

# **AGREX ApS**

Skibbrogade 3, 3  
9000 Aalborg

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**31/05/2017**

**Aage Bang Mikkelsen**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
Resultatopgørelse .....	7
Balance .....	8
Egenkapitalopgørelse .....	10
Noter .....	11

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

AGREX ApS  
Skibbrogade 3, 3  
9000 Aalborg

Telefonnummer: 98775030

CVR-nr: 35641661

Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

# Ledespåtegning

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 for Agrex ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 31/05/2017

### Direktion

Aage Bang Mikkelsen  
Direktør

### Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres idet selskabet opfylder betingelserne for at undlade revision jf. årsregnskabslovens § 135, stk. 1.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fraga selskabet, og forpligtelsens værdi kan males pålideligt.

Ved første indregning males aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende males aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og maling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opna arets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstar mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opstaen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, males til kursen på transaktionsdagen.

## Resultatopgørelse

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta m.v.

Udbytte fra kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i resultatopgørelsen i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Selskabet indgar i sambeskatningen med de danske datterselskaber i koncernen. Selskabet afholder aktuelle skattebetalinger, der herefter fordeles som sambeskatningsbidrag mellem virksomhederne i forhold til disses skattepligtige indkomst, herunder refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver males til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5-7 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgpris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller driftsudgifter.

### Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele er målt til dagsværdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender males til nominel værdi. Der nedskrives til imødegøelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Egenkapital & Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.

Udskudt skat males efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser er målt til nettorealiseringsværdi.

# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-7.387</b>	<b>-61.644</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		7.454	4.426
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>67</b>	<b>-57.218</b>
Andre finansielle indtægter .....		334	0
Øvrige finansielle omkostninger .....		-90	-460
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>311</b>	<b>-57.678</b>
Skat af årets resultat .....	1	-1.241	14.469
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-930</b>	<b>-43.209</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-930	-43.209
<b>I alt</b> .....		<b>-930</b>	<b>-43.209</b>

# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Udviklingsprojekter under udførelse .....		302.242	302.242
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>302.242</b>	<b>302.242</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		66.000	24.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>66.000</b>	<b>24.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>368.242</b>	<b>326.242</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		650	0
Udskudte skatteaktiver .....		14.727	15.968
Andre tilgodehavender .....		21.084	21.743
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>36.461</b>	<b>37.711</b>
Likvide beholdninger .....		87	42
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>36.548</b>	<b>37.753</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>404.790</b>	<b>363.995</b>



# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000	50.000
Overkurs ved emission .....		0	181.328
Overført resultat .....		133.019	-47.379
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>183.019</b>	<b>183.949</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		78.335	78.335
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		44.317	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		99.119	101.711
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>221.771</b>	<b>180.046</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>221.771</b>	<b>180.046</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>404.790</b>	<b>363.995</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	<b>Registreret kapital mv. kr.</b>	<b>Overkurs ved emission kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital, primo .....	50.000	181.328	-47.379	183.949
Årets resultat .....			-930	-930
Overført fra overkurs ved emission .....		-181.328	181.328	0
Egenkapital, ultimo .....	50.000	0	133.019	183.019

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Aktuel skat	-68	13.554
Ændring af udskudt skat	-1.173	915
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<b>-1.241</b>	<b>14.469</b>

## 2. Immaterielle anlægsaktiver i alt

	<b>Udviklingsprojekter under udførelse</b>
	<b>kr.</b>
Kostpris primo	302.242
Tilgang	0
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>302.242</b>
Af- og nedskrivning primo	0
Årets afskrivning	0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>302.242</b>

### 3. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder kr.</b>
Kostpris primo	24.000
Tilgang	42.000
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>66.000</b>
Værdireguleringer primo	0
Årets værdireguleringer	0
<b>Værdireguleringer ultimo</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>66.000</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

<b>Navn, retsform og hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Selskabskapital</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets Regnskabsmæssig resultat</b>	<b>Regnskabsmæssig værdi</b>
Danish Equity Funds ApS, Bindslev*	50%	252.000	-71.884	-160.444	66.000

\* Seneste offentliggjorte årsrapport er for perioden 1. juli 2015 - 30. juni 2016

### 4. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets hovedaktivitet er, at drive virksomhed med investering, rådgivning og konsulentbistand samt dermed beslægtet virksomhed efter direktionens skøn.

Selskabet har i regnskabsåret 2016 realiseret et underskud på 930 kr.

Selskabets egenkapital udgør ved regnskabsårets udløb 183.019 kr., hvilket svarer til 45% af balancesummen.

### 5. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har ikke ydet sikkerhedsstillelser, og der påhviler ikke selskabet eventualforpligtelser.