

**LOH2013 ApS**  
Tronkærgårdsvej 48  
8541 Skødstrup  
CVR-nr. 35630546

## **Årsrapport 2017**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 16.05.2018

### **Dirigent**

---

Navn: Lars Erik Olesen

## Indholdsfortegnelse

	<b><u>Side</u></b>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	3
Ledelsesberetning	4
Resultatopgørelse for 2017	5
Balance pr. 31.12.2017	6
Egenkapitalopgørelse for 2017	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

LOH2013 ApS  
Tronkærgårdsvej 48  
8541 Skødstrup

CVR-nr.: 35630546  
Hjemsted: Aarhus  
Regnskabsår: 01.01.2017 - 31.12.2017

### **Direktion**

Lars Erik Olesen

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
City Tower, Værkmestergade 2  
8000 Aarhus C

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 for LOH2013 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 16.05.2018

**Direktion**

Lars Erik Olesen

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

### Til den daglige ledelse i LOH2013 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LOH2013 ApS for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 16.05.2018

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr.: 33963556

Michael Bach

statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne19691

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets formål er, at eje aktier i andre selskaber.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat for 2017 udviser et overskud på 239 t.kr., hvilket er tilfredsstillende.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse for 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>
Andre eksterne omkostninger		(6.280)	(6.250)
<b>Driftsresultat</b>		<b>(6.280)</b>	<b>(6.250)</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		245.105	174.236
Andre finansielle indtægter		328	0
Andre finansielle omkostninger		0	(665)
<b>Resultat før skat</b>		<b>239.153</b>	<b>167.321</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>239.153</b>	<b>167.321</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		0	103.400
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret		0	101.200
Overført til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		100.869	(104.813)
Overført resultat		138.284	67.534
		<b>239.153</b>	<b>167.321</b>

**Balance pr. 31.12.2017**

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder		580.105	479.236
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	2	<b>580.105</b>	<b>479.236</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>580.105</b>	<b>479.236</b>
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	3	6.578	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>6.578</b>	<b>0</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>18.853</b>	<b>3.047</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>25.431</b>	<b>3.047</b>
<b>Aktiver</b>		<b>605.536</b>	<b>482.283</b>



**Balance pr. 31.12.2017**

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		330.105	229.236
Overført overskud eller underskud		189.181	50.897
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	103.400
<b>Egenkapital</b>		<b><u>599.286</u></b>	<b><u>463.533</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.250	12.500
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		0	6.250
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>6.250</u></b>	<b><u>18.750</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>6.250</u></b>	<b><u>18.750</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u>605.536</u></b>	<b><u>482.283</u></b>
Personaleomkostninger	1		

## Egenkapitalopgørelse for 2017

	<b>Virksom- hedskapital kr.</b>	<b>Reserve for netto- opskrivning efter indre værdis metode kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>	<b>Forslag til udbytte for regnskabs- året kr.</b>
Egenkapital primo	80.000	229.236	50.897	103.400
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	(103.400)
Årets resultat	0	100.869	138.284	0
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>330.105</b>	<b>189.181</b>	<b>0</b>
				<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo				463.533
Udbetalt ordinært udbytte				(103.400)
Årets resultat				239.153
<b>Egenkapital ultimo</b>				<b>599.286</b>

## Noter

	<u>2017</u>	<u>2016</u>	
<b>1. Personaleomkostninger</b>			
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>	
		<b>Kapital- andele i associerede virk- somheder kr.</b>	
<b>2. Finansielle anlægsaktiver</b>			
Kostpris primo		250.000	
<b>Kostpris ultimo</b>		<u><b>250.000</b></u>	
Opskrivninger primo		229.236	
Andel af årets resultat		245.105	
Udbytte		<u>(144.236)</u>	
<b>Opskrivninger ultimo</b>		<u><b>330.105</b></u>	
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>		<u><b>580.105</b></u>	
	<b>Hjemsted</b>	<b>Rets- form</b>	<b>Ejer- andel %</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:			
EDC Poul Erik Bech AROS, Aarhus N A/S	Aarhus	A/S	50,0

### 3. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Selskabet har i regnskabsåret 2017 et tilgodehavende til direktionen. Lånet er forrentet med den i året gældende rentesats ifølge selskabslovens § 215 (10,5%). Det maksimale tilgodehavende i regnskabsåret har udgjort et beløb på 6.578 kr.

Rentetilskrivningne for 2017 beløber sig til 328 kr., som i årsregnskabet er indregnet som andre finansielle indtægter.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat.

#### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter.

#### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den regnskabsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

#### Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

#### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.