | | |
| 5 | Materielle aktiver | | |
| | Grunde og bygninger | 2.634.985 | 2.689.983 |
| | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 1.611.367 | 1.758.650 |
| | | <u>4.246.352</u> | <u>4.448.633</u> |
| 6 | Finansielle aktiver | | |
| | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 450.000 | 450.000 |
| | Udskudte skatteaktiver | 11.345 | 14.106 |
| | | <u>461.345</u> | <u>464.106</u> |
| | Langfristede aktiver i alt | <u>4.707.697</u> | <u>4.912.739</u> |
| | Kortfristede aktiver | | |
| | Tilgodehavender | | |
| | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 0 | 6.063 |
| | Andre tilgodehavender | 0 | 14.000 |
| | | <u>0</u> | <u>20.063</u> |
| | Kortfristede aktiver i alt | <u>0</u> | <u>20.063</u> |
| | AKTIVER I ALT | <u>4.707.697</u> | <u>4.932.802</u> |
| | PASSIVER | | |
| | Egenkapital | | |
| | Selskabskapital | 10.000 | 10.000 |
| | Overført resultat | -66.261 | -76.050 |
| | Egenkapital i alt | <u>-56.261</u> | <u>-66.050</u> |
| 7 | Langfristede forpligtelser | | |
| | Gæld til realkreditinstitutter | 1.339.206 | 1.385.851 |
| | Gæld til banker | 2.792.693 | 2.864.078 |
| | Langfristede forpligtelser i alt | <u>4.131.899</u> | <u>4.249.929</u> |
| | Kortfristede forpligtelser | | |
| | Gæld til realkreditinstitutter | 94.478 | 122.641 |
| | Gæld til banker | 118.606 | 143.929 |
| | Gæld til tilknyttede virksomheder | 13.272 | 0 |
| | Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | 399.603 | 477.354 |
| | Anden gæld | 6.100 | 4.999 |
| | Kortfristede forpligtelser i alt | <u>632.059</u> | <u>748.923</u> |
| | Forpligtelser i alt | <u>4.763.958</u> | <u>4.998.852</u> |
| | PASSIVER I ALT | <u>4.707.697</u> | <u>4.932.802</u> |

- 1 Anvendt regnskabspraksis
8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
9 Sikkerhedsstillelser



Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016

Egenkapitalopgørelse

| kr. | <u>Selskabskapital</u> | <u>Overført resultat</u> | <u>I alt</u> |
|---------------------------|------------------------|--------------------------|----------------|
| Egenkapital 1. juli 2015 | 10.000 | -76.050 | -66.050 |
| Årets resultat | 0 | 9.789 | 9.789 |
| Egenkapital 30. juni 2016 | <u>10.000</u> | <u>-66.261</u> | <u>-56.261</u> |

Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for C Langeland Holding IVS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle aktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

| | |
|---|-------|
| Grunde og bygninger | 30 år |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 10 år |

Balancen

Materielle aktiver

Materielle aktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med virksomhedens risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabs-erfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Tilskud uden modydelse i koncernforhold

Tilskud givet til dattervirksomheder uden modydelse indregnes som en kapitaltilførsel under posten kapitalandele i dattervirksomheder. Tilskud modtaget fra dattervirksomheder indregnes som modtaget udbytte fra dattervirksomheden.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016

Noter

| | | | |
|----------|---|----------------|----------------|
| 2 | Finansielle indtægter | | |
| | Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder | 630 | 11.165 |
| | Andre finansielle indtægter | 4.567 | 0 |
| | | <u>5.197</u> | <u>11.165</u> |
| 3 | Finansielle omkostninger | | |
| | Andre finansielle omkostninger | 107.977 | 115.266 |
| | | <u>107.977</u> | <u>115.266</u> |
| 4 | Skat af årets resultat | | |
| | Årets regulering af udskudt skat | 2.761 | -14.106 |
| | | <u>2.761</u> | <u>-14.106</u> |

5 Materielle aktiver

| kr. | Grunde og bygninger | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | I alt |
|-------------------------------------|---------------------|---|------------------|
| Kostpris 1. juli 2015 | 2.749.899 | 1.972.318 | 4.722.217 |
| Tilgang i årets løb | 0 | 51.495 | 51.495 |
| Kostpris 30. juni 2016 | <u>2.749.899</u> | <u>2.023.813</u> | <u>4.773.712</u> |
| Af- og nedskrivninger 1. juli 2015 | 59.916 | 213.668 | 273.584 |
| Årets afskrivninger | 54.998 | 198.778 | 253.776 |
| Af- og nedskrivninger 30. juni 2016 | <u>114.914</u> | <u>412.446</u> | <u>527.360</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016 | <u>2.634.985</u> | <u>1.611.367</u> | <u>4.246.352</u> |

6 Finansielle aktiver

| kr. | Retsform | Hjemsted | Ejerandel | Egenkapital | Resultat |
|---------------------------|----------|----------------------------------|-----------|-------------|----------|
| Dattervirksomheder | | | | | |
| | | Vårøvej 18, 5700 Svendborg | | | |
| C Langeland | IVS | | 100,00 % | 164.792 | 34.507 |

7 Langfristede forpligtelser

Af de langfristede gældsforpligtelser forfalder t.kr. 3.187 senere end 5 år fra balancedagen.

Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016

Noter

8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Eventualforpligtelser

Der forekommer ikke andre forpligtelser.

9 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 1.434 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør 2.635 t.kr.

Til sikkerhed for gæld til banker, 2.911 t.kr., er der udstedt ejerpantebrev på 1.900 t.kr. som giver pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør 2.635 t.kr.

Til sikkerhed for gæld til banker, 2.911 t.kr., er der udstedt ejerpantebrev på 350 t.kr. som giver pant driftsmidler.