

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))
Allan Seiersen (Statsaut. revisor)
Ulrik Dahl (Reg. revisor)
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))

 **JS REVISION**
GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB
(CVR-nr. 37999687)

Erhvervsstyrelsen

F. Rosenstand ApS

Sølvgade 99, 3. tv., 1307 København K

CVR-nr. 35.53.42.10

Årsrapport for 2017

(4. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,

den 22/5 2018.


Dirigent

Claus Frederik Rosenstand

EGEGÅRDSVEJ 39 B
2610 RØDOVRE
WWW.JSREVISION.DK

DANSKE
REVISORER
FSKSM

TELEFON 36 41 48 00
MAILBOX@JSREVISION.DK

Ledelsens årsberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje aktier og anparter, formueforvaltning og formuepleje.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2017.

Resultatet er, efter ledelsens opfattelse, tilfredsstillende.

Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for F. Rosenstand ApS. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.


Revision af årsrapport

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

København, den 16. maj 2018

Direktion

Claus Frederik Rosenstand



Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i F. Rosenstand ApS

Vi har opstillet årsrapporten for F. Rosenstand ApS for regnskabsåret 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 16. maj 2018

JS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre

CVR-nr. 37 99 96 87


Allan Seiersen
statsaut. revisor
mnc28744

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

Generelt

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet direkte produktionsomkostninger og andre eksterne udgifter.

Indtægtskriterium

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne udgifter

Andre eksterne udgifter omfatter salgsomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Andre værdipapirer indregnes til dagsværdi.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22%.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer indregnes til dagsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris. Der er ikke foretaget hensættelser til tab.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2017

Note		2017	2016
		kr.	kr.
	Bruttofortjeneste	-7.000	-14.701
	Udgifter		
1	Personaleudgifter	<u>0</u>	<u>0</u>
	Resultat før afskrivninger	-7.000	-14.701
	Afskrivninger	<u>0</u>	<u>0</u>
	Resultat før finansiering	-7.000	-14.701
	Finansielle indtægter	307.045	4.292.336
	Finansielle udgifter	<u>0</u>	<u>0</u>
	Resultat før skat	300.045	4.277.635
3	Beregnede skatter	<u>0</u>	<u>0</u>
	Årets resultat	<u>300.045</u>	<u>4.277.635</u>
	Resultatdisponering		
	Overført til næste år	300.045	3.572.635
	Udbytte	0	335.000
	Ekstraordinært udbytte	<u>0</u>	<u>370.000</u>
		<u>300.045</u>	<u>4.277.635</u>

Der er udloddet ekstraordinært udbytte d. 9/1 2018 på kr. 72.836.

Balance pr. 31/12 2017

Note		31/12 2017	31/12 2016
	AKTIVER	kr.	kr.
	Andre værdipapirer	<u>3.807.045</u>	<u>3.500.000</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>3.807.045</u>	<u>3.500.000</u>
2	Anlægsaktiver i alt	<u>3.807.045</u>	<u>3.500.000</u>
3	Udskudt skatteaktiv	<u>0</u>	<u>0</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
	Bankindestående	<u>541.021</u>	<u>982.921</u>
	Likvide beholdninger i alt	<u>541.021</u>	<u>982.921</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>541.021</u>	<u>982.921</u>
	Aktiver i alt	<u>4.348.066</u>	<u>4.482.921</u>

Balance pr. 31/12 2017

Note		31/12 2017	31/12 2016
	PASSIVER	kr.	kr.
	Selskabskapital	80.000	80.000
	Overført til næste år	4.263.066	3.963.021
	Afsat udbytte	<u>0</u>	<u>335.000</u>
4	Egenkapital i alt	<u>4.343.066</u>	<u>4.378.021</u>
	Anden gæld	<u>5.000</u>	<u>104.900</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>5.000</u>	<u>104.900</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>5.000</u>	<u>104.900</u>
	Passiver i alt	<u><u>4.348.066</u></u>	<u><u>4.482.921</u></u>
5	Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.		

Noter

		2017	2016
		kr.	kr.
1	Personaleudgifter		
	Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
2	Anlægsaktiver		
			Andre værdipapirer
	Anskaffelsessum pr. 1/1 2017		3.500.000
	Tilgang		0
	Afgang		<u>0</u>
	Anskaffelsessum pr. 31/12 2017		<u>3.500.000</u>
	Op- og nedskrivninger pr. 1/1 2017		0
	Opskrivning i året		307.045
	Nedskrivning i året		<u>0</u>
	Op- og nedskrivninger pr. 31/12 2017		<u>307.045</u>
	Bogført værdi pr. 31/12 2017		<u>3.807.045</u>
		2.017	2.016
		kr.	kr.
3	Beregnete skatter		
	Beregnet selskabsskat	0	0
	Regulering, udskudt skat	<u>0</u>	<u>0</u>
		<u>0</u>	<u>0</u>
	Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>0</u>	<u>0</u>
4	Egenkapital		
		Selskabs- kapital	Overført resultat
		<u> </u>	<u> </u>
	Egenkapital pr. 1/1 2017	80.000	3.963.021
	Udbetalt aconto udbytte	0	-335.000
	Årets resultat	<u>0</u>	<u>300.045</u>
	Egenkapital pr. 31/12 2017	<u>80.000</u>	<u>4.263.066</u>
		Udbytte	I alt
		<u> </u>	<u> </u>
		335.000	4.378.021
		-335.000	-335.000
		<u>0</u>	<u>300.045</u>
		<u>0</u>	<u>4.343.066</u>

5 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser end dem der fremgår af årsrapporten.