

*BOE-WHITEHORN HOLDING ApS  
H.P. Ørums Gade 46  
2100 København Ø*

*CVR-nr: 35 64 46 28*

*ÅRSRAPPORT  
1. januar - 31. december 2017*

*(4. regnskabsår)*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 19/11 2018

\_\_\_\_\_  
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Selskabsoplysninger .....	3
Ledelsespåtegning .....	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	5
Ledelsesberetning .....	6
Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10
Noter .....	12

SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet</b>	BOE-WHITEHORN HOLDING ApS H.P. Ørums Gade 46 2100 København Ø
	Telefon: 42 71 01 91
	CVR-nr.: 35 64 46 28
	Stiftet: 16. januar 2014
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Noah Boe-Whitehorn
<b>Pengeinstitut</b>	Andelskassen Merkur Vesterbrogade 40,1 1620 København V
<b>Revisor</b>	Reg. Revisionsaktieselskab Lars Olsen A/S Lundvej 20 8800 Viborg
<b>Ejerforhold</b>	Maria Louise Boe-Whitehorn, H.P. Ørums Gade 46, 2100 København Ø Noah Boe-Whitehorn, H.P. Ørums Gade 46, 2100 København Ø

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2017 for BOE-WHITEHORN HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 19/11 2018

### **Direktion**

Noah Boe-Whitehorn

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

**Til den daglige ledelse i BOE-WHITEHORN HOLDING ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for BOE-WHITEHORN HOLDING ApS for perioden 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Viborg, den 19/11 2018

REVISIONSFIRMAET LARS OLSEN A/S  
Registreret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr.: 37135119

Lars Olsen  
Registreret revisor  
mne17138

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet består i, at virke som holdingselskab, herunder foretage kapitalanbringelse og investeringer.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets indtjening i 2017 har ikke levet op til forventningerne og resultatet betragtes som værende mindre tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## GENERELT

Årsregnskabet for BOE-WHITEHORN HOLDING ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Resultat af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultater efter skat.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

**BALANCEN**

**Finansielle anlægsaktiver**

**Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

**Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017

	2017	2016
Resultatandel af kapitalandele .....	-75.381	3.613
Andre eksterne omkostninger .....	-12.063	-4.438
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>-87.444</b>	<b>-825</b>
Andre finansielle omkostninger.....	-9.172	-8.438
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>-96.616</b>	<b>-9.263</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>-96.616</b>	<b>-9.263</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....	-75.381	3.613
Overført resultat.....	-21.235	-12.876
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>-96.616</b>	<b>-9.263</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017  
AKTIVER

	2017	2016
1 Kapitalandele i associerede virksomheder .....	382.155	457.535
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<b>382.155</b>	<b>457.535</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>382.155</b>	<b>457.535</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>0</b>	<b>428</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>0</b>	<b>428</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>382.155</b>	<b>457.963</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017  
PASSIVER

	2017	2016
Virksomhedskapital .....	50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....	82.155	157.536
Overført resultat.....	-64.031	-42.797
<b>2 EGENKAPITAL.....</b>	<b>68.124</b>	<b>164.739</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	3.750	5.000
Anden gæld.....	13.313	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse .....	296.968	288.224
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>314.031</b>	<b>293.224</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>314.031</b>	<b>293.224</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>382.155</b>	<b>457.963</b>
3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## NOTER

	2017	2016
<b>1 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris, primo .....	300.000	300.000
Kostpris 31. december 2017 .....	300.000	300.000
Op- og nedskrivninger primo .....	157.536	153.923
Årets resultatandele .....	-75.381	3.612
Op- og nedskrivninger 31. december 2017 .....	82.155	157.535
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017.....</b>	<b>382.155</b>	<b>457.535</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder kan specificeres således:

Navn, Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Baumann Boe-Whitehorn Arkitekter A/S, Viborg	33,33%	1.146.465	-226.142

## NOTER

	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
<b>2 Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital .....	50.000	0	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....	157.536	-75.381	82.155
Overført resultat.....	-42.796	-21.235	-64.031
	<u>164.740</u>	<u>-96.616</u>	<u>68.124</u>

Virksomhedskapitalen består af 50 anparter á kr. 1.000.  
Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

**3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

Ingen.

**4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.

# ΠΕΝΝΕΟ

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift.  
Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

## Noah Boe-Whitehorn

### Direktør

På vegne af: Boe-Whitehorn Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-727539600461

IP: 109.57.xxx.xxx

2018-11-19 12:49:03Z

NEM ID 

## Lars Olsen

### Registreret revisor

På vegne af: Revisionsfirmaet Lars Olsen A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-605818173477

IP: 212.130.xxx.xxx

2018-11-20 09:50:21Z

NEM ID 

## Noah Boe-Whitehorn

### Dirigent

På vegne af: Boe-Whitehorn Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-727539600461

IP: 109.57.xxx.xxx

2018-11-20 10:20:45Z

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>