

# **KARUP TELTUDLEJNING ApS**

Industrivej 32  
7470 Karup J

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**13/06/2017**

---

**Jesper Germann Christiansen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse .....	12
----------------------------	----

Noter .....	13
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            KARUP TELTUDLEJNING ApS  
                                  Industrivej 32  
                                  7470 Karup J

CVR-nr:                    35649964  
Regnskabsår:            01/01/2016 - 31/12/2016

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2016 – 31. december 2016 for Karup Teltudlejning ApS ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31 december 2016, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 – 31. december 2016.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2016 for opfyldte.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse

Karup, den 03/05/2017

## Direktion

Jesper Germann Christiansen

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Revisionen fravælges for det kommende regnskabsår idet betingelserne herfor er opfyldte.

# Ledelsesberetning

## **Hovedaktivitet**

Hovedaktiviteten har i årets løb bestået af udlejning af ejendomme og udlejningsmateriel.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen på faktureringsstidspunktet. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

## Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

## Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der indgår forventede brugstider som følger:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	10 år	Restværdi kr. 0
Udlejningsejendomme	40 år	

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide midler omfatter indeståender i pengeinstitut.

### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

**Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.



# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>1.228.010</b>	<b>766.197</b>
Personaleomkostninger .....	1	-432.527	-437.824
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-147.618	-98.547
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>647.865</b>	<b>229.826</b>
Andre finansielle indtægter .....		0	8.593
Øvrige finansielle omkostninger .....		-139.388	-98.817
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>508.477</b>	<b>139.602</b>
Skat af årets resultat .....	2	-113.464	-29.994
<b>Årets resultat .....</b>		<b>395.013</b>	<b>109.608</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		395.013	109.608
<b>I alt .....</b>		<b>395.013</b>	<b>109.608</b>

# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger .....		3.051.019	563.222
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		792.446	854.706
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>3.843.465</b>	<b>1.417.928</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>3.843.465</b>	<b>1.417.928</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		0	959.375
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		810.209	364.722
Andre tilgodehavender .....		127.041	175.819
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>937.250</b>	<b>1.499.916</b>
Likvide beholdninger .....		0	2.808
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>937.250</b>	<b>1.502.724</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>4.780.715</b>	<b>2.920.652</b>

# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000	50.000
Overført resultat .....		534.949	139.936
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>584.949</b>	<b>189.936</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		42.278	35.982
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>42.278</b>	<b>35.982</b>
Gæld til banker .....		3.005.945	629.352
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b>4</b>	<b>3.005.945</b>	<b>629.532</b>
Gæld til banker .....		669.376	928.666
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		22.195	12.195
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		0	1.036.031
Skyldig selskabsskat .....		107.168	3.854
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		348.804	84.456
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.147.543</b>	<b>2.065.202</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>4.153.488</b>	<b>2.694.734</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>4.780.715</b>	<b>2.920.652</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	<b>Registreret kapital mv. kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital, primo .....	50.000	139.936	189.936
Årets resultat .....	0	395.013	395.013
Egenkapital, ultimo .....	50.000	534.949	584.949

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Løn og gager	421.695	400.292
Andre omkostninger til social sikring	10.832	37.532
	<u>432.527</u>	<u>437.824</u>
Gennemsnitlig antal heltidsbeskæftigede	<u>1</u>	<u>1</u>

## 2. Skat af årets resultat

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Aktuel skat	107.168	3.854
Ændring af udskudt skat	6.296	26.140
	<u>113.464</u>	<u>29.994</u>

## 3. Materielle anlægsaktiver i alt

	<b>Grunde og bygninger</b>	<b>Andre Anlæg</b>
	<b>kr.</b>	<b>mv. kr.</b>
Kostpris primo	572.275	982.000
Tilgang	2.533.155	40.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>3.105.430</u></b>	<b><u>1.022.600</u></b>
Af- og nedskrivning primo	9.053	127.894
Årets afskrivning	45.358	102.260
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b><u>54.411</u></b>	<b><u>230.154</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>3.051.019</u></b>	<b><u>792.446</u></b>

#### 4. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	<b>Gæld i alt ultimo kr.</b>	<b>Afdrag næste år kr.</b>	<b>Langfristet andel kr.</b>	<b>Restgæld efter 5 år kr.</b>
Bankgæld	3.329.945	324.000	3.005.945	1.555.945
	<b>3.329.945</b>	<b>324.000</b>	<b>3.005.945</b>	<b>1.555.945</b>

#### 5. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Borch Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat, samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

#### 6. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitutter er der givet sikkerhed i Grunde og bygninger med en bogført værdi på 3.051 tkr.

Selskabet har kautioneret for koncernforbundne selskabers gæld til pengeinstitutter.