Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))
Ulrik Dahl (Reg. revisor)
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))

JS REVISION
GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB
(CVR-nr. 37999687)

Ønskeøen ApS

Nyrnberggade 29, 2300 København S

CVR-nr. 35 65 04 66

Årsrapport for 2019

(6. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,

den 17/6 2020.

_____

Dirigent
Jesper Reginal Petersen

Penneo dokumentnøgle: Z34TB-1PQME-W6ZD7-ICCIH-BHEC3-Q73ZL

EGEGÅRDSVEJ 39 B
2610 RØDOVRE
WWW.JSREVISION.DK

DANSKE REVISORER FSR

TELEFON 36 41 48 00
MAILBOX@JSREVISION.DK

Ledelsens årsberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er udlejning af fast ejendom og administration heraf.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2019.
Selskabet har tabt kapitalen. Der er løbende kontakt til selskabets finansieringskilder til sikring af selskabets kapitalgrundlag. Vi henviser til note 7 herom.

Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2019 for Ønskeøen ApS.
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Revision af årsrapport

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

København, den 17. juni 2020

Direktion

Palle Nørmark Jesper Reginal Petersen

Penneo dokumentnøgle: Z34TB-1PQME-W6ZD7-ICCIH-BHEC3-O73ZL

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i Ønskeøen ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Ønskeøen ApS for regnskabsåret 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorers Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 17. juni 2020

JS Revision
Godkendt Revisionsaktieselskab
Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre
CVR-nr. 37 99 96 87

Ulrik Dahl
registreret revisor
mne35884

Penneo dokumentnøgle: Z34TB-1PQME-W6ZD7-ICCIH-BHEC3-O73ZL

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til tidligere år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet direkte omkostninger og andre eksterne udgifter.

Indtægtskriterium

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne udgifter

Andre eksterne udgifter omfatter lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22%.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Penneo dokumentnøgle: Z34TB-1PQME-W6ZD7-ICCIH-BHEC3-O73ZL

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver er målt til anskaffelsesværdi med fradrag af foretagne afskrivninger.

Inventaranskaffelser under kr. 13.800 pr. stk. udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Indretning af lejede lokaler afskrives lineært over 3-5 år, til en scrapværdi på kr. 0.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita er målt til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af indestående i bank og indregnes til dagsværdi.

Egenkapital

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Penneo dokumentnøgle: Z34TB-1PQME-W6ZD7-ICCIH-BHEC3-O73ZL

Resultatopgørelse for 2019

Note		2019	2018
		kr.	kr.
	Indtægter		
	Bruttofortjeneste	79.572	1.376
	Udgifter		
1	Personaleudgifter	0	0
2	Afskrivninger	-19.811	-19.811
	Resultat før finansiering	59.761	-18.435
	Finansielle indtægter	0	0
	Finansielle udgifter	-10.050	-13.173
	Resultat før skat	49.711	-31.608
3	Beregnede skatter	-10.939	8.984
	Årets resultat	38.772	-22.624
	Resultatdisponering		
	Overført til næste år	38.772	-22.624
	Udbytte	0	0
		38.772	-22.624

Penneo dokumentnøgle: Z34TB-1PQME-W6ZD7-ICCIH-BHEC3-O73ZL

Balance pr. 31/12 2019

Note		31/12 2019	31/12 2018
	AKTIVER	kr.	kr.
	Indretning af lejede lokaler	15.039	34.850
	Materielle anlægsaktiver i alt	15.039	34.850
	Deposita	334.422	329.142
	Finansielle anlægsaktiver i alt	334.422	329.142
4	**Anlægsaktiver i alt**	349.461	363.992
	Debitorer	99.144	123.661
3	Udskudt skatteaktiv	18.859	29.798
	Andre tilgodehavender	0	11.400
	Periodeafgrænsningsposter	0	62.964
	Tilgodehavender i alt	118.003	227.823
	Likvide beholdninger i alt	206.339	141.284
	Omsætningsaktiver i alt	324.342	369.107
	Aktiver i alt	673.803	733.099

