

# TRED ARKITEKTER ApS

Keilstruplund 50  
3460 Birkerød

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**28/05/2019**

---

**Poul Svendsen**  
**Dirigent**

---

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	4
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** TRED ARKITEKTER ApS  
Keilstruplund 50  
3460 Birkerød

CVR-nr: 35647260  
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

**Revisor** Revisionsanpartsselskabet Esben Andersen  
Christian X's Alle 168  
2800 Kongens Lyngby

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i TRED Arkitekter ApS.

Vi har opstillet årsregnskabet for TRED Arkitekter ApS for regnskabsåret 1. januar 2018 – 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kongens Lyngby, 27/05/2019

Esben Andersen

Revisionsanpartsselskabet Esben Andersen  
CVR: 16198986

# Ledelsesberetning

## **Ledelsesberetning:**

Hovedaktiviteter:

Selskabets forretningsområde omfatter arkitektvirksomhed incl. byggestyring.

Årets resultat er tilfredsstillende.

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt om indregning og måling:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivning og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN:

### Nettoomsætning:

Nettoomsætningen ved salg af arkitektydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salg.

### Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acntoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN:

### Materielle anlægsaktiver:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år
---	--------

Aktiver med en kostpris på under 5 t.kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjenesten eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjenesten eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

**Tilgodehavender:**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

**Periodeafgrænsningsposter:**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Udbytte:**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

**Skyldig skat og udskudt skat:**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0%.

**Gældforpligtelser:**

Gæld iøvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

**Omregning af fremmed valuta:**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>802.110</b>	<b>492.920</b>
Personaleomkostninger .....	1	-264.804	-144.337
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-30.178	-25.334
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....			<b>323.249</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-4.023	-2.682
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>503.105</b>	<b>320.567</b>
Skat af årets resultat .....	2	-122.430	-81.136
<b>Årets resultat</b> .....		<b>380.675</b>	<b>239.431</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		108.000	105.800
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen .....		0	33.000
Overført resultat .....		272.675	100.631
<b>I alt</b> .....		<b>380.675</b>	<b>239.431</b>



# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		82.712	88.666
Indretning af lejede lokaler .....		0	24.224
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>82.712</b>	<b>112.890</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>82.712</b>	<b>112.890</b>
Periodeafgrænsningsposter .....		46.335	36.212
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>46.335</b>	<b>36.212</b>
Likvide beholdninger .....		540.197	312.123
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>586.532</b>	<b>348.335</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>669.244</b>	<b>461.225</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000	50.000
Overført resultat .....		439.482	166.807
Forslag til udbytte .....		108.000	105.800
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>597.482</b>	<b>322.607</b>
Skyldig selskabsskat .....		56.430	71.136
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		15.332	67.482
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>71.762</b>	<b>138.618</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>71.762</b>	<b>138.618</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>669.244</b>	<b>461.225</b>

# Noter

## 1. Personalemkostninger

	2018 kr.	2017 kr.
Løn og gager	218.179	111.683
Personaleudgifter	41.630	32.000
Andre omkostninger til social sikring	4.995	654
	<b>264.804</b>	<b>144.337</b>

## 2. Skat af årets resultat

	2018 kr.	2017 kr.
Aktuel skat	122.430	81.048
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<b>122.430</b>	<b>81.048</b>

## 3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Andre anlæg driftsmate- riel og inventar kr.
Kostpris 1/1 2018	190.000
Tilgang	24.224
Afgang	0
<b>Kostpris 31. december 2018</b>	<b>214.224</b>
Afskrivning 1/1 2018	101.334
Årets afskrivning	30.178
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver	0
<b>Af- og nedskrivning 31. december 2018</b>	<b>131.512</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018</b>	<b>82.712</b>

**4. Information om gennemsnitligt antal ansatte**

	<b>2018</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	1