

**LOH2013 ApS**  
Tronkærgårdsvej 48  
8541 Skødstrup  
CVR-nr. 35630546

## **Årsrapport 2016**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 07.06.2017

### **Dirigent**

---

Navn: Lars Erik Olesen

## Indholdsfortegnelse

	<b><u>Side</u></b>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	3
Ledelsesberetning	4
Resultatopgørelse for 2016	5
Balance pr. 31.12.2016	6
Egenkapitalopgørelse for 2016	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

LOH2013 ApS  
Tronkærgårdsvej 48  
8541 Skødstrup

CVR-nr.: 35630546  
Hjemsted: Aarhus  
Regnskabsår: 01.01.2016 - 31.12.2016

### **Direktion**

Lars Erik Olesen

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
City Tower, Værkmestergade 2  
8000 Aarhus C

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016 for LOH2013 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2016 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016 for opfyldt.

Jeg indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for de kommende regnskabsår ligeledes ikke skal revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 07.06.2017

### Direktion

Lars Erik Olesen

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

### Til den daglige ledelse i LOH2013 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LOH2013 ApS for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 07.06.2017

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr.: 33963556

Michael Bach  
statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets formål er, at eje aktier i andre selskaber.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat for 2016 udviser et overskud på 167 t.kr., hvilket er tilfredsstillende.

Ledelsen har positive forventninger til fremtiden, og forventer tilstrækkelig likviditet til den fremtidige drift.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse for 2016

	<u>Note</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>	<u>2015</u> <u>kr.</u>
Andre eksterne omkostninger		(6.250)	(6.250)
<b>Driftsresultat</b>		<b>(6.250)</b>	<b>(6.250)</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		174.236	360.747
Andre finansielle omkostninger		(665)	(1.896)
<b>Resultat før skat</b>		<b>167.321</b>	<b>352.601</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>167.321</b>	<b>352.601</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		103.400	0
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret		101.200	0
Overført til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		(104.813)	334.049
Overført resultat		67.534	18.552
		<b>167.321</b>	<b>352.601</b>

**Balance pr. 31.12.2016**

	<u>Note</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>	<u>2015</u> <u>kr.</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder		479.236	584.049
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	1	<b>479.236</b>	<b>584.049</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>479.236</b>	<b>584.049</b>
Likvide beholdninger		3.047	0
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>3.047</b>	<b>0</b>
<b>Aktiver</b>		<b>482.283</b>	<b>584.049</b>



**Balance pr. 31.12.2016**

	<b>Note</b>	<b>2016 kr.</b>	<b>2015 kr.</b>
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		229.236	334.049
Overført overskud eller underskud		50.897	(16.637)
Forslag til udbytte for regnskabsåret		103.400	0
<b>Egenkapital</b>		<b>463.533</b>	<b>397.412</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		12.500	6.250
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		6.250	6.250
Anden gæld		0	174.137
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>18.750</b>	<b>186.637</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>18.750</b>	<b>186.637</b>
<b>Passiver</b>		<b>482.283</b>	<b>584.049</b>

## Egenkapitaloppgørelse for 2016

	Virksomheds- kapital kr.	Reserve for netto- opskrivning efter indre værdis metode kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Foreslået ekstra- ordinært udbytte kr.
Egenkapital primo	80.000	334.049	(16.637)	0
Udbetalt ekstraordinært udbytte	0	0	0	(101.200)
Årets resultat	0	(104.813)	67.534	101.200
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>229.236</b>	<b>50.897</b>	<b>0</b>
			Forslag til udbytte for regnskabs- året kr.	I alt kr.
Egenkapital primo			0	397.412
Udbetalt ekstraordinært udbytte			0	(101.200)
Årets resultat			103.400	167.321
<b>Egenkapital ultimo</b>			<b>103.400</b>	<b>463.533</b>

## Noter

	<b>Kapital- andele i associerede virk- somheder kr.</b>
<b>1. Finansielle anlægsaktiver</b>	
Kostpris primo	250.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>250.000</b>
Opskrivninger primo	334.049
Andel af årets resultat	174.236
Udbytte	(279.049)
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>229.236</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>479.236</b>

	<b>Hjemsted</b>	<b>Rets- form</b>	<b>Ejer- andel %</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:			
EDC Poul Erik Bech AROS, Aarhus N A/S	Aarhus	A/S	50,0

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, men med reklassifikation af andre skyldige omkostninger.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat.

#### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den regnskabsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

#### Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

#### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.