

# Jonas Bjarke Nielsen Holding ApS

Niels Ebbesens Vej 7, 4.th., 1911 Frederiksberg

CVR-nr. 35 64 00 29

## Årsrapport

**1. maj 2020 - 30. april 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 14. oktober 2021.

---

Jonas Bjarke Nielsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. maj 2020 - 30. april 2021</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2020 - 30. april 2021 for Jonas Bjarke Nielsen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2020 - 30. april 2021.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2020/21 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 14. oktober 2021

### Direktion

Jonas Bjarke Nielsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til anpartshaveren i Jonas Bjarke Nielsen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Jonas Bjarke Nielsen Holding ApS for regnskabsåret 1. maj 2020 - 30. april 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksberg, den 14. oktober 2021

### One Revision

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 39 09 02 79

Egon Ramskov Laursen

statsautoriseret revisor  
mne34372

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Jonas Bjarke Nielsen Holding ApS Niels Ebbesens Vej 7, 4.th. 1911 Frederiksberg
	CVR-nr.: 35 64 00 29
	Regnskabsår: 1. maj 2020 - 30. april 2021 7. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Jonas Bjarke Nielsen
<b>Revisor</b>	One Revision Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Roskildevej 39, 3. sal 2000 Frederiksberg
<b>Dattervirksomheder</b>	Frederiksberg Tømreren ApS, Frederiksberg FRB Ejendomme ApS, Frederiksberg

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af, at være holdingselskab og foretage investering samt hermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat udgør -1.458 kr. mod -4.437 kr. sidste år.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Jonas Bjarke Nielsen Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Udbytte fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrations-selskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

##### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles hvis muligt til dagsværdi. I mangel af bedre grundlag kan andre værdipapirer måles til den forholdsmæssige andel af indre værdi i den senest offentliggjorte årsrapport.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

##### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

##### Selskabsskat og udskudt skat

Jonas Bjarke Nielsen Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acon-toskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. maj - 30. april

---

<u>Note</u>	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-8.165</b>	<b>-8.250</b>
1 Personaleomkostninger	0	0
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-8.165</b>	<b>-8.250</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	68.466	85.365
Andre finansielle indtægter	3.344	0
2 Øvrige finansielle omkostninger	-63.362	-82.104
<b>Resultat før skat</b>	<b>283</b>	<b>-4.989</b>
3 Skat af årets resultat	-1.741	552
<b>Årets resultat</b>	<b>-1.458</b>	<b>-4.437</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	-1.458	-4.437
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-1.458</b>	<b>-4.437</b>

## Balance 30. april

---

<b>Aktiver</b>			
<u>Note</u>		<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
4	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	100.000	100.000
5	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>7.413</u>	<u>4.154</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>107.413</u>	<u>104.154</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>107.413</u></b>	<b><u>104.154</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	2.123.580	1.739.355
	Udsudte skatteaktiver	20.369	21.091
	Tilgodehavende selskabsskat	52.000	26.000
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	<u>39.747</u>	<u>87.653</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>2.235.696</u>	<u>1.874.099</u>
	Likvide beholdninger	<u>0</u>	<u>2.793</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>2.235.696</u></b>	<b><u>1.876.892</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>2.343.109</u></b>	<b><u>1.981.046</u></b>

## Balance 30. april

---

<b>Passiver</b>		
Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Overført resultat	<u>758.852</u>	<u>760.310</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>808.852</u></b>	<b><u>810.310</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
6 Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	<u>1.029.548</u>	<u>1.022.525</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.029.548</u>	<u>1.022.525</u>
Gæld til pengeinstitutter	18	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.250	5.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	416.917	104.275
Selskabsskat	34.766	12.692
Anden gæld	<u>46.758</u>	<u>26.244</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>504.709</u>	<u>148.211</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>1.534.257</u></b>	<b><u>1.170.736</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>2.343.109</u></b>	<b><u>1.981.046</u></b>
<b>7 Eventualposter</b>		

## Egenkapitaloppgørelse

---

	<b>Virksomheds- kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. maj 2019	50.000	764.747	814.747
Årets overførte overskud eller underskud	0	-4.437	-4.437
Egenkapital 1. maj 2020	50.000	760.310	810.310
Årets overførte overskud eller underskud	0	-1.458	-1.458
	<b>50.000</b>	<b>758.852</b>	<b>808.852</b>

## Noter

	2020/21	2019/20
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	0	0
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	2.982	19.890
Andre finansielle omkostninger	60.380	62.214
	<b>63.362</b>	<b>82.104</b>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	1.019	0
Årets regulering af udskudt skat	722	-552
	<b>1.741</b>	<b>-552</b>
	30/4 2021	30/4 2020
<b>4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris primo	100.000	100.000
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>100.000</b>	<b>100.000</b>

### Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabs- mæssig værdi hos Jonas Bjarke Nielsen Holding ApS
Frederiksberg Tømreren ApS, Frederiksberg	100 %	651.426	203.848	50.000
FRB Ejendomme ApS, Frederiksberg	100 %	2.050.485	822.416	50.000
		<b>2.701.911</b>	<b>1.026.264</b>	<b>100.000</b>

## Noter

---

	<u>30/4 2021</u>	<u>30/4 2020</u>
<b>5. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris primo	100.000	100.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>100.000</b>	<b>100.000</b>
Nedskrivninger primo	-95.846	-93.358
Årets nedskrivninger	3.259	-2.488
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<b>-92.587</b>	<b>-95.846</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>7.413</b>	<b>4.154</b>
<b>6. Gæld til selskabsdeltagere og ledelse</b>		
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse i alt	1.029.548	1.022.525
Heraf forfalder inden for 1 år	0	0
<b>Gæld til selskabsdeltagere og ledelse i alt</b>	<b>1.029.548</b>	<b>1.022.525</b>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	0	0

## 7. Eventualposter

### Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jonas Bjarke Nielsen

### Direktør

På vegne af: Jonas Bjarke Nielsen Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-636761727619

IP: 176.22.xxx.xxx

2021-10-14 17:57:45 UTC

NEM ID 

## Egon Ramskov Laursen

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: One Revision Statsautoriseret Revisions...

Serienummer: PID:9208-2002-2-583407551657

IP: 83.89.xxx.xxx

2021-10-14 18:08:13 UTC

NEM ID 

## Jonas Bjarke Nielsen

### Dirigent

På vegne af: Jonas Bjarke Nielsen Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-636761727619

IP: 176.22.xxx.xxx

2021-10-14 18:38:28 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: QAGQW-6VAEB-A7HK8-SL855-FN780-VZVCO

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>