

Komplementarselskabet HE ApS

H. P. Hanssens Gade 10, 6200 Aabenraa

CVR-nr. 35 64 66 12

Årsrapport

2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 16. juni 2020.

Helle Taulbjerg
dirigent

Holstebro

Hostrupsvej 4 · 7500 Holstebro
T 9610 6161

Struer

Torvegade 2 · 7600 Struer
T 9684 2000

kroyerpedersen.dk

Medlem af RevisorGruppen Danmark
CVR 89 22 49 18

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	7
Anvendt regnskabspraksis	9

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2019 for Komplementarselskabet HE ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2019 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aabenraa, den 16. juni 2020

Direktion

Helle Taulbjerg

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i Komplementarselskabet HE ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Komplementarselskabet HE ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 16. juni 2020

KRØYER PEDERSEN

Statsautoriserede Revisorer I/S
CVR-nr. 89 22 49 18

Henrik Holm
statsautoriseret revisor
mne21392

Selskabsoplysninger

Selskabet	Komplementarselskabet HE ApS H. P. Hanssens Gade 10 6200 Aabenraa
	CVR-nr.: 35 64 66 12
	Stiftet: 1. januar 2014
	Hjemsted: Aabenraa
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 6. regnskabsår
Direktion	Helle Taulbjerg
Revisor	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år været at være komplementar i Hotel Europa K/S og Fox Sønderborg K/S samt at være administrator for disse selskaber.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Garantiprovision	40.000	40.000
Administrationsomkostninger	-6.250	-6.800
Resultat før finansielle poster	33.750	33.200
Finansielle omkostninger	-268	-551
Resultat før skat	33.482	32.649
Skat af årets resultat	-7.348	-7.216
Årets resultat	26.134	25.433
 Forslag til resultatdisponering:		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	54.000	0
Udbytte for regnskabsåret	44.100	0
Overføres til overført resultat	0	10.816
Overføres til reserve for iværksætterselskaber	0	14.617
Disponeret fra overført resultat	-71.966	0
Disponeret i alt	26.134	25.433

Balance 31. december

Aktiver	2019	2018
Note	<u> </u>	<u> </u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavende selskabsskat	1.658	822
Andre tilgodehavender	40.000	40.000
Tilgodehavender i alt	<u>41.658</u>	<u>40.822</u>
Likvide beholdninger	<u>48.692</u>	<u>77.394</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>90.350</u>	<u>118.216</u>
Aktiver i alt	<u>90.350</u>	<u>118.216</u>
 Passiver		
Egenkapital		
1 Virksomhedskapital	40.000	5.000
3 Reserve for iværksætterselskaber	0	35.000
4 Overført resultat	0	71.966
Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>44.100</u>	<u>0</u>
Egenkapital i alt	<u>84.100</u>	<u>111.966</u>
 Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	<u>6.250</u>	<u>6.250</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>6.250</u>	<u>6.250</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>6.250</u>	<u>6.250</u>
Passiver i alt	<u>90.350</u>	<u>118.216</u>
 2 Medarbejderforhold		
5 Eventualposter		

Noter

	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>
1. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. januar	5.000	5.000
Overført fra reserve for iværksætterselskaber	<u>35.000</u>	<u>0</u>
	<u>40.000</u>	<u>5.000</u>
	<u>2019</u>	<u>2018</u>
2. Medarbejderforhold		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>
3. Reserve for iværksætterselskaber		
Reserve for iværksætterselskaber 1. januar	35.000	20.383
Overført til virksomhedskapital	-35.000	0
Overført ifølge resultatdisponeringen	<u>0</u>	<u>14.617</u>
	<u>0</u>	<u>35.000</u>
4. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar	71.966	61.150
Årets overførte resultat	-71.966	10.816
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	54.000	0
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	<u>-54.000</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>71.966</u>

Noter

5. Eventualposter

Som komplementar i Hotel Europa K/S hæfter selskabet for Hotel Europa K/S' samlede gæld og forpligtelser. Pr. 31. december 2019 udgør kommanditselskabets egenkapital 500.000 kr.

Beløbet fremkommer således:

Aktiver i alt	3.955.673
Gældsforpligtelser i alt	<u>-3.455.673</u>
Egenkapital	<u>500.000</u>

Kommanditselskabets selskabskapital udgør 200.000 kr., der er indbetalt kontant.

Som komplementar i Fox Sønderborg K/S hæfter selskabet for Fox Sønderborg K/S' samlede gæld og forpligtelser. Pr. 31. december 2019 udgør kommanditselskabets egenkapital -29.902 kr.

Beløbet fremkommer således:

Aktiver i alt	1.695.092
Gældsforpligtelser i alt	<u>-1.724.994</u>
Egenkapital	<u>-29.902</u>

Kommanditselskabets selskabskapital udgør 10.000 kr., der er indbetalt kontant.

Øvrige forpligtelser:

Hotel Europa K/S har indgået en forpagtningskontrakt med en årlig forpagtning på 1.563 t.kr. Forpagtningskontrakten kan opsiges med et års varsel.

Hotel Europa K/S har indgået to operationelle leasingkontrakter med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på henholdsvis 13 t.kr. og 17 t.kr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på henholdsvis 19 måneder og 12 måneder og en samlet restleasingydelse på henholdsvis 20 t.kr. og 17 t.kr.

Fox Sønderborg K/S har indgået en huslejekontrakt med en årlig husleje på 480 t.kr. Huslejekontrakten kan opsiges 1. oktober 2025.

Fox Sønderborg K/S har indgået en operationel leasingkontrakt med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 18 t.kr. Leasingkontrakten har en restløbetid på 22 måneder og en samlet restleasingydelse på 33 t.kr.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Komplementarselskabet HE ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, dog er enkelte poster ændret ved reklassifikation. Årsrapporten aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger til administration af selskabet.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.