

TRED ARKITEKTER ApS

Keilstruplund 50
3460 Birkerød

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

29/05/2018

Poul Axel Svendsen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse	12
----------------------------	----

Noter	13
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	TRED ARKITEKTER ApS Keilstruplund 50 3460 Birkerød
	CVR-nr: 35647260 Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017
Bankforbindelse	Jyske Bank Hovedgaden 28 3460 Birkerød
Revisor	Revisionsanpartsselskabet Esben Andersen Christian X's Allé 168 2800 Kongens Lyngby

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for TRED Arkitekter ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser om klasse B.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler

Selskabet har i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 135 fravalgt revision. Ledelsen anser betingelserne for fravalg af revision for opfyldt for denne og kommende regnskabsår.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Birkerød, den 28/05/2018

Direktion

Poul Axel Svendsen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i TRED Arkitekter ApS.

Vi har opstillet årsregnskabet for TRED Arkitekter ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 – 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisoroven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kgs. Lyngby, 28/05/2018

Esben Andersen

Revisionsanpartsselskabet Esben Andersen
CVR: 16198986

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning:

Hovedaktiviteter:

Selskabets forretningsområde omfatter arkitektvirksomhed incl. byggestyring.

Årets resultat er tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivning og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN:

Nettoomsætning:

Nettoomsætningen ved salg af arkitektydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salg.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acntoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN:

Materielle anlægsaktiver:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år
---	--------

Aktiver med en kostpris på under 5 t.kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjenesten eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjenesten eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter:

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte:

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat:

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0%.

Gældforpligtelser:

Gæld iøvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta:

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttoresultat		492.920	303.369
Personaleomkostninger	1	-144.337	-105.941
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-25.334	-25.334
Resultat af ordinær primær drift		323.249	172.094
Øvrige finansielle omkostninger		-2.682	0
Ordinært resultat før skat		320.567	172.094
Skat af årets resultat	2	-81.136	-35.948
Årets resultat		239.431	136.146
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		105.800	70.000
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen		33.000	0
Overført resultat		100.631	66.146
I alt		239.431	136.146

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		88.666	114.000
Indretning af lejede lokaler		24.224	24.224
Materielle anlægsaktiver i alt	3	112.890	138.224
Anlægsaktiver i alt		112.890	138.224
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	108.135
Periodeafgrænsningsposter		36.212	20.159
Tilgodehavender i alt		36.212	128.294
Likvide beholdninger		312.123	13.099
Omsætningsaktiver i alt		348.335	141.393
Aktiver i alt		461.225	279.617

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		166.807	66.176
Forslag til udbytte		105.800	70.000
Egenkapital i alt		322.607	186.176
Skyldig selskabsskat		71.136	35.948
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		67.482	57.493
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		138.618	93.441
Gældsforpligtelser i alt		138.618	93.441
Passiver i alt		461.225	279.617

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	50.000	66.176	70.000		186.176
Betalt udbytte			-70.000	-33.000	-103.000
Årets resultat		100.631	105.800	33.000	239.431
Egenkapital, ultimo	50.000	166.807	105.800	0	322.607

Noter

1. Personaleomkostninger

	2017	2016
	kr.	kr.
Løn og gager	111.683	86.935
Personaleudgifter	32.000	18.480
Andre omkostninger til social sikring	654	526
	144.337	105.941

2. Skat af årets resultat

	2017	2016
	kr.	kr.
Aktuel skat	81.048	35.948
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	81.048	35.948

3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Andre anlæg driftsmate- riel og inventar kr.
Kostpris 1/1 2017	190.000
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris 31. december 2017	190.000
Afskrivning 1/1 2017	76.000
Årets afskrivning	25.334
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver	0
Af- og nedskrivning 31. december 2017	101.334
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	88.666

4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Garantiforpligtelser:

1. Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, veksel- eller garantiforpligtelser, udover det i regnskabet anførte og sædvanlige branchemæssige garantier.
2. Der verserer ikke retssager eller andre engagementer, som skønnes at indebære en væsentlig risiko for selskabet.

5. Oplysning om ejerskab

TRED Arkitekter ApS` s nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse:

Poul Svendsen der er hovedanpartshaver.