

# **AG Nordbyg ApS**

**Snepevang 4  
3450 Allerød**

**CVR nr. 35640827**

**Årsrapport  
1. jan. 2022 - 31. dec. 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
20. jun. 2023

---

Cezary Gilmajster  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

### Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

### Påtegninger

Ledespåtegning 4

### Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 5

### Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis 6

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022 8

Balance 31. dec. 2022 9

Noter 11

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

AG Nordbyg ApS

Sneppevang 4

3450 Allerød

CVR-nr: 35640827

Stiftelsesdato: 2. jan. 2014

Direktion: Cezary Gilmajster

Regnskabsår: 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

## **Ledelsespåtegning**

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022 for AG Nordbyg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. dec. 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Allerød, den 20. jun. 2023

## **Direktion**

Cezary Gilmajster  
Direktør

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentlige aktiviteter

Selskabets formål er at drive bygge- og anlægsvirksomhed, herunder nedrivning, nybyggeri, renovering samt rengøringsvirksomhed af en hver art og hermed forbundet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse udviser et overskud på kr. 1.130.585, og selskabets balance pr. 31. dec. 2022 udviser en egenkapital på kr. 1.099.879.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

## Resultatopgørelsen

### Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

Deposita indregnes til kostpris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

## **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
<b>Bruttoresultat</b>		<b>2.999.848</b>	<b>2.116.658</b>
Personaleomkostninger	1	-1.673.061	-1.724.381
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	-10.665
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>1.326.787</b>	<b>381.612</b>
Andre finansielle indtægter		0	200
Øvrige finansielle omkostninger		-12.854	-13.135
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.313.933</b>	<b>368.677</b>
Skat af årets resultat		-183.348	0
<b>Årets resultat</b>		<b>1.130.585</b>	<b>368.677</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		1.130.585	368.677
<b>Årets resultat</b>		<b>1.130.585</b>	<b>368.677</b>



## Balance 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Deposita		71.000	71.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>71.000</b>	<b>71.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>71.000</b>	<b>71.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		454.085	481.614
Andre tilgodehavender		169.580	41.425
<b>Tilgodehavender</b>		<b>623.665</b>	<b>523.039</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.776.276</b>	<b>197.684</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>2.399.941</b>	<b>720.723</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>2.470.941</b>	<b>791.723</b>

## Balance 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		50.000	50.000
Overført resultat		1.049.879	-80.706
<b>Egenkapital</b>		<b>1.099.879</b>	<b>-30.706</b>
Kortfristet skyldig skat		183.348	0
Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.176	1.176
Anden gæld		591.558	128.493
Skyldig moms og afgifter		594.980	692.760
<b>Kortfristede forpligtelser</b>		<b>1.371.062</b>	<b>822.429</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.371.062</b>	<b>822.429</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>2.470.941</b>	<b>791.723</b>

## Noter

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	kr.	kr.
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Andre personalemkostninger	1.673.061	1.724.381
<b>I alt</b>	<b><u>1.673.061</u></b>	<b><u>1.724.381</u></b>
Gennemsnitligt antal ansatte	<u>3</u>	<u>4</u>

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Cezary Gilmajster

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Cezary Gilmajster

Direktør

Direktør

ID: c97209ef-69c1-488a-823f-5157498cd97f

Tidspunkt for underskrift: 23-06-2023 kl.: 10:02:42

Underskrevet med MitID



## Cezary Gilmajster

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Cezary Gilmajster

Direktør

Dirigent

ID: c97209ef-69c1-488a-823f-5157498cd97f

Tidspunkt for underskrift: 23-06-2023 kl.: 10:02:42

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: aa88c9mpgTr250258763

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).