



# Engelsholm ApS Årsrapport 2021

**CVR: 35656448**

**01.01.2021 – 31.12.2021**

**AMSTRUPGÅRDSVEJ 40, 8940 RANDERS SV**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 28. juni 2022

---

Dirigent: Mogens Jensen



PARTNER I  
**DLBR**

# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>3</b>
Ledelsespåtegning.....	3
Erklæring om udvidet gennemgang.....	4
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>6</b>
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>8</b>
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Egenkapitalopgørelse.....	11
Noter.....	12

# LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2021 for Engelsholm ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers, den 28.06 2022

## DIREKTION

---

Anette Nørgaard Jensen

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i Engelsholm ApS

### KONKLUSION

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Engelsholm ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### GRUNDLAG FOR KONKLUSION

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### REVISORS ANSVAR FOR DEN UDVIDEDE GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## ERKLÆRINGER I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING

### Overtrædelse af lovgivningens bestemmelser om udlån til ledelsesmedlem

Selskabet har i strid med selskabslovens § 210 ydet et lån til et ledelsesmedlem, og ledelsen kan ifalde ansvar herfor.

### Overtrædelse af lovgivningens bestemmelser ved udlån til ledelesmedlem

Selskabet har i forbindelse med udbetalingen af lån til et ledelsesmedlem ikke overholdt skattelovgivningen, og ledelsen kan ifalde ansvar herfor.

Aarhus N, den 28.06.2022

DLBR Revision

Godkendt revisionsanpartsselskab

CVR nr. 32451195

---

Jens Faurholt

Registreret revisor

mne33755

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

Engelsholm ApS  
Amstruggårdsvej 40  
8940 Randers SV

Telefon: 21913575  
CVR-nr.: 35656448  
Stiftet: 05-02-2014  
Hjemsted: Randers

Regnskabsår: 01.01 - 31.12  
Det er det 8. regnskabsår

## **DIREKTION**

Anette Nørgaard Jensen

## **REVISOR**

DLBR Revision  
Godkendt revisionsanpartsselskab  
Agro Food Park 13  
8200 Aarhus N

## **PENGEINSTITUT**

Vestjysk Bank  
Vestergade 1  
7500 Holstebro

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er planteavl og svineproduktion.

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

# RESULTATOPGØRELSE

		2021	2020
NOTE		KR.	KR.
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>6.475.215</b>	<b>4.938.032</b>
2	Personaleomkostninger	-2.051.984	-2.415.935
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-2.660.501	-2.574.082
	Andre driftsomkostninger	-15.028	-16.224
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>1.747.702</b>	<b>-68.209</b>
	Indtægter tilknyttede virksomheder	-437.176	2.730.715
3	Finansielle indtægter	2.836	896.010
	Finansielle omkostninger	-978.553	-1.775.993
	<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>334.809</b>	<b>1.782.523</b>
	Skat af årets resultat	-108.300	-257.146
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>226.509</b>	<b>1.525.377</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Foreslået udbytte	1.050.000	300.000
	Overført resultat	-823.491	1.225.377
	<b>Disponering i alt</b>	<b>226.509</b>	<b>1.525.377</b>



# BALANCE

		2021	2020
NOTE		KR.	KR.
	<b>Aktiver</b>		
4	Jord	60.000.000	60.000.000
4	Bygninger og installationer	9.238.805	9.239.657
4	Produktionsanlæg og maskiner	13.474.226	13.717.322
4	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	45.791	68.686
4	Stambesætning	1.454.300	1.478.000
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>84.213.122</b>	<b>84.503.665</b>
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	170.396	3.307.572
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>170.396</b>	<b>3.307.572</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>84.383.518</b>	<b>87.811.237</b>
	Råvarer og hjælpematerialer	813.360	612.690
	Varer under fremstilling	368.143	239.585
	Fremstillede varer og handelsvarer	3.731.000	3.489.000
	Handelsbesætning	841.520	1.069.960
	<b>Varebeholdninger</b>	<b>5.754.023</b>	<b>5.411.235</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	960.020	332.678
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	861.844	199.684
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	7.471	0
	Andre tilgodehavender	10.500	2.500
5	Tilgodehavender virksomhedsdeltagere/ledelse	33.735	17.758
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>1.873.570</b>	<b>552.620</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>0</b>	<b>509.243</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>7.627.593</b>	<b>6.473.098</b>
	<b>AKTIVER</b>	<b>92.011.111</b>	<b>94.284.335</b>

