

TRED ARKITEKTER ApS

Keilstruplund 50
3460 Birkerød

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

06/06/2017

Poul Axel Svendsen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

| | |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger | 3 |
|------------------------------|---|

Påtegninger

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning | 4 |
|-------------------------|---|

Erklæringer

| | |
|---|---|
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger | 5 |
|---|---|

Ledelsesberetning

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning | 6 |
|-------------------------|---|

Årsregnskab

| | |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis | 7 |
|--------------------------------|---|

| | |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse | 9 |
|-------------------------|---|

| | |
|---------------|----|
| Balance | 10 |
|---------------|----|

| | |
|----------------------------|----|
| Egenkapitalopgørelse | 12 |
|----------------------------|----|

| | |
|-------------|----|
| Noter | 13 |
|-------------|----|

Virksomhedsoplysninger

| | |
|------------------------|---|
| Virksomheden | TRED ARKITEKTER ApS Keilstruplund 50 3460 Birkerød |
| | CVR-nr: 35647260 Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016 |
| Bankforbindelse | Jyske Bank Hovedgaden 28 3460 Birkerød |
| Revisor | Revisionsanpartsselskabet Esben Andersen Christian X's Alle 168 2800 Kongens Lyngby |

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2016 for TRED Arkitekter ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser om klasse B.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler

Selskabet har i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 135 fravalgt revision. Ledelsen anser betingelserne for fravalg af revision for opfyldt for denne og kommende regnskabsår.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Birkerød, den 02/06/2017

Direktion

Poul Axel Svendsen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i TRED Arkitekter ApS.

Vi har opstillet årsregnskabet for TRED Arkitekter ApS for regnskabsåret 1. januar 2016 – 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kgs. Lyngby, 02/06/2017

Esben Andersen

Revisionsanpartsselskabet Esben Andersen
CVR: 16198986

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning:

Hovedaktiviteter:

Selskabets forretningsområde omfatter arkitektvirksomhed incl. byggestyring.

Årets resultat er tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivning og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN:

Nettoomsætning:

Nettoomsætningen ved salg af arkitektydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salg.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acntoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN:

Materielle anlægsaktiver:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-8 år

Aktiver med en kostpris på under 5 t.kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjenesten eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjenesten eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter:

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer:

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Udbytte:

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat:

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0%.

Gældforpligtelser:

Gæld iøvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta:

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

| | Note | 2016 kr. | 2015 kr. |
|--|------|----------------|----------------|
| Bruttoresultat | | 303.369 | 237.001 |
| Personaleomkostninger | 1 | -105.941 | -290.718 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | -25.334 | -25.333 |
| Resultat af ordinær primær drift | | 172.094 | -79.050 |
| Andre finansielle indtægter | | 0 | 0 |
| Øvrige finansielle omkostninger | | 0 | -2.094 |
| Ordinært resultat før skat | | 172.094 | -81.144 |
| Skat af årets resultat | 2 | -35.948 | 4.862 |
| Årets resultat | | 136.146 | -76.282 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | | 70.000 | 0 |
| Overført resultat | | 66.146 | -76.282 |
| I alt | | 136.146 | -76.282 |

Balance 31. december 2016

Aktiver

| | Note | 2016 kr. | 2015 kr. |
|---|----------|----------------|----------------|
| Goodwill | | | 0 |
| Immaterielle anlægsaktiver i alt | | | 0 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | 114.000 | 139.334 |
| Indretning af lejede lokaler | | 24.224 | 0 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | 3 | 138.224 | 139.334 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | | 0 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | | | 0 |
| Anlægsaktiver i alt | | 138.224 | 139.334 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 108.135 | 0 |
| Periodeafgrænsningsposter | | 20.159 | 122.963 |
| Tilgodehavender i alt | | 128.294 | 122.963 |
| Likvide beholdninger | | 13.099 | 5.775 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 141.393 | 128.738 |
| Aktiver i alt | | 279.617 | 268.072 |

Balance 31. december 2016

Passiver

| | Note | 2016 kr. | 2015 kr. |
|--|------|----------------|----------------|
| Registreret kapital mv. | | 50.000 | 50.000 |
| Overført resultat | | 66.176 | 43.030 |
| Forslag til udbytte | | 70.000 | 0 |
| Egenkapital i alt | | 186.176 | 93.030 |
| Hensættelse til udskudt skat | | | 0 |
| Hensatte forpligtelser i alt | | | 0 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 0 | 0 |
| Skyldig selskabsskat | | 35.948 | 0 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 57.493 | 175.042 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 93.441 | 175.042 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 93.441 | 175.042 |
| Passiver i alt | | 279.617 | 268.072 |

Egenkapitalopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

| | Registreret kapital mv. kr. | Overført resultat kr. | Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen kr. | I alt kr. |
|---------------------------|---|---|---|---------------------------|
| Egenkapital, primo | 50.000 | 43.030 | 0 | 93.030 |
| Betalt udbytte | | -43.000 | | -43.000 |
| Årets resultat | | 66.146 | 70.000 | 136.146 |
| Egenkapital, ultimo | 50.000 | 66.176 | 70.000 | 186.176 |

Der er udbetalt ekstraordinært udbytte i året på kr. 43.000.

Noter

1. Personaleomkostninger

| | 2016 | 2015 |
|---------------------------------------|----------------|----------------|
| | kr. | kr. |
| Løn og gager | 86.935 | 248.206 |
| Personaleudgifter | 18.480 | 37.438 |
| Andre omkostninger til social sikring | 526 | 5.074 |
| | 105.941 | 290.718 |

2. Skat af årets resultat

| | 2016 | 2015 |
|------------------------------------|---------------|---------------|
| | kr. | kr. |
| Aktuel skat | 35.948 | 0 |
| Ændring af udskudt skat | 0 | -4.862 |
| Regulering vedrørende tidligere år | 0 | 0 |
| | 35.948 | -4.862 |

3. Materielle anlægsaktiver i alt

| | Andre anlæg driftsmate- riel og inventar kr. |
|---|---|
| Kostpris 1/1 2016 | 190.000 |
| Tilgang | 0 |
| Afgang | 0 |
| Kostpris 31. december 2016 | 190.000 |
| Afskrivning 1/1 2016 | 50.666 |
| Årets afskrivning | 25.334 |
| Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver | 0 |
| Af- og nedskrivning 31. december 2016 | 76.000 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016 | 114.000 |

4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Garantiforpligtelser:

1. Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, veksel- eller garantiforpligtelser, udover det i regnskabet anførte og sædvanlige branchemæssige garantier.
2. Der verserer ikke retssager eller andre engagementer, som skønnes at indebære en væsentlig risiko for selskabet.

5. Oplysning om ejerskab

TRED Arkitekter ApS` s nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse:

Poul Svendsen der er hovedanpartshaver.