

MPR Invest ApS

**Agervænget 32
4660 Store Heddinge**

CVR-nr. 35 65 75 33

Årsrapport 2016/17

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den:

21. december 2017



Morten Vernon Nielsen
Dirigent

ÅRSRAPPORT 2016/17

(4. regnskabsår)

INDHOLD

Side

Virksomhedsoplysninger	1
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Resultatopgørelse	5
Balance, aktiver	6
Balance, passiver	7
Noter	8-10
Anvendt regnskabspraksis	11-12

VIRKSOMHEDSOPLYSNINGER

Virksomheden

MPR Invest ApS
Agervænget 32
4660 Store Heddinge

CVR-nr.

35 65 75 33

Regnskabsår

1. oktober - 30. september

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at besidde kapitalandele, samt hermed beslægtede investeringer.

Selskabets direktion

Morten Vernon Nielsen

LEDELSESPÅTEGNING

Selskabets direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 for MPR Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

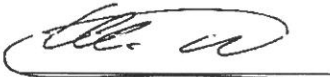
Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Ledelsen anser betingelserne for at kunne fravælge revision for opfyldt.

Store Heddinge, den 21. december 2017

Direktion:



Morten Vernon Nielsen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i MPR Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for MPR Invest ApS for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

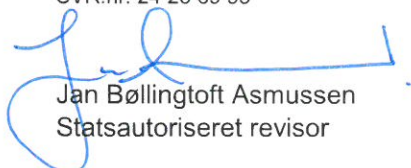
Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Glostrup, den 21. december 2017

HAAMANN A/S
Statsautoriserede revisorer
CVR.nr. 24 25 69 95



Jan Bøllingtoft Asmussen
Statsautoriseret revisor

LEDELSSESBERETNING

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at besidde kapitalandele, samt hermed beslægtede investeringer.

Usædvanlige forhold

Der er for regnskabsåret ingen usædvanlige forhold.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er for regnskabsåret ikke usikkerhed ved indregning og måling.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsåret opnået et resultat på kr. 874.347, hvilket selskabets ledelse finder tilfredsstillende.

For det kommende år forventes et tilfredsstillende driftsresultat.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE

1. oktober 2016 - 30. september 2017

	<u>Note</u>	<u>2016/17</u> kr.	<u>2015/16</u> tkr.
Bruttoresultat		-12.721	-8
Afskrivninger	1	<u>0</u>	<u>-45</u>
Resultat af primær drift		-12.721	-53
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	150.136	0
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	3	733.944	240
Finansielle omkostninger		<u>-12</u>	<u>0</u>
Resultat før skat		871.347	187
Skat af årets resultat	4	<u>3.000</u>	<u>13</u>
Årets resultat		<u>874.347</u>	<u>200</u>
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		552.123	0
Overført resultat		<u>322.224</u>	<u>200</u>
		<u>874.347</u>	<u>200</u>

BALANCE 30. september 2017

AKTIVER

	<u>Note</u>	<u>2016/17</u> kr.	<u>2015/16</u> tkr.
<u>Anlægsaktiver</u>			
Finansielle anlægsaktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	1.030.547	340
Kapitalandele i associerede virksomheder		<u>266.173</u>	<u>0</u>
		<u>1.296.720</u>	<u>340</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>1.296.720</u>	<u>340</u>
<u>Omsætningsaktiver</u>			
Tilgodehavender			
Tilgodehavende hos associerede virksomheder		0	107
Udskudt skatteaktiv		<u>15.000</u>	<u>12</u>
		<u>15.000</u>	<u>119</u>
Likvide beholdninger		<u>40.081</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>55.081</u>	<u>119</u>
Aktiver i alt		<u>1.351.801</u>	<u>459</u>

BALANCE 30. september 2017

PASSIVER

	<u>Note</u>	<u>2016/17</u> kr.	<u>2015/16</u> tkr.
<u>Egenkapital</u>	6		
Anpartskapital		50.000	50
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		721.945	170
Overført resultat		<u>549.568</u>	<u>227</u>
Egenkapital i alt		<u>1.321.513</u>	<u>447</u>
 <u>Gældsforpligtelser</u>			
Kortfristede gældsforpligtelser			
Selskabsskat		0	0
Anden gæld		<u>30.288</u>	<u>12</u>
		<u>30.288</u>	<u>12</u>
 Gældsforpligtelser i alt		<u>30.288</u>	<u>12</u>
 Passiver i alt		<u>1.351.801</u>	<u>459</u>

NOTER

	2016/17 kr.	2015/16 tkr.
1. <u>Afskrivninger</u>		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	45
2. <u>Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder</u>		
Resultat af kapitalandele af tilknyttede virksomheder	150.136	0
3. <u>Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder</u>		
Resultat af kapitalandele af associerede virksomheder	776.018	0
Salg af kapitalandele	-42.074	240
	<u>733.944</u>	<u>240</u>
4. <u>Skat af årets resultat</u>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
Regulering af udskudt skat	-3.000	-12
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	-1
	<u>-3.000</u>	<u>-13</u>

NOTER

5. Finansielle anlægsaktiver

	<u>Kapital- andele i tilknyttede virk- somheder</u>	<u>Kapital- andele i assosie- rede virk- somheder</u>
Kostpris 1. oktober 2016	0	27.000
Tilgang	540.275	7.500
Overført	<u>27.000</u>	<u>-27.000</u>
Kostpris 30. september 2017	<u>567.275</u>	<u>7.500</u>
Op- og nedskrivninger 1. oktober 2016	0	313.139
Overført	313.136	-313.136
Årets op- og nedskrivning	150.136	776.018
Årets tilbageførsler på afgang	<u>0</u>	<u>-517.348</u>
Op- og nedskrivninger 30. september 2017	<u>463.272</u>	<u>258.673</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2017	<u>1.030.547</u>	<u>266.173</u>

Hovedtallene for selskabet pr. 30. september 2017:

	<u>Årets resultat</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Regnskabsmæssig værdi Kapital- andele i tilknyttede virk- somheder</u>	<u>Kapital- andele i assosie- rede virk- somheder</u>
Business Center Ørestad ApS, København	<u>333.635</u>	<u>1.089.497</u>	<u>90%</u>	980.547	
Just Mokka ApS, København	<u>1.381.355</u>	<u>1.774.486</u>	<u>15%</u>		266.173
IT Support CPH ApS, Store Heddinge	<u>Ikke oplyst</u>	<u>Ikke oplyst</u>	<u>100%</u>	<u>50.000</u>	
				<u>1.030.547</u>	<u>266.173</u>

NOTER

6. Egenkapital

	<u>Anparts- kapital</u>	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis- metode	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. oktober 2016	50.000	169.822	227.344	447.166
Overført af årets resultat		<u>552.123</u>	<u>322.224</u>	<u>874.347</u>
Egenkapital 30. september 2017	<u>50.000</u>	<u>721.945</u>	<u>549.568</u>	<u>1.321.513</u>

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for MPR Invest ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser for klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttoresultat

Bruttoresultat udgøres af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger. Herudover indgår driftsindtægter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

Nettoomsætningen ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

I resultatopgørelsen indregnes de tilknyttede virksomheder og associerede virksomheders resultat efter skat.

Årets nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder overføres via resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi af kapitalandelen overstiger anskaffelsesværdien.

En eventuel negativ værdi af kapitalandel i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder optages maksimalt til selskabets forpligtelser, kaution eller hæftelse.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.