

# **HBE EJENDOMME ApS**

Strandvejen 95  
4600 Køge

Årsrapport  
1. juli 2015 - 30. juni 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**24/11/2016**

**Benny Rasmussen**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	6
-------------------------	---

Balance .....	7
---------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

HBE EJENDOMME ApS  
Strandvejen 95  
4600 Køge

CVR-nr: 35659951  
Regnskabsår: 01/07/2015 - 30/06/2016

**Bankforbindelse**

Lollands Bank  
Vestergade 3  
4930 Maribo  
DK Danmark

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet:

Selskabets formål er køb, salg, udlejning og vedligeholdelse af ejendomme.

## Udvikling i året:

Selskabets resultatopgørelse for 2015/16 udviser et overskud på kr. 14.860, og selskabetsbalance pr. 30. juni 2016 udviser en egenkapital på kr. 297.210.

## B egivenheder efter regnskabsårets afslutning:

Der er efter regnskabårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Virksomheden har aflagt årsrapporten under henvisning til årsregnskabslovens § 78 a, som omhandler muligheden for mellemstore dattervirksomheder at vælge at aflægge årsrapport efter årsregnskabslovens bestemmelser i regnskabsklasse B.

## **Generelt**

....

## **Resultatopgørelse**

....

## **Balance**

....

# Resultatopgørelse 1. jul 2015 - 30. jun 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Nettoomsætning .....		192.000	210.100
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer .....		0	-111.542
Andre eksterne omkostninger .....		-45.658	-36.719
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>146.342</b>	<b>61.839</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>146.342</b>	<b>550.350</b>
Andre finansielle indtægter .....		168	97
Øvrige finansielle omkostninger .....		-131.650	-322.655
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>14.860</b>	<b>227.792</b>
Skat af årets resultat .....			69.327
<b>Årets resultat .....</b>		<b>14.860</b>	<b>297.119</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		14.860	297.119
<b>I alt .....</b>		<b>14.860</b>	<b>297.119</b>

# Balance 30. juni 2016

## Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Investeringsejendomme .....		3.386.665	3.386.665
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>3.386.665</b>	<b>3.386.665</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>3.386.665</b>	<b>3.386.665</b>
Udskudte skatteaktiver .....		69.327	69.327
Andre tilgodehavender .....		1.000	
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>70.327</b>	<b>69.327</b>
Likvide beholdninger .....		96.789	125.818
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>167.116</b>	<b>195.145</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>3.553.781</b>	<b>3.581.810</b>

# Balance 30. juni 2016

## Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000	50.000
Overført resultat .....		247.210	297.119
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>297.210</b>	<b>347.119</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		1.687.385	1.666.549
Kreditinstitutter i øvrigt .....		1.237.027	1.316.621
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.924.412</b>	<b>2.983.170</b>
Gæld til banker .....		83.860	
Modtagne forudbetalinger fra kunder .....		39.000	16.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		118.281	105.670
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		91.018	87.018
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>332.159</b>	<b>251.521</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>3.256.571</b>	<b>3.234.691</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>3.553.781</b>	<b>3.581.810</b>