# BALANCE

		2021	2020
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	50.000	50.000
	Reserve for opskrivning	14.378.832	14.378.832
	Overført resultat	8.142.601	8.966.092
	Foreslået udbytte	1.050.000	300.000
	<b>Egenkapital</b>	<b>23.621.433</b>	<b>23.694.924</b>
	Hensættelser til udskudt skat	4.874.568	4.766.268
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>4.874.568</b>	<b>4.766.268</b>
6	Gæld til kreditinstitutter	57.090.723	58.798.113
7	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>57.090.723</b>	<b>58.798.113</b>
8	Gæld til kreditinstitutter	4.705.914	3.681.238
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	911.622	778.684
	Gæld til tilknyttede virksomheder	47.316	1.774.204
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	759.535	781.404
	Periodeafgrænsningsposter	0	9.500
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>6.424.387</b>	<b>7.025.030</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>63.515.110</b>	<b>65.823.143</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>92.011.111</b>	<b>94.284.335</b>
9	<b>Eventualforpligtelser mv.</b>		
10	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		
11	<b>Anvendt regnskabspraksis</b>		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Reserve for opskrivning	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo	50.000	14.378.832	8.966.092	300.000	23.694.924
Forslag til resultatdisponering			-823.491	1.050.000	226.509
Udbetalt udbytte			0	-300.000	-300.000
<b>Ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>14.378.832</b>	<b>8.142.601</b>	<b>1.050.000</b>	<b>23.621.433</b>

# NOTER

	2021	2020
	KR.	KR.

## 1 DAGSVÆRDIPOSTER OG ÆNDRINGER HERI

### Besætning

Ændring i dagsværdi stambesætning	5.100	-93.950
Ændring i dagsværdi handelsbesætning	-186.715	-429.780
<b>Ændring i dagsværdi besætning</b>	<b>-181.615</b>	<b>-523.730</b>
Ultimoværdi	2.295.820	2.547.960

## 2 PERSONALEOMKOSTNINGER

Lønninger	-1.992.186	-2.373.852
Pensioner	-27.556	4.321
Andre omkostninger til social sikring	-32.242	-46.404
<b>Personaleomkostninger</b>	<b>-2.051.984</b>	<b>-2.415.935</b>
Antal heltidsbeskæftigede	4	5

## 3 FINANSIELLE INDTÆGTER

Renteindtægter tilknyttede virksomheder	0	2.900
Andre finansielle indtægter	2.836	893.110
<b>Finansielle indtægter</b>	<b>2.836</b>	<b>896.010</b>

# NOTER

## 4 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg & maskiner	Jord
Kostpris, primo	41.565.600	10.144.527	17.572.918	101.009
Tilgang i året	0	485.696	2.477.962	0
Afgang i året	0	0	-1.084.000	0
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>41.565.600</b>	<b>10.630.223</b>	<b>18.966.880</b>	<b>101.009</b>
Opskrivning, primo	18.434.400	0	0	0
Opskrivning tilbageført	0	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0	0
<b>Opskrivning, ultimo</b>	<b>18.434.400</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Afskrivning, primo	0	-904.870	-3.855.596	-32.323
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	514.000	0
Årets afskrivning	0	-486.548	-2.151.058	-22.895
<b>Afskrivning, ultimo</b>	<b>0</b>	<b>-1.391.418</b>	<b>-5.492.654</b>	<b>-55.218</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>60.000.000</b>	<b>9.238.805</b>	<b>13.474.226</b>	<b>45.791</b>
Heraf leasede aktiver		0	2.241.787	0
			<b>2021</b>	<b>2020</b>
			kr.	kr.
Stambesætning			1.454.300	1.478.000

# NOTER

		2021	2020
	STK.	PRIS	KR.
<b>5</b>	<b>TILGODEHAVENDER VIRKSOMHEDSDELTAGERE/LEDELSE</b>		
	Mellemregning Anette Nørgård Jensen	33.735	17.758
	<b>Tilgodehavender virksomhedsdeltagere/ledelse</b>	<b>33.735</b>	<b>17.758</b>

Tilgodehavende hos et medlem af direktionen kr. 33.735

Der er ikke indgået vilkår for lånet udover hvad, der følger af selskabslovens §215

Gælden forrentes med 10,05% p.a. i perioden 1/1 - 30/6 og med 9,65% p.a. i perioden 1/7 - 31/12.

