

Ønskeøen ApS

Nyrnberggade 29, 2300 København S

CVR-nr. 35 65 04 66

Årsrapport for 2023

(10. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,

den 13/6 2024.

Dirigent
Jesper Reginal Petersen

Ledelsens årsberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er udlejning af fast ejendom og administration heraf.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2023.

Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2023 for Ønskeøen ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Revision af årsrapport

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

København, den 13. juni 2024

Direktion

Palle Nørmark

Jesper Reginal Petersen

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i Ønskeøen ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Ønskeøen ApS for regnskabsåret 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 13. juni 2024

JS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab
Else Sørensens Vej 32, 2610 Rødovre
CVR-nr. 37 99 96 87

Ulrik Dahl
registreret revisor
mne35884

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til tidligere år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste-/tab

Bruttofortjenesten-/tabet består af nettoomsætning, modregnet andre eksterne udgifter.

Indtægtskriterium

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne udgifter

Andre eksterne udgifter omfatter lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22%.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver er målt til anskaffelsværdi med fradrag af foretagne afskrivninger.

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita er målt til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af indestående i bank og indregnes til statusdagens kursværdi.

Egenkapital

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser. Der er ingen særlige reserver under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2023

Note	2023	2022
	kr.	kr.
Indtægter		
Bruttofortjeneste/-tab	<u>158.370</u>	<u>-17.299</u>
Resultat før finansiering	158.370	-17.299
Finansielle indtægter	24	0
Finansielle udgifter	<u>-18.286</u>	<u>-9.751</u>
Resultat før skat	140.108	-27.050
1 Beregnede skatter	<u>-30.819</u>	<u>5.951</u>
Årets resultat	<u><u>109.289</u></u>	<u><u>-21.099</u></u>
Resultatdisponering		
Overført til næste år	109.289	-21.099
Udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u><u>109.289</u></u>	<u><u>-21.099</u></u>

Balance pr. 31/12 2023

Note		31/12 2023	31/12 2022
	AKTIVER	kr.	kr.
	Deposita	<u>351.967</u>	<u>351.967</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>351.967</u>	<u>351.967</u>
2	Anlægsaktiver i alt	<u>351.967</u>	<u>351.967</u>
	Debitorer	234.558	124.634
	Øvrige tilgodehavender	7.560	14.543
1	Udskudt skatteaktiv	<u>0</u>	<u>24.571</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>242.118</u>	<u>163.748</u>
	Likvide beholdninger i alt	<u>100.309</u>	<u>86.389</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>342.427</u>	<u>250.137</u>
	Aktiver i alt	<u><u>694.394</u></u>	<u><u>602.104</u></u>

Balance pr. 31/12 2023

Note	31/12 2023	31/12 2022
	kr.	kr.
PASSIVER		
Selskabskapital	50.000	50.000
Overført til næste år	15.409	-93.880
Afsat udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
Egenkapital i alt	<u>65.409</u>	<u>-43.880</u>
Anden gæld	622.737	645.984
Skyldig selskabsskat	<u>6.248</u>	<u>0</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>628.985</u>	<u>645.984</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>628.985</u>	<u>645.984</u>
Passiver i alt	<u><u>694.394</u></u>	<u><u>602.104</u></u>
3 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.		

Noter

	2023	2022
	kr.	kr.
1 Beregnede skatter		
Beregnet selskabsskat	6.248	0
Udskudt skat, regulering	24.571	-5.951
	<u>30.819</u>	<u>-5.951</u>
Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>0</u>	<u>24.571</u>
2 Anlægsaktiver		<u>Finansielle</u>
		<u>Deposita</u>
Anskaffelsessum pr. 1/1 2023		351.967
Tilgang		0
Afgang		0
Anskaffelsessum pr. 31/12 2023		<u>351.967</u>
Afskrivninger pr. 1/1 2023		0
Afskrivninger i året		0
Tilbageførte afskrivninger		0
Afskrivninger pr. 31/12 2023		<u>0</u>
Bogført værdi pr. 31/12 2023		<u>351.967</u>
3 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.		
Selskabet har indgået huslejekontrakt med opsigelsesperiode på 6 måneder og hæfter i den forbindelse for kr. 399.226 i form af husleje i opsigelsesperioden.		
Selskabet har herudover ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.		

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jesper Reginal Petersen

ØNSKEØEN ApS CVR: 35650466

Direktør

Serienummer: 8de3a774-5415-46ce-a9cd-1040b1621a4d

IP: 37.96.xxx.xxx

2024-06-14 08:54:26 UTC



Palle Nørmark

Direktør

Serienummer: 567794a5-11e5-4c11-b132-319264bcd468

IP: 152.115.xxx.xxx

2024-06-20 10:06:28 UTC



Ulrik Dahl

Registreret revisor

Serienummer: 6916a677-15dc-460f-bcb5-7aa600894dbb

IP: 80.198.xxx.xxx

2024-06-20 10:12:09 UTC



Jesper Reginal Petersen

ØNSKEØEN ApS CVR: 35650466

Dirigent

Serienummer: 8de3a774-5415-46ce-a9cd-1040b1621a4d

IP: 213.237.xxx.xxx

2024-06-21 08:36:29 UTC



Penneo dokumentnøgle: 822EG-Y14PT-KOYJO-EL35E-FEG3K-KSOWJ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**