



**Revisionscentret Aabenraa**  
Godkendt revisionsaktieselskab  
Haderslevvej 6  
6200 Aabenraa  
**T** 7462 4949  
**E** aabenraa@revisor.dk  
**W** www.revisor.dk  
CVR nr. 29 69 56 36  
*FSR - danske revisorer*

## **ND Holding Aabenraa ApS**

**Nr Hostrupvej 3 B  
6230 Rødekro**

**CVR-nr. 35 64 31 25**

**Årsrapport for perioden  
1. januar til 31. december 2020  
(7. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 8. juli 2021

---

Malene Nygaard Dressler  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2020	7
Balance 31. december 2020	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter til årsrapporten	11

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for ND Holding Aabenraa ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødekro, den 8. juli 2021

### **Direktion**

Malene Nygaard Dressler

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### *Til kapitalejeren i ND Holding Aabenraa ApS*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for ND Holding Aabenraa ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vor udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vor opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vor konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vor konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aabenraa, den 8. juli 2021

Revisionscentret Aabenraa  
Godkendt revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 29 69 56 36

Claus Møller Hansen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne43433

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at virke som holdingselskab, herunder for ND Ejendomme ApS og ND Marketing ApS samt anden investering og dermed beslægtet virksomhed

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et overskud på kr. 1.346.661, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på kr. 6.697.174.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for ND Holding Aabenraa ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Et af selskabets datterselskaber har valgt at ændre regnskabspraksis vedrørende indregning og måling af grunde og bygninger. Disse indregnes nu til dagsværdi, hvor de tidligere er blevet indregnet til kostpris med fradrag af - og nedskrivninger. Ændringen begrundes med, at selskabet anser dette som et mere retvisende billede. Sammenligningstallene for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

Ændringen har medført, at selskabets balancesum er øget med kr. 1.458.505, og egenkapitalen er øget med 1.458.505. Årets resultat er øget med kr. 537.270.

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

## **Balancen**

### **Kapitalandele i dattervirksomheder**

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### **Likvide beholdninger**

Likvider omfatter indestående i selskabets pengeinstitut.

## **Egenkapital**

### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

ND Holding Aabenraa ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-6.250</b>	<b>-6.701</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.357.468	1.336.007
Finansielle indtægter	1	0	2.500
Finansielle omkostninger	2	-7.296	-4.902
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.343.922</b>	<b>1.326.904</b>
Skat af årets resultat		2.739	1.719
<b>Årets resultat</b>		<b>1.346.661</b>	<b>1.328.623</b>
Foreslået udbytte		113.000	110.600
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.357.468	1.335.541
Overført resultat		-123.807	-117.518
		<b>1.346.661</b>	<b>1.328.623</b>

## Balance 31. december 2020

	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		7.020.112	4.741.409
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>7.020.112</u>	<u>4.741.409</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>7.020.112</u>	<u>4.741.409</u>
Andre tilgodehavender		548	1.538
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		278.169	299.948
<b>Tilgodehavender</b>		<u>278.717</u>	<u>301.486</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>123</u>	<u>123</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>278.840</u>	<u>301.609</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>7.298.952</u></u>	<u><u>5.043.018</u></u>

## Balance 31. december 2020

	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		160.000	160.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		4.674.409	2.395.706
Overført resultat		1.749.765	1.873.572
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>113.000</u>	<u>110.600</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>6.697.174</u></b>	<b><u>4.539.878</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.250	6.250
Gæld til tilknyttede virksomheder		341.277	388.577
Selskabsskat		67.430	2.229
Anden gæld		<u>186.821</u>	<u>106.084</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>601.778</u></b>	<b><u>503.140</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>601.778</u></b>	<b><u>503.140</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>7.298.952</u></b>	<b><u>5.043.018</u></b>
Eventualforpligtelser	3		

## Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2020	160.000	2.395.706	1.873.572	110.600	4.539.878
Nettoeffekt ved ændring af regnskabspraksis	0	921.235	0	0	921.235
Korrigeret egenkapital 1. januar 2020	160.000	3.316.941	1.873.572	110.600	5.461.113
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-110.600	-110.600
Årets resultat	0	1.357.468	-123.807	113.000	1.346.661
<b>Egenkapital 31. december 2020</b>	<b>160.000</b>	<b>4.674.409</b>	<b>1.749.765</b>	<b>113.000</b>	<b>6.697.174</b>

## Noter

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	kr.	kr.
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	<u>0</u>	<u>2.500</u>
	<u><b>0</b></u>	<u><b>2.500</b></u>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	6.200	3.600
Andre finansielle omkostninger	<u>1.096</u>	<u>1.302</u>
	<u><b>7.296</b></u>	<u><b>4.902</b></u>

### 3 Eventualforpligtelser

Selskabet kautionerer overfor koncernens øvrige selskabers bankengagement. Dette udgør pr. 31/12 2020 t.kr. 6.

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Malene Nygaard Dressler

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-621707912672  
Tidspunkt for underskrift: 09-07-2021 kl.: 09:23:45  
Underskrevet med NemID

## Claus Møller Hansen

---

Som Statsautoriseret revisor NEM ID  
RID: 1237983394032  
Tidspunkt for underskrift: 09-07-2021 kl.: 09:38:41  
Underskrevet med NemID

## Malene Nygaard Dressler

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-621707912672  
Tidspunkt for underskrift: 09-07-2021 kl.: 10:08:47  
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).