

# **FISKERBAKKEN 6 ApS**

Solvej 6  
3400 Hillerød

Årsrapport  
1. juli 2019 - 30. juni 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**27/11/2020**

**Bjarke Rymkier Springstrup**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

FISKERBAKKEN 6 ApS

Solvej 6

3400 Hillerød

CVR-nr: 35646426

Regnskabsår: 01/07/2019 - 30/06/2020

# Ledelsesberetning

Hovedaktivitet:

Selskabets formål er at drive udlejning af fast ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:

Total set vurderer ledelsen resultatet som tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:

Der er ikke sket væsentlige begivenheder efter regnskabsårets afslutning der ville have indflydelse på regnskabet.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jul. 2019 - 30. jun. 2020

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme .....			3.196.895
<b>Bruttoresultat</b> .....			<b>3.196.895</b>
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b> .....		<b>681.499</b>	<b>534.827</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>681.499</b>	<b>3.731.722</b>
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme .....			3.196.895
Andre finansielle omkostninger .....		-215.668	-161.340
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>465.831</b>	<b>3.570.382</b>
Skat af årets resultat .....		181.731	-1.049.286
<b>Årets resultat</b> .....		<b>647.562</b>	<b>2.521.096</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		647.562	2.521.096
<b>I alt</b> .....		<b>647.562</b>	<b>2.521.096</b>

# Balance 30. juni 2020

## Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Grunde og bygninger .....		14.181.449	13.800.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>14.181.449</b>	<b>13.800.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>14.181.449</b>	<b>13.800.000</b>
Likvide beholdninger .....		356.993	377.493
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>356.993</b>	<b>377.493</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>14.538.442</b>	<b>14.177.493</b>

# Balance 30. juni 2020

## Passiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Registreret kapital mv. ....		80.000	80.000
Overført resultat .....		4.329.724	3.682.162
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>4.409.724</b>	<b>3.762.162</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		974.309	1.221.908
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>974.309</b>	<b>1.221.908</b>
Kreditinstitutter i øvrigt .....		7.085.455	7.130.967
Skyldig selskabsskat .....		65.868	65.868
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>7.151.323</b>	<b>7.196.835</b>
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt .....		40.000	40.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		9.640	15.868
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		1.363.293	1.226.871
Skyldig selskabsskat .....			70.554
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		590.153	643.295
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.003.086</b>	<b>1.996.588</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>9.154.409</b>	<b>9.193.423</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>14.538.442</b>	<b>14.177.493</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret