

CENTRALGARAGERNE ApS

Nyelandsvej 33, 5 tv
2000 Frederiksberg

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

13/05/2016

Thomas Rasmussen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden CENTRALGARAGERNE ApS
Nylandsvej 33, 5 tv
2000 Frederiksberg

 CVR-nr: 35641122
 Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Bankforbindelse Danske Bank
Falkoner Allé 55
2000 Frederiksberg
DK Danmark

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsrapporten for Centralgaragerne ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser.

I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver og forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde eller fraflyde virksomheden, og aktivets og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

....

Resultatopgørelse

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætning udgøres af lejeindtægt vedrørende udlejning af garager.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, reklame, nedskrivning af tilgodehavender m.v.

Ejendomsomkostninger

Ejendomsomkostninger omfatter fællesudgifter og ejendomsskatter samt vedligeholdelse.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedr. værdipapirer.

Skat af årets resultat

Selskabsskat, beregnet som 23,5 % af selskabets skattepligtige indkomst samt forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen.

....

Balance

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning		43.995	44.455
Eksterne omkostninger		-16.066	-18.422
Bruttoresultat		27.929	26.033
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-3.040	-7.600
Resultat af ordinær primær drift		24.889	18.433
Øvrige finansielle omkostninger		-10.525	-5.318
Ordinært resultat før skat		14.364	13.115
Skat af årets resultat		-3.442	-3.200
Årets resultat		10.922	9.915
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		10.922	9.915
I alt		10.922	9.915

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger		369.360	372.400
Materielle anlægsaktiver i alt		369.360	372.400
Anlægsaktiver i alt		369.360	372.400
Likvide beholdninger		3.627	812
Omsætningsaktiver i alt		3.627	812
Aktiver i alt		372.987	373.212

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		20.837	9.915
Egenkapital i alt		100.837	89.915
Hensættelse til udskudt skat		1.179	88
Hensatte forpligtelser i alt		1.179	88
Skyldig selskabsskat		2.209	3.112
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		268.762	280.097
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		270.971	283.209
Gældsforpligtelser i alt		270.971	283.209
Passiver i alt		372.987	373.212

Noter

1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

1. Egenkapital

	Virksomheds kapital	Overført resultat	I alt
Saldo primo	80000	9915	89915
Indskudt virksomhedskapital			
Årets resultat	0	10922	10922
EGENKAPITAL ULTIMO	80000	20837	100837

2. Hovedaktivitet

Virksomhedens aktivitet er udlejning af fast ejendom, herunder garager.

3. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed.

Der er tinglyst 17.100 kr. til sikkerhed for ejerforeningerne.