



Mer Revision A/S

Registrerede Revisorer - FSR

CVR: 3234 4720

Ledreborg Allé 130i

4000 Roskilde

Telefon: 4632 5632

revisor@merrevision.dk

www.merrevision.dk

## Karlsunde VVS ApS

Greve Landevej 140

2670 Greve Strand

CVR-nr. 35 64 32 22

### Årsrapport for perioden 1. januar til 31. december 2017

(4. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 22. februar 2018

---

Claus Krieger Jepsen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Noter til årsrapporten	12

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Karlsunde VVS ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Karlsunde, den 17. februar 2018

### Direktion

Claus Krieger Jepsen  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### Til kapitlejeren i Karlsunde VVS ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Karlsunde VVS ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, den 20. februar 2018

**Mer Revision A/S**  
**registrerede revisorer**  
**CVR-nr. 32 34 47 20**

Daniel Jacobsen  
registreret revisor  
**MNE-nr. mne41369**

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Karlslunde VVS ApS  
Greve Landevej 140  
2670 Greve Strand

CVR-nr.: 35 64 32 22

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017

Stiftet: 17. januar 2014

Regnskabsår: 4. regnskabsår

Hjemsted: Greve

### Direktion

Claus Krieger Jepsen, direktør

### Revisor

Mer Revision A/S  
registrerede revisorer  
Ledreborg Allé 130i  
4000 Roskilde

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive VVS virksomhed og dermed beslægtede arbejdsopgaver.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på kr. 145.099, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på kr. 373.221.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Karlsunde VVS ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Indtægter ved ydelser og salg af materialer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-7 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.200 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger

## Anvendt regnskabspraksis

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>802.124</b>	<b>764.166</b>
Personaleomkostninger	1	-451.973	-464.492
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>350.151</b>	<b>299.674</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-150.016	-102.430
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>200.135</b>	<b>197.244</b>
Finansielle indtægter	2	536	4.345
Finansielle omkostninger	3	-12.000	-15.542
<b>Resultat før skat</b>		<b>188.671</b>	<b>186.047</b>
Skat af årets resultat	4	-43.572	-42.591
<b>Årets resultat</b>		<b><u>145.099</u></b>	<b><u>143.456</u></b>
Foreslået udbytte		52.900	51.700
Overført resultat		92.199	91.756
		<b><u>145.099</u></b>	<b><u>143.456</u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		425.916	434.422
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<u>425.916</u>	<u>434.422</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>425.916</u>	<u>434.422</u>
Råvarer og hjælpematerialer		25.000	0
<b>Varebeholdninger</b>		<u>25.000</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		87.386	192.997
Periodeafgrænsningsposter		2.184	7.138
<b>Tilgodehavender</b>		<u>89.570</u>	<u>200.135</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>300.258</u>	<u>138.685</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>414.828</u>	<u>338.820</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>840.744</u></u>	<u><u>773.242</u></u>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		270.321	178.122
Foreslået udbytte for regnskabsåret		52.900	51.700
<b>Egenkapital</b>	<b>6</b>	<b><u>373.221</u></b>	<b><u>279.822</u></b>
Hensættelse til udskudt skat	7	<u>11.880</u>	<u>17.610</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>11.880</u></b>	<b><u>17.610</u></b>
Anden gæld		<u>0</u>	<u>186.016</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>8</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>186.016</u></b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	8	100.471	39.650
Leverandører af varer og tjenesteydelser		42.719	36.903
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		103.053	50.051
Selskabsskat		48.024	40.469
Anden gæld		<u>161.376</u>	<u>122.721</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>455.643</u></b>	<b><u>289.794</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>455.643</u></b>	<b><u>475.810</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>840.744</u></u></b>	<b><u><u>773.242</u></u></b>

## Noter til årsrapporten

	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	374.048	380.318
Pensioner	60.299	60.000
Andre omkostninger til social sikring	10.375	9.046
Andre personaleomkostninger	<u>7.251</u>	<u>15.128</u>
	<b><u>451.973</u></b>	<b><u>464.492</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	<u>536</u>	<u>4.345</u>
	<b><u>536</u></b>	<b><u>4.345</u></b>
	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	11.278	14.211
Rentetillæg selskabsskat	<u>722</u>	<u>1.331</u>
	<b><u>12.000</u></b>	<b><u>15.542</u></b>

## Noter til årsrapporten

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	kr.	kr.
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	49.302	39.138
Årets udskudte skat	-5.730	3.453
	<u><b>43.572</b></u>	<u><b>42.591</b></u>
<b>5 Materielle anlægsaktiver</b>		
		<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. januar 2017		595.000
Tilgang i årets løb		<u>141.510</u>
Kostpris 31. december 2017		<u>736.510</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017		160.578
Årets afskrivninger		<u>150.016</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2017		<u>310.594</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b>		<u><b>425.916</b></u>

## Noter til årsrapporten

### 6 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået udbyt- te for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2017	50.000	178.122	51.700	279.822
Betalt ordinært udbytte	0	0	-51.700	-51.700
Årets resultat	0	92.199	52.900	145.099
<b>Egenkapital 31. december 2017</b>	<b>50.000</b>	<b>270.321</b>	<b>52.900</b>	<b>373.221</b>

### 7 Hensættelse til udskudt skat

	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
Hensættelse til udskudt skat 1. januar 2017	17.610	14.157
Hensat i året	-5.730	3.453
<b>Hensættelse til udskudt skat 31. december 2017</b>	<b>11.880</b>	<b>17.610</b>

Materielle anlægsaktiver	<u>11.880</u>	<u>17.610</u>
	<b>11.880</b>	<b>17.610</b>

### 8 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2017	Gæld 31. december 2017	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Anden gæld	<u>225.666</u>	<u>100.471</u>	<u>100.471</u>	<u>0</u>
	<b>225.666</b>	<b>100.471</b>	<b>100.471</b>	<b>0</b>