Penneo dokumentnøgle: Z34TB-1PQME-W6ZD7-ICCIH-BHEC3-O73ZL

Balance pr. 31/12 2019

Note		31/12 2019	31/12 2018
	PASSIVER	kr.	kr.
	Selskabskapital	50.000	50.000
	Overført til næste år	-73.591	-112.363
	Afsat udbytte	0	0
5	**Egenkapital i alt**	-23.591	-62.363
	Gæld til associerede virksomheder	237.870	317.256
	Anden gæld	459.524	478.206
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	697.394	795.462
	Gældsforpligtelser i alt	697.394	795.462
	Passiver i alt	673.803	733.099

6 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

7 Going concern og finansielle risici

Penneo dokumentnøgle: Z34TB-1PQME-W6ZD7-ICCIH-BHEC3-O73ZL

Noter

		2019 kr.	2018 kr.
1	**Personaleudgifter**		
	Antal personer beskæftiget i gennemsnit	0	0
2	**Afskrivninger**		
	Indretning af lejede lokaler	19.811	19.811
		19.811	19.811
3	**Beregnede skatter**		
	Beregnet selskabsskat	0	0
	Udskudt skat, regulering	10.939	-8.984
		10.939	-8.984
	Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	18.859	29.798

4	**Anlægsaktiver**	Finansielle	Materielle
		Deposita	Indretning af lejede lokaler
	Anskaffelsessum pr. 1/1 2019	329.142	99.055
	Tilgang	5.280	0
	Afgang	0	0
	Anskaffelsessum pr. 31/12 2019	334.422	99.055
	Afskrivninger pr. 1/1 2019	0	64.205
	Afskrivninger i året	0	19.811
	Tilbageførte afskrivninger	0	0
	Afskrivninger pr. 31/12 2019	0	84.016
	Bogført værdi pr. 31/12 2019	334.422	15.039

Penneo dokumentnøgle: Z34TB-1PQME-W6ZD7-ICCIH-BHEC3-O73ZL

5 Egenkapital

	Selskabs-kapital	Overført resultat	Udbytte	I alt
Egenkapital pr. 1/1 2019	50.000	-112.363	0	-62.363
Årets resultat	0	38.772	0	38.772
Egenkapital pr. 31/12 2019	50.000	-73.591	0	-23.591

6 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Selskabet har indgået huslejekontrakt med opsigelsesperiode på 6 måneder og hæfter i den forbindelse for kr. 373.750 i form af husleje i opsigelsesperioden.

Selskabet har herudover ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.

7 Going concern og finansielle risici

Ledelsen forventer en reetablering af kapitalen i løbet af de kommende år.

Ledelsen aflægger på baggrund heraf årsrapporten ud fra en forudsætning om fortsat drift.

Der foreligger en tilbagetrædelseserklæring fra selskabets kreditorer omhandlende eventuel gældskonvertering.

Penneo dokumentnøgle: Z34TB-1PQME-W6ZD7-ICCIH-BHEC3-O73ZL

Penneo dokumentnøgle: Z34TB-1PQME-W6ZD7-ICCIH-BHEC3-O73ZL

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Jesper Reginal Petersen
Direktionsmedlem
Serienummer: PID:9208-2002-2-538494215622
IP: 152.115.xxx.xxx
2020-06-18 13:03:30Z
NEM ID

Palle Nørmark
Direktionsmedlem
Serienummer: PID:9208-2002-2-382845702310
IP: 89.23.xxx.xxx
2020-06-21 19:01:23Z
NEM ID

Ulrik Dahl
Registreret revisor
Serienummer: PID:9208-2002-2-528371923109
IP: 80.198.xxx.xxx
2020-06-22 04:04:32Z
NEM ID

Jesper Reginal Petersen
Dirigent
Serienummer: PID:9208-2002-2-538494215622
IP: 152.115.xxx.xxx
2020-06-22 07:16:13Z
NEM ID

Penneo dokumentnøgle: Z34TB-1PQME-W6ZD7-ICCIH-BHEC3-O73ZL

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt
Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validate**