

HBE EJENDOMME ApS

Strandvejen 95
4600 Køge

Årsrapport
1. juli 2017 - 30. juni 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

28/11/2018

Benny Rasmussen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	HBE EJENDOMME ApS Strandvejen 95 4600 Køge
	CVR-nr: 35659951
	Regnskabsår: 01/07/2017 - 30/06/2018
Bankforbindelse	Lollands Bank Vestergade 3 4930 Maribo DK Danmark

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet:

Selskabets formål er køb, salg, udlejning og vedligeholdelse af ejendomme.

Udvikling i året:

Selskabets resultatopgørelse for 2017/18 udviser et overskud på kr. 19.353, og selskabetsbalance pr. 30. juni 2018 udviser en egenkapital på kr. 336.451.

B egivenheder efter regnskabsårets afslutning:

Der er efter regnskabårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Revision

Selskabet opfylder betingelserne for, at årsregnskabet ikke er revideret.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Virksomheden har aflagt årsrapporten under henvisning til årsregnskabslovens § 78 a, som omhandler muligheden for mellemstore dattervirksomheder at vælge at aflægge årsrapport efter årsregnskabslovens bestemmelser i regnskabsklasse B.

Generelt

....

Resultatopgørelse

....

Balance

....

Resultatopgørelse 1. jul. 2017 - 30. jun. 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Nettoomsætning		192.000	192.000
Andre eksterne omkostninger		-49.721	-45.409
Bruttoresultat		142.279	146.591
Resultat af ordinær primær drift		142.279	146.591
Andre finansielle indtægter		32	88
Øvrige finansielle omkostninger		-122.958	-126.791
Ordinært resultat før skat		19.353	19.888
Årets resultat		19.353	19.888
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		19.353	19.888
I alt		19.353	19.888

Balance 30. juni 2018

Aktiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Grunde og bygninger		3.428.585	3.434.681
Materielle anlægsaktiver i alt		3.428.585	3.434.681
Anlægsaktiver i alt		3.428.585	3.434.681
Udskudte skatteaktiver		69.327	69.327
Tilgodehavender i alt		69.327	69.327
Likvide beholdninger		52.427	70.138
Omsætningsaktiver i alt		121.754	139.465
Aktiver i alt		3.550.339	3.574.146

Balance 30. juni 2018

Passiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		286.451	278.153
Egenkapital i alt		336.451	328.153
Gæld til realkreditinstitutter		1.642.558	1.676.333
Kreditinstitutter i øvrigt		1.190.437	1.234.918
Langfristede gældsforpligtelser i alt		2.832.995	2.911.251
Modtagne forudbetalinger fra kunder		39.000	39.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		243.125	173.974
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		98.768	121.768
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		380.893	334.742
Gældsforpligtelser i alt		3.213.888	3.245.993
Passiver i alt		3.550.339	3.574.146