



Deloitte
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR nr. 33963556
Weidekampsgade 6
Postboks 1600
0900 København C

Telefon 36 10 20 30
Telefax 36 10 20 40
www.deloitte.dk

RFI Invest ApS
CVR-nr. 35631569

Årsrapport 2015

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 18.04.2016

Dirigent

Navn: Holte

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse for 2015	6
Balance pr. 31.12.2015	7
Egenkapitalopgørelse for 2015	9
Noter	10

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

RFI Invest ApS
Skodsborgvej 126
2840 Holte

CVR-nr.: 35631569

Hjemsted: Holte

Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

Direktion

Ruhne Leif Fiala

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Weidekampsgade 6
Postboks 1600
0900 København C

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 for RFI Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter ledelsens opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holte, den 18.04.2016

Direktion

Ruhne Leif Fiala

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i RFI Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for RFI Invest ApS for regnskabsperioden RFI Invest ApS på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 18.04.2016

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab



Bill Haudal Pedersen
statsautoriseret revisor

CVR-nr. 33963556

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver

Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver omfatter afkast i form af renter, udbytte o.l. af finansielle anlægsaktiver, der ikke er kapitalandele i tilknyttede eller associerede virksomheder.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af rentekomkostninger, herunder rentekomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Balancen

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter unoterede kapitalandele, der måles til kostpris på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse for 2015

	<u>Note</u>	<u>2015</u> <u>kr.</u>	<u>2014</u> <u>kr.</u>
Andre eksterne omkostninger		<u>(5.375)</u>	<u>(7.000)</u>
Driftsresultat		(5.375)	(7.000)
Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver		2.793.710	0
Andre finansielle omkostninger	1	<u>(2.417)</u>	<u>(1.211)</u>
Årets resultat		<u>2.785.918</u>	<u>(8.211)</u>
Forslag til resultatdisponering			
Udbytte for regnskabsåret indregnet under egenkapitalen		100.000	0
Overført resultat		<u>2.685.918</u>	<u>(8.211)</u>
		<u>2.785.918</u>	<u>(8.211)</u>

Balance pr. 31.12.2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	82.116
Finansielle anlægsaktiver		<u>0</u>	<u>82.116</u>
Anlægsaktiver		<u>0</u>	<u>82.116</u>
Likvide beholdninger		<u>2.919.701</u>	<u>50.001</u>
Omsætningsaktiver		<u>2.919.701</u>	<u>50.001</u>
Aktiver		<u><u>2.919.701</u></u>	<u><u>132.117</u></u>

Balance pr. 31.12.2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Virksomhedskapital	2	50.000	50.000
Overført overskud eller underskud		2.677.707	(8.211)
Forslag til udbytte for regnskabsåret		100.000	0
Egenkapital		<u>2.827.707</u>	<u>41.789</u>
Anden gæld	3	91.994	90.328
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>91.994</u>	<u>90.328</u>
Gældsforpligtelser		<u>91.994</u>	<u>90.328</u>
Passiver		<u>2.919.701</u>	<u>132.117</u>
Ejerforhold	4		
Hovedaktivitet	5		

Egenkapitalopgørelse for 2015

	Virksom- hedskapital kr.	Overført overskud eller under- skud kr.	Forslag til udbytte for regnskabs- året kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	50.000	(8.211)	0	41.789
Foreslået udbytte	0	0	100.000	100.000
Årets resultat	0	2.685.918	0	2.685.918
Egenkapital ultimo	50.000	2.677.707	100.000	2.827.707

Noter

	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
1. Andre finansielle omkostninger		
Renteomkostninger i øvrigt	<u>2.417</u>	<u>1.211</u>
	<u>2.417</u>	<u>1.211</u>
	<u>Pålydende</u> værdi kr.	<u>Nominel</u> værdi kr.
<u>Antal</u>		
2. Virksomhedskapital		
Anpartskapital	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
3. Anden gæld		
Andre skyldige omkostninger	<u>91.994</u>	<u>90.328</u>
	<u>91.994</u>	<u>90.328</u>

Af anden gæld udgør 84.995 kr. mellemværende med hovedaktionæren

4. Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende anparter med mere end 5% af anpartskapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Ruhne Leif Fiala / 2840 Holte

5. Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive investeringsvirksomhed.

Selskabet har ikke haft andre aktiviteter i regnskabsperioden.