

Grant Thornton
Godkendt
Revisionspartnerselskab

Grønland 24
8500 Grenaa
CVR-nr. 34209936

T (+45) 86 32 20 11
www.grantthornton.dk

Meyland Holding ApS

Storegade 73, 8500 Grenaa

CVR-nr. 35 64 50 20

Årsrapport

1. juli 2022 - 30. juni 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24. oktober 2023.

Klaus Meyland
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	12

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 for Meyland Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022/23 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Grenaa, den 24. oktober 2023

Direktion

Klaus Meyland

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaveren i Meyland Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Meyland Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grenaa, den 24. oktober 2023

Grant Thornton

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36

Bo Sønder Andersen

statsautoriseret revisor
mne35794

Selskabsoplysninger

Selskabet	Meyland Holding ApS Storegade 73 8500 Grenaa
	CVR-nr.: 35 64 50 20
	Stiftet: 21. januar 2014
	Hjemsted: Nordjurs Kommune
	Regnskabsår: 1. juli 2022 - 30. juni 2023 9. regnskabsår
Direktion	Klaus Meyland, Storegade 73, 8500 Grenaa
Revisor	Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab Grønland 24 8500 Grenaa
Bankforbindelse	Djurslands Bank A/S
Dattervirksomheder	Meyland Tømrer ApS, Norddjurs Kommune Meyland Ejendomme ApS, Norddjurs Kommune Meyland ApS, Norddjurs Kommune

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af investering i anparter samt dermed beslægtet virksomhed.

Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold for regnskabsåret.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning eller måling.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 99 t.kr. mod 345 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 330 t.kr. mod -13 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

<u>Note</u>	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
Bruttofortjeneste	98.741	344.856
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	238.106	-285.452
Andre finansielle indtægter	26.735	31.355
Øvrige finansielle omkostninger	-7.340	-26.394
Resultat før skat	356.242	64.365
Skat af årets resultat	-26.312	-77.000
Årets resultat	329.930	-12.635
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	36.182	-176.152
Overføres til overført resultat	293.748	163.517
Disponeret i alt	329.930	-12.635

Balance 30. juni

Aktiver		
Note	2023	2022
Anlægsaktiver		
1 Grunde og bygninger	356.440	356.440
Materielle anlægsaktiver i alt	356.440	356.440
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	126.182	0
Finansielle anlægsaktiver i alt	126.182	0
Anlægsaktiver i alt	482.622	356.440
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	614.489	568.470
3 Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	103.532	67.406
Tilgodehavender i alt	718.021	635.876
Likvide beholdninger	2.085	7.200
Omsætningsaktiver i alt	720.106	643.076
Aktiver i alt	1.202.728	999.516

Balance 30. juni

Passiver		
Note	2023	2022
Egenkapital		
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	36.182	0
Overført resultat	625.040	331.292
Egenkapital i alt	711.222	381.292
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder	238.358	209.765
Hensatte forpligtelser i alt	238.358	209.765
Gældsforpligtelser		
4 Selskabsskat	96.440	0
5 Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	2.090	97.944
Langfristede gældsforpligtelser i alt	98.530	97.944
Kortfristet del af langfristet gæld	103.314	36.639
Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.750	3.750
Gæld til tilknyttede virksomheder	39.051	258.441
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	3.065	3.065
Selskabsskat	0	6.370
Anden gæld	5.438	2.250
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	154.618	310.515
Gældsforpligtelser i alt	253.148	408.459
Passiver i alt	1.202.728	999.516

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**7 Eventualposter**

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdis metode</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. juli 2021	50.000	176.152	167.775	393.927
Resultatandel	0	-176.152	163.517	-12.635
Egenkapital 1. juli 2022	50.000	0	331.292	381.292
Resultatandel	0	36.182	293.748	329.930
	50.000	36.182	625.040	711.222

Noter

	30/6 2023	30/6 2022	
1. Grunde og bygninger			
Kostpris 1. juli 2022	401.800	401.800	
Tilgang i årets løb	0	0	
Kostpris 30. juni 2023	401.800	401.800	
Af- og nedskrivninger 1. juli 2022	-45.360	-45.360	
Årets afskrivninger	0	0	
Af- og nedskrivninger 30. juni 2023	-45.360	-45.360	
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2023	356.440	356.440	
2. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder			
Kostpris 1. juli 2022	100.000	100.000	
Tilgang i årets løb	40.000	0	
Kostpris 30. juni 2023	140.000	100.000	
Op- og nedskrivninger 1. juli 2022	-490.282	-204.830	
Årets regnskabsmæssige resultat efter skat	238.106	-285.452	
Opskrivninger 30. juni 2023	-252.176	-490.282	
Modregnet i tilgodehavender	0	180.517	
Overført til hensatte forpligtelser	238.358	209.765	
Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser	238.358	390.282	
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2023	126.182	0	
Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter			
	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Meyland Tømrer ApS, Norddjurs Kommune	100 %	-238.359	-28.593
Meyland Ejendomme ApS, Norddjurs Kommune	100 %	86.182	266.699
Meyland ApS, Norddjurs Kommune	100 %	40.000	0
		-112.177	238.106

Noter

	<u>30/6 2023</u>	<u>30/6 2022</u>
3. Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder		
Tilgodehavende skat hos tilknyttet virksomhed	103.532	67.406
	103.532	67.406
Heraf forfalder inden for 1 år, t.kr. 28.		
4. Selskabsskat		
Langfristet del af selskabsskat	101.810	30.250
Heraf forfalder inden for 1 år	-5.370	-30.250
	96.440	0
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	0	0
5. Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder		
Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder i alt	100.034	104.332
Heraf forfalder inden for 1 år	-97.944	-6.388
	2.090	97.944
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	0	0
6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Selskabet har deponeret et ejerpantebrev på t.kr. 400. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående grunde og bygninger hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.kr. 356.		
7. Eventualposter		
Eventualaktiver		
Selskabet har et ikke-indregnet udskudt skatteaktiv på t.kr. 10.		
Eventualforpligtelser		
Selskabet har ingen garantiforpligtelser og andre eventualforpligtelser.		

Noter

7. Eventualposter (fortsat)

Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Meyland Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder lejeindtægter samt eksterne omkostninger.

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme samt opkrævede fællesomkostninger. Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i den periode, indtægterne vedrører.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration samt fast ejendom.

Omkostninger vedrørende fast ejendom indeholder omkostninger vedrørende reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter og andre omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg mv.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	30 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år eller med en kostpris på under t.kr. 31 indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en målemetode.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Selskabsskat og udskudt skat

Meyland Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder" eller "Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder".

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.