Lånet incl. renter er tilbagebetalt efter regnskabsårets afslutning.

# NOTER

	2021	2020
	KR.	KR.
<b>6 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER</b>		
Realkreditinstitutter	-49.631.349	-50.950.962
Pengeinstitutter	-5.514.001	-2.378.826
Pante- og gældsbreve	0	-3.500.000
Leasingforpligtelser	-1.945.373	-1.968.325
<b>Gæld til kreditinstitutter</b>	<b>-57.090.723</b>	<b>-58.798.113</b>

<b>7 FORFALDSTIDER LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		
<b>Supplerende oplyses:</b>		
Forfald efter 5 år	-45.392.139	-46.009.045

<b>8 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER</b>		
Realkreditinstitutter	-1.886.151	-2.462.000
Pengeinstitutter	-2.116.763	-634.000
Leasingforpligtelser	-703.000	-585.238
<b>Gæld til kreditinstitutter</b>	<b>-4.705.914</b>	<b>-3.681.238</b>

# NOTER

## 9 EVENTUALFORPLIGTELSER MV.

### **FORPAGTNINGSAFTALER**

Virksomheden har indgået forpagtningsaftaler med løbetider mellem 1 og 3 år. Den samlede forpligtelse udgør 2.825.000 kr.

### **FINANSIELLE LEASINGKONTRAKTER**

Virksomheden har udover finansielle leasingkontrakter indgået operationelle leasingaftaler med en leasingydelse på 79 tkr. i 2021. Leasingkontrakterne er udløbet pr. 30/6 2021.

### **SAMBESKATNING**

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet, der er administrationsselskab. Selskabet hæfter sammen med moderselskabet og andre helejede datterselskaber solidarisk for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Den samlede skatteforpligtelse på balancedagen fremgår af moderselskabets regnskab.

## 10 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter 51.517 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør 68.898 tkr.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 5.500 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver.

Produktionsanlæg og maskiner, hvor den samlede regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør 13.474 tkr., jf. anlægsnoten, er finansieret ved finansiell leasing. Leasingforpligtelser er pr. 31. december 2021 opgjort til 2.650 tkr.

Til sikkerhed for bankgæld på 3.500 tkr. har virksomheden stillet pant i EU-rettigheder.

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningsloven.



# NOTER

## 11 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

### PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### RESULTATANDELE I TILKNYTTED E VIRKSOMHEDER

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

# NOTER

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Engelsholm Holding ApS som administrationsselskab.

Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationsselskabets årsregnskab.

## BALANCEN

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Jord måles efterfølgende til dagsværdi. Der afskrives ikke på jord og grunde.

Jord indregnes til dagsværdi. Opskrivning og tilbageførsler heraf med fradrag af udskudt skat indregnes direkte på egenkapitalen.

Bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventet brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20 - 40 år	0 - 60 %
Produktionsanlæg og maskiner	5 - 10 år	0 - 30 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 - 10 år	0 - 20 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter valgt IAS 17.

Leasingkontrakter vedrørende aktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller den alternative lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende aktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens

## NOTER

samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualforpligtelser mv.

Stambesætning anses som biologiske aktiver og værdiansættelse sker ud fra gennemsnittet af værdien af 'indgangsdyr' og 'afgangsværdien' indenfor hver gruppe af dyr (niveau 3).

Grupper af dyr kan være søer, gylte, sopolte, køer, kvier 1 – 1½ år, kvier 1½ - 2 år m.fl.

'Indgangsdyr' er værdien på en højdrægtig gylt/kvie. Værdien af 'indgangsdyr' beregnes ud fra indkøbspris/omkostninger ved at producere et dyr over udskiftningsperioden. Afgangsværdien beregnes ud fra aktuelle noteringer og slagtevægt.

### FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

### VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi (niveau 1). Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

### LIKVIDE BEHOLDNINGER

Likvide beholdninger omfatter nettobankindestående og likvide beholdninger.

### UDBYTTE

Forslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

# NOTER

## SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og tilknyttede virksomheder, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris .

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasing kontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

## DAGSVÆRDI

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, der maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

**Niveau 1:** Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

**Niveau 2:** Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

**Niveau 3:** Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder, og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

## PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter under gæld omfatter indtægter vedrørende efterfølgende regnskabsår.