

KCS1 ApS

Wilhelm Marstrands Gade 23
2100 København Ø

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

28/05/2019

Kristoffer Carr-Saunders
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
-------------------------------------------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

KCS1 ApS

Wilhelm Marstrands Gade 23

2100 København Ø

e-mailadresse: carrsaunders@gmail.com

CVR-nr: 35638458

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Revisor

Revisionsfirmaet Nielsen & Olesen

Kalendervej 6

8210 Aarhus V

DK Danmark

CVR-nr: 21294306

P-enhed: 1004829654

Ledespåtegning

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for tiden 1. januar - 31. december 2018 for KCS1 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt af resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

København, den 12/03/2019

Direktion

Kristoffer Carr-Saunders

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i KCS1 ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for KCS1 ApS for regnskabsåret 1. januar 2018 – 31. december 2018 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, 12/03/2019

Leif Nielsen , mne9193
statsautoriseret revisor
Revisionsfirmaet Nielsen & Olesen
CVR: 21294306

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive handel, salg af konsulttimer herunder køb og salg af fast ejendom, foretage udlån og investeringer i andre forretninger og andre handelsvarer efter direktionens skøn.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabsåret 2018 er forløbet tilfredsstillende. Året 2019 forventes at blive på et lavere niveau.

Resultatfordeling

Resultat	1.263.380
Der foreslås fordelt således:	
Udbytte	0
Overført resultat	1.263.380

I alt	1.263.380

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter udgangen af regnskabsåret indtruffet omstændigheder, som har haft væsentlig indflydelse på selskabets økonomiske stilling på balancetidspunktet.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generalt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning, omkostninger og finansielle omkostninger er periodiseret og medtaget til nominel værdi.

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med tilknyttede danske virksomheder. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balance

Ejerlejlighed værdiansat til anskaffelsespris og afskrives over 100 år.

Tilgodehavender og gældsforpligtelser medregnes til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		1.561.737	99.488
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-11.244	-35.240
Resultat af ordinær primær drift		1.550.493	64.248
Andre finansielle indtægter		81.641	2.612
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		-17.163	-31.635
Andre finansielle omkostninger		-1.638	-1.610
Ordinært resultat før skat		1.613.333	33.615
Skat af årets resultat	1	-349.953	2.474
Årets resultat		1.263.380	36.089
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		1.263.380	36.089
I alt		1.263.380	36.089

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		1.090.628	3.486.109
Materielle anlægsaktiver i alt	2	1.090.628	3.486.109
Udskudte skatteaktiver		7.421	17.374
Finansielle anlægsaktiver i alt		7.421	17.374
Anlægsaktiver i alt		1.098.049	3.503.483
Andre tilgodehavender		317.497	187.046
Tilgodehavender i alt		317.497	187.046
Likvide beholdninger		1.113.007	13.059
Omsætningsaktiver i alt		1.430.504	200.105
Aktiver i alt		2.528.553	3.703.588

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		1.558.688	295.308
Egenkapital i alt		1.608.688	345.308
Deposita		23.770	23.770
Langfristede gældsforpligtelser i alt		23.770	23.770
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		393.403	3.195.879
Skyldig selskabsskat		340.000	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		162.692	138.631
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		896.095	3.334.510
Gældsforpligtelser i alt		919.865	3.358.280
Passiver i alt		2.528.553	3.703.588

Noter

1. Skat af årets resultat

	2018	2017
	kr.	kr.
Aktuel skat	-340.000	-14.900
Ændring af udskudt skat	-9.953	17.374
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	-349.953	2.474

2. Materielle anlægsaktiver i alt

	2018	2017
	kr.	kr.
Grunde og bygninger		
Ejendomsvurdering	690.000	2.610.000
Ejerpantebreve til sikkerhed for ejerforening	50.000	116.000

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Kautions- og garantiforpligtelser

Modervirksomheden indgår i sambeskatning med de danske tilknyttede virksomheder.

Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	2018
	0

Gennemsnitligt antal ansatte 2017: 0