

# **AG Nordbyg ApS**

**Snepevang 4  
3450 Allerød**

**CVR-nr. 35640827**

## **Årsrapport**

**1. januar 2020 - 31. december 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 30. juni 2021

---

Cezary Gilmajster  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedoplysninger 3

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 4

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning 5

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis 6

Resultatopgørelse 1. januar 2020 - 31. december 2020 8

Balance 31. december 2020 9

Noter 11

## Virksomhedoplysninger

### Virksomheden

AG Nordbyg ApS  
Sneppevang 4  
3450 Allerød

CVR-nr: 35640827

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 for AG Nordbyg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Allerød, den 30. juni 2021

### Direktion

Cezary Gilmajster  
Medlem af direktionen

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive bygge- og anlægsvirksomhed samt dermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse udviser et underskud på kr. -230.653, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på kr. -399.383.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2020 er aflagt i kr.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, inklusive feriepenge og andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar      5      år

Aktiver med en kostpris på under kr 14.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar 2020 - 31. december 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>2.083.848</b>	<b>2.870.698</b>
Personaleomkostninger	1	-2.289.144	-3.215.818
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-9.540	-9.540
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-214.836</b>	<b>-354.660</b>
Andre finansielle indtægter		300	6.479
Øvrige finansielle omkostninger	2	-16.117	-13.093
<b>Resultat før skat</b>		<b>-230.653</b>	<b>-361.274</b>
Skat af årets resultat	3	0	21.436
<b>Årets resultat</b>		<b>-230.653</b>	<b>-339.838</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-230.653	-339.838
		<b>-230.653</b>	<b>-339.838</b>



## Balance 31. december 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		10.665	20.205
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>10.665</b>	<b>20.205</b>
Deposita		61.000	61.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>61.000</b>	<b>61.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>71.665</b>	<b>81.205</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		187.175	0
Andre tilgodehavender		42.590	4.010
Tilgodehavende skat		0	14.000
Periodeafgrænsningsposter, aktiver		17.709	19.105
<b>Tilgodehavender</b>		<b>247.474</b>	<b>37.115</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>329.618</b>	<b>491.964</b>
<b>Omsætningaktiver i alt</b>		<b>577.092</b>	<b>529.079</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>648.757</b>	<b>610.284</b>

## Balance 31. december 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		50.000	50.000
Overført resultat		-449.383	-218.731
<b>Egenkapital</b>		<b>-399.383</b>	<b>-168.731</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	2.400
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.276	4.000
Anden gæld		307.243	262.578
Skyldig moms og afgifter		739.621	510.037
<b>Kortfristet gæld</b>		<b>1.048.140</b>	<b>779.015</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.048.140</b>	<b>779.015</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>648.757</b>	<b>610.284</b>

## Noter

	2020	2019
	kr.	kr.
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Andre personaleomkostninger	2.289.144	3.215.818
<b>I alt</b>	<b>2.289.144</b>	<b>3.215.818</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	8	13
	2020	2019
	kr.	kr.
<b>2. Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger i øvrigt	16.117	13.093
<b>I alt</b>	<b>16.117</b>	<b>13.093</b>
	2020	2019
	kr.	kr.
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Årets udskudte skat	0	-21.436
<b>I alt</b>	<b>0</b>	<b>-21.436</b>



Dokumentet er underskrevet med Visma Addo digital signeringservice.  
Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Underskrivernes identiteter er registreret og listet herunder.

Med min underskrift bekræfter jeg indholdet i ovenstående dokument.

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-095341155773

Cezary Gilmajster  
Dirigent

01-07-2021 14:18

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-095341155773

Cezary Gilmajster  
Medlem af direktionen

30-06-2021 12:25

Dette dokument er underskrevet digitalt med Visma Addo signeringservice. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument.

Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af Visma Addo signeringservice. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i dokumentet med Visma Addos validator på denne website <https://vismaaddo.net/WebAdmin/#/NemIdValidation>

Visma Addo identifikationsnummer: 2ca56e08-0ce1-44c3-a7c4-521349f89079



Foruden dette dokument kan ét eller flere dokumenter og bilag være tilknyttet transaktionen.  
Alle dokumenter som indgik i transaktionen er listet nedenfor. Hændelsesloggen beskriver underskrivers hændelser i forbindelse med signering af dokumentet.

## Dokumenter i transaktionen

### Nærværende dokument

aarsrapport.pdf

Ovenstående dokumenter og bilag er fremsendt i underskrevet form til alle parter på e-mail eller som link til download. Underskriver er selv ansvarlig for download og sikker opbevaring af dokumenter og bilag.

### Download dokumenter

Har du som underskriver modtaget link til download af dokumenterne vil dette være muligt i op til 10 dage efter underskrift. Herefter vil dokumenterne blive slettet fra Visma Addo.

## Hændelseslog for dokument

### Hændelseslog for dokumentet

2021-06-30 12:01 Underskriftsprocessen er startet  
2021-06-30 12:01 En besked er sendt til Cezary Gilmajster  
2021-06-30 12:07 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Cezary Gilmajster  
2021-06-30 12:25 Cezary Gilmajster har underskrevet dokumentet aarsrapport.pdf via NemID privat (PID: 9208-2002-2-095341155773)  
2021-06-30 12:25 Alle dokumenter sendt til Cezary Gilmajster er blevet underskrevet  
2021-06-30 12:25 Underskriftsprocessen er startet  
2021-06-30 12:25 En besked er sendt til Cezary Gilmajster  
2021-06-30 12:25 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Cezary Gilmajster  
2021-07-01 12:25 Påmindelse er sendt til modtager: Cezary Gilmajster  
2021-07-01 14:18 Cezary Gilmajster har underskrevet dokumentet aarsrapport.pdf via NemID privat (PID: 9208-2002-2-095341155773)  
2021-07-01 14:18 Alle dokumenter sendt til Cezary Gilmajster er blevet underskrevet

Visma Addo identifikationsnummer: 2ca56e08-0ce1-44c3-a7c4-521349f89079

### Visma Addo

Visma Consulting • Nørgaardsvej 32 • 2800 Kgs. Lyngby • Denmark  
addo@visma.com • www.visma.dk/addo