

AG Nordbyg ApS

**Snepevang 4
3450 Allerød**

CVR-nr. 35640827

Årsrapport

1. januar 2021 - 31. december 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 28. juni 2022

Cezary Gilmajster
dirigent

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger 3

Påtegninger

Ledelsespåtegning 4

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 5

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis 6

Resultatopgørelse 1. januar 2021 - 31. december 2021 8

Balance 31. december 2021 9

Noter 11

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

AG Nordbyg ApS
Sneppevang 4
3450 Allerød

CVR-nr: 35640827

Stiftelsesdato: 2. januar 2014

Direktion: Cezary Gilmajster

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 for AG Nordbyg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Allerød, den 28. juni 2022

Direktion

Cezary Gilmajster

Direktør

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive bygge- og anlægsvirksomhed, herunder nedrivning, nybyggeri, renovering samt rengøringsvirksomhed af en hver art og hermed forbundet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse udviser et overskud på kr. 368.677, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. -30.706.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, inklusive feriepenge og andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og rentekomkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar 2021 - 31. december 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Bruttofortjeneste		2.116.991	2.083.848
Personaleomkostninger	1	-1.724.714	-2.289.144
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-10.665	-9.540
Resultat før finansielle poster		381.612	-214.836
Andre finansielle indtægter		200	300
Øvrige finansielle omkostninger		-13.135	-16.117
Resultat før skat		368.677	-230.653
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		368.677	-230.653
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		368.677	-230.653
		368.677	-230.653

Balance 31. december 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	10.665
Materielle anlægsaktiver		0	10.665
Deposita		71.000	61.000
Finansielle anlægsaktiver		71.000	61.000
Anlægsaktiver i alt		71.000	71.665
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		481.614	187.175
Andre tilgodehavender		41.425	42.590
Periodeafgrænsningsposter, aktiver		0	17.709
Tilgodehavender		523.039	247.474
Likvide beholdninger		197.684	329.618
Omsætningaktiver i alt		720.723	577.092
Aktiver i alt		791.723	648.757

Balance 31. december 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Passiver			
Selskabskapital		50.000	50.000
Overført resultat		-80.706	-449.383
Egenkapital		-30.706	-399.383
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.176	1.276
Anden gæld		128.493	307.243
Skyldig moms og afgifter		692.760	739.621
Kortfristet gæld		822.429	1.048.140
Gældsforpligtelser		822.429	1.048.140
Passiver i alt		791.723	648.757

Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	kr.	kr.
1. Personalemkostninger		
Andre personalemkostninger	<u>1.724.714</u>	<u>2.289.144</u>
I alt	1.724.714	2.289.144
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>4</u>	<u>6</u>



Dokumentet er underskrevet med Visma Addo digital signeringservice.
Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Underskrivernes identiteter er registreret og listet herunder.

Med min underskrift bekræfter jeg indholdet i ovenstående dokument.

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-653100255007

Anna Maria Gilmajster
Direktør

28-06-2022 18:17

NEM ID

Serienummer: 92843857

Bekim Osmani
Dirigent

29-06-2022 21:14

Dette dokument er underskrevet digitalt med Visma Addo signeringservice. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument.

Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af Visma Addo signeringservice. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i dokumentet med Visma Addos validator på denne website <https://vismaaddo.net/WebAdmin/#/NemIdValidation>

Visma Addo identifikationsnummer: 1f81b57e-7e96-4ceb-b5d7-731737fa50a3



Foruden dette dokument kan ét eller flere dokumenter og bilag være tilknyttet transaktionen.
Alle dokumenter som indgik i transaktionen er listet nedenfor. Hændelsesloggen beskriver underskrivers hændelser i forbindelse med signering af dokumentet.

Dokumenter i transaktionen

Nærværende dokument

Årsrapport 2021 AG Nordbyg ApS.pdf

Ovenstående dokumenter og bilag er fremsendt i underskrevet form til alle parter på e-mail eller som link til download. Underskriver er selv ansvarlig for download og sikker opbevaring af dokumenter og bilag.

Download dokumenter

Har du som underskriver modtaget link til download af dokumenterne vil dette være muligt i op til 10 dage efter underskrift. Herefter vil dokumenterne blive slettet fra Visma Addo.

Hændelseslog for dokument

Hændelseslog for dokumentet

2022-06-28 11:06 Underskriftsprocessen er startet
2022-06-28 11:06 En besked er sendt til Cezary Gilmajster
2022-06-28 11:09 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Cezary Gilmajster
2022-06-28 18:17 Anna Maria Gilmajster har underskrevet dokumentet Årsrapport 2021 AG Nordbyg ApS.pdf via NemID privat (PID: 9208-2002-2-653100255007)
2022-06-28 18:17 Alle dokumenter sendt til Cezary Gilmajster er blevet underskrevet
2022-06-28 18:17 Underskriftsprocessen er startet
2022-06-28 18:17 En besked er sendt til Cezary Gilmajster
2022-06-28 21:56 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Cezary Gilmajster
2022-06-29 18:17 Påmindelse er sendt til modtager: Cezary Gilmajster
2022-06-29 21:14 Bekim Osmani har underskrevet dokumentet Årsrapport 2021 AG Nordbyg ApS.pdf via NemID medarbejder (Unikt ID: 92843857)
2022-06-29 21:14 Alle dokumenter sendt til Cezary Gilmajster er blevet underskrevet

Visma Addo identifikationsnummer: 1f81b57e-7e96-4ceb-b5d7-731737fa50a3

Visma Addo

Visma Consulting • Gærtorvet 1-5 • 1799 Copenhagen V • Denmark
addo@visma.com • www.visma.dk/addo