

## **Top + Service ApS**

Vigerslev Allé 260  
2500 Valby

CVR-nr.: 35 64 75 11

### **Årsrapport**

4. Regnskabsår

1. Januar 2017 - 31. December 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 2. maj 2018

dirigent Fevzi Yilan

## **Indhold**

### **Påtegninger**

	<b>Side</b>
Ledespåtegning	3

### **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	10

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsregnskabet for 2017 for Top + Service ApS.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet

Årsregnskabet er ikke revideret, og det erklæres at virksomheden opfylder betingelserne herfor.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse

København, den 2. maj 2018

### Direktion

---

Fevzi Yilan

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Top + Service ApS Vigerslev Allé 260 2500 Valby
<b>Cvrnr.:</b>	35 64 75 11
<b>Stiftet:</b>	14.01.2014
<b>Hjemsted:</b>	København
<b>Regnskabsår</b>	1. Januar 2017 - 31. December 2017
<b>Direktion</b>	Fevzi Yilan
<b>Dirigent</b>	Fevzi Yilan
<b>Revisor</b>	Fravalgt
<b>Generalforsamlingen</b>	Ordinæregeneralforsamlingen afholdes den 2. maj 2018

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabsaktivitet bestod i inkomståret af rengøringsvirksomhed.

### Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen usikkerhed ved indregning eller måling.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende. Af særlige konkurrencemæssige årsager oplyses nettoomsætningen ikke, men alene bruttfortjenesten.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som forrykker årsregnskabs udsagn.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Top + Service ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde anpartsselskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå anpartsselskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden Årsregnskaben aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen

### Resultatopgørelse

#### Bruttofortjeneste

Bruttoresultat omfatter omsætning af handelsvarer, og som indtægtskriterium anvendes faktureringsprincippet, og med fradrag af vareforbrug, andre eksterne omkostninger og hjælpematerialer. Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 har selskabet valgt at sammendrage nævnte poster.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og evt. forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Driftsmateriel og indretning:	5 år
Grunde og bygninger	50 år

Aktiver med en kostpris på under 12 t.kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret. Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger

### **Andre finansielle anlægsaktiver**

Deposita optages til nominel værdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi

## Resultatopgørelse 01.01.2017 - 31.12.2017

Noter

2016

i t. kr.

	<b>3.174.828</b>	<b>2.244</b>
<b>Bruttofortjeneste</b>		
<b>1</b> Personaleomkostninger	(2.021.966)	(1.921)
<b>2</b> Afskrivninger	(30.036)	(21)
<b>Resultat før renter</b>	<b>1.122.826</b>	<b>302</b>
Financielle indtægter	-	-
Financielle udgifter	(15.905)	(11)
<b>Resultat før skat</b>	<b><u>1.106.921</u></b>	<b><u>291</u></b>
<b>3</b> Skat af årets resultat	(247.613)	(66)
<b>Årets resultat</b>	<b><u><u>859.308</u></u></b>	<b><u><u>225</u></u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overførsel til næste år	859.308	225
Foreslået udbytte	-	-
	<b><u>859.308</u></b>	<b><u>225</u></b>



## Balance pr. 31.12.2017

		t.Kr.	
<b>AKTIVER</b>			
			2016
Noter	<b>Anlægsaktiver :</b>		
<b>2</b>	Grunde og bygninger	2.524.640	-
<b>2</b>	Varevogn	-	58
	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>2.524.640</b>	<b>58</b>
	Deposita	303.220	239
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>303.220</b>	<b>239</b>
	<b>Anlægsaktiver ialt</b>	<b><u>2.827.860</u></b>	<b>297</b>
	<b>Omsætningsaktiver:</b>		
	Tilgodehavender fra salg	(154.073)	642
	Andre tilgodehavender	678.295	1.137
	Forudbetalinger	349.547	-
	Likvide Beholdning	502.485	409
	<b>Omsætningsaktiver ialt</b>	<b><u>1.376.253</u></b>	<b>2.188</b>
	<b>Aktiver ialt</b>	<b><u><u>4.204.113</u></u></b>	<b>2.485</b>
<b>PASSIVER</b>			
	<b>Egenkapital :</b>		
	Indskudskapital	80.000	80
	Overført resultat	1.463.922	605
<b>4</b>	<b>Egenkapital ialt</b>	<b><u>1.543.922</u></b>	<b>685</b>
	<b>Gæld</b>		
	<b>Kortfristet gæld :</b>		
	Anden Gæld	1.832.390	849
<b>3</b>	Selskabsskat	247.613	66
	Leverandører af varer	580.188	885
	<b>Kortfristed gæld i alt</b>	<b>2.660.191</b>	<b>1.800</b>
	<b>Gæld ialt</b>	<b>2.660.191</b>	<b>1.800</b>
	<b>Passiver ialt</b>	<b><u><u>4.204.113</u></u></b>	<b>2.485</b>

## NOTER

<b>1</b>	<b>Personaleomkostninger</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
		<b>i kr.</b>	<b>i t.kr.</b>
	Gager og løn	1.967.018	1.300
	Andre omkostninger til social sikring	56.575	55
	Andre personaleomkostninger	(1.627)	565
		<b>2.021.966</b>	<b>1.920</b>
	Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	<b>7</b>	<b>5</b>
<b>2</b>	<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
		Varevogn	Grunde og Bygninger
	<b>Anskaffelsessum</b>	<b>103.394</b>	-
	Tilgang	-	2.524.640
	Afgang	(28.000)	-
	Afsk.Grundlag	75.394	2.524.640
	Akk. Afskrivninger	(45.358)	-
	Årets afskrivninger <b>(30.036)</b>	(30.036)	-
	<b>Bogførtværdi pr. 31.12.2017</b>	<b>-</b>	<b>2.524.640</b>
<b>3</b>	<b>Selskabsskat</b>		
		<b>Skat</b>	
	Primo	66.060	
	Betalt skat	(66.060)	
	Årets ændring	247.613	
	<b>Ultimo</b>	<b>247.613</b>	
<b>4</b>	<b>Egenkapitalopgørelse</b>		
		Selskabskapital	Overført Resultat
	<b>Egenkapital pr. 1. januar 2017</b>	<b>80.000</b>	<b>604.614</b>
	Overført fra resultatdisponeringen	-	859.308
	<b>Totalindkomst i alt</b>	-	<b>1.463.922</b>
	<b>Egenkapital 31. december 2017</b>	<b>80.000</b>	<b>1.463.922</b>
	<b>Samlet egenkapital 31. december 2017</b>		<b>1.543.922</b>

Selskabskapitalen består af 80 anparter á nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

## **5 Eventual forpligtelser**

Der er ikke afgivet sikkerhedsstillelser og eventualforpligtigelser udover hvad der står i regnskabet.