

Komplementarselskabet HE ApS

c/o Hotel Europa K/S, H P Hanssens Gade 10, 6200 Aabenraa

CVR-nr. 35 64 66 12

Årsrapport

2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 18. april 2024.

Helle Taulbjerg
dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	9

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2023 for Komplementarselskabet HE ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2023 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aabenraa, den 18. april 2024

Direktion

Helle Taulbjerg

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i Komplementarselskabet HE ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Komplementarselskabet HE ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 18. april 2024

KRØYER PEDERSEN

Statsautoriserede Revisorer I/S
CVR-nr. 89 22 49 18

Hans Madsen
statsautoriseret revisor
mne18620

Selskabsoplysninger

Selskabet	Komplementarselskabet HE ApS c/o Hotel Europa K/S H P Hanssens Gade 10 6200 Aabenraa
	CVR-nr.: 35 64 66 12
	Stiftet: 1. januar 2014
	Hjemsted: Aabenraa
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
	10. regnskabsår
Direktion	Helle Taulbjerg
Revisor	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år været at være komplementar i Hotel Europa K/S og Fox Sønderborg K/S samt at være administrator for disse selskaber.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Garantiprovision	40.000	40.000
Administrationsomkostninger	-7.518	-6.785
Resultat før finansielle poster	32.482	33.215
Finansielle indtægter	118	0
Finansielle omkostninger	-4	-155
Resultat før skat	32.596	33.060
Skat af årets resultat	-7.172	-7.260
Årets resultat	25.424	25.800
 Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	25.424	25.800
Disponeret i alt	25.424	25.800

Balance 31. december

Aktiver		<u>2023</u>	<u>2022</u>
Note			
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavende selskabsskat		1.828	740
Andre tilgodehavender		40.000	80.831
Tilgodehavender i alt		<u>41.828</u>	<u>81.571</u>
Likvide beholdninger		45.131	5.764
Omsætningsaktiver i alt		<u>86.959</u>	<u>87.335</u>
Aktiver i alt		<u>86.959</u>	<u>87.335</u>
Passiver			
Egenkapital			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Foreslået udbytte for regnskabsåret		25.424	25.800
Egenkapital i alt		<u>65.424</u>	<u>65.800</u>
Gældsforpligtelser			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.785	6.785
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		14.750	14.750
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>21.535</u>	<u>21.535</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>21.535</u>	<u>21.535</u>
Passiver i alt		<u>86.959</u>	<u>87.335</u>

1 Medarbejderforhold

2 Eventualposter

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	40.000	0	25.774	65.774
Udloddet udbytte	0	0	-25.774	-25.774
Overført via resultatdisponering	0	0	25.800	25.800
Egenkapital 1. januar 2023	40.000	0	25.800	65.800
Udloddet udbytte	0	0	-25.800	-25.800
Overført via resultatdisponering	0	0	25.424	25.424
	40.000	0	25.424	65.424

Noter

1. Medarbejderforhold

Selskabet har ingen ansatte udover direktionen. Direktionen har ikke modtaget vederlag.

2. Eventualposter

Som komplementar i Hotel Europa K/S hæfter selskabet for Hotel Europa K/S' samlede gæld og forpligtelser. Pr. 31. december 2023 udgør kommanditselskabets egenkapital 823.769 kr.

Beløbet fremkommer således:

Aktiver i alt	4.419.852
Gældsforpligtelser i alt	<u>-3.596.083</u>
Egenkapital	<u>823.769</u>

Kommanditselskabets virksomhedskapital udgør 200.000 kr., der er indbetalt kontant.

Som komplementar i Fox Sønderborg K/S hæfter selskabet for Fox Sønderborg K/S' samlede gæld og forpligtelser. Pr. 31. december 2023 udgør kommanditselskabets egenkapital -153.145 kr.

Beløbet fremkommer således:

Aktiver i alt	1.010.731
Gældsforpligtelser i alt	<u>-1.163.876</u>
Egenkapital	<u>-153.145</u>

Kommanditselskabets virksomhedskapital udgør 10.000 kr., der er indbetalt kontant.

Øvrige forpligtelser:

Hotel Europa K/S har indgået en forpagtningskontrakt med en årlig forpagtning på 1.773 t.kr. Forpagtningskontrakten kan opsiges med et års varsel.

Fox Sønderborg K/S har indgået en huslejekontrakt med en årlig husleje på 480 t.kr. Huslejekontrakten kan opsiges 1. oktober 2025.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Komplementarselskabet HE ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger til administration af selskabet.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.