

# Breith Holding ApS

Bjerne Langgyde 9, 5600 Faaborg

CVR-nr. 35 53 37 37

## Årsrapport

**1. januar - 31. december 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 8. juni 2018.



Martin Breith Madsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Breith Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2017 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Faaborg, den 6. juni 2018

**Direktion**



Martin Breith Madsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til anpartshaveren i Breith Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Breith Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svendborg, den 6. juni 2018

### **Tranberg**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 26 06 36 55



Torben Tranberg Jensen  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. 7911

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Breith Holding ApS  
Bjerne Langgyde 9  
5600 Faaborg

CVR-nr.: 35 53 37 37  
Stiftet: 18. november 2013  
Hjemsted: Faaborg  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Martin Breith Madsen

**Revisor**

Tranberg Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Ryttervej 4  
5700 Svendborg

**Bankforbindelse**

Fynske Bank A/S, Østerport 2, 5900 Rudkøbing

**Associeret virksomhed**

Nybolig Faaborg A/S, Langeland

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed som holdingselskab.

Hovedaktiviteten har bestået i at fungere som holdingselskab.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -6 t.kr. mod -3 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 378 t.kr. mod 611 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Breith Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Indtægter af kapitalandel i associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandel i associeret virksomhed

Kapitalandel i associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Associeret virksomhed med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, virksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Nettoopskrivning af kapitalandel i associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associeret virksomhed.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i associeret virksomhed i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skatteilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-6.444</b>	<b>-3.125</b>
Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	383.529	613.686
Øvrige finansielle omkostninger	<u>0</u>	<u>-841</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>377.085</b>	<b>609.720</b>
Skat af årets resultat	<u>1.400</u>	<u>894</u>
<b>Årets resultat</b>	<b><u>378.485</u></b>	<b><u>610.614</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	50.600
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-240.252	387.279
Udbytte for regnskabsåret	52.900	51.700
Overføres til overført resultat	<u>565.837</u>	<u>121.035</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b><u>378.485</u></b>	<b><u>610.614</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>			
<u>Note</u>		<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
1	Kapitalandel i associeret virksomhed	<u>694.106</u>	<u>934.358</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>694.106</u>	<u>934.358</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>694.106</u></b>	<b><u>934.358</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Udskudte skatteaktiver	<u>6.000</u>	<u>4.600</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>6.000</u>	<u>4.600</u>
	Likvide beholdninger	<u>561.691</u>	<u>9.674</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>567.691</u></b>	<b><u>14.274</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>1.261.797</u></b>	<b><u>948.632</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>	2017	2016
<u>Note</u>	<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Egenkapital</b>		
2 Virksomhedskapital	80.000	80.000
3 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	373.434	613.686
4 Overført resultat	752.463	186.626
5 Foreslået udbytte for regnskabsåret	52.900	51.700
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>1.258.797</u></b>	<b><u>932.012</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.000	3.000
Anden gæld	0	13.620
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>3.000</u>	<u>16.620</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>3.000</u></b>	<b><u>16.620</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>1.261.797</u></b>	<b><u>948.632</u></b>
<b>6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
<b>7 Eventualposter</b>		

## Noter

	2017	2016
<b>1. Kapitalandel i associeret virksomhed</b>		
Kostpris primo	320.672	167.000
Tilgang i årets løb	0	153.672
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>320.672</b>	<b>320.672</b>
Opskrivninger primo	623.782	0
Korrektion af tidligere opskrivninger	0	226.407
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	393.625	623.782
Udbytte	-623.781	-226.407
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>393.626</b>	<b>623.782</b>
Afskrivninger på goodwill primo	-10.096	0
Årets afskrivninger på goodwill	-10.096	-10.096
<b>Afskrivninger på goodwill ultimo</b>	<b>-20.192</b>	<b>-10.096</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>694.106</b>	<b>934.358</b>
<b>Associeret virksomhed:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Nybolig Faaborg A/S	Langeland	50 %
<b>2. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital primo	80.000	80.000
	<b>80.000</b>	<b>80.000</b>
<b>3. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Reserve for opskrivninger, korrektion primo	613.686	226.407
Resultatandel	-240.252	387.279
	<b>373.434</b>	<b>613.686</b>

**Noter**

---

	<u>31/12 2017</u>	<u>31/12 2016</u>
<b>4. Overført resultat</b>		
Overført resultat primo	186.626	65.591
Årets overførte overskud eller underskud	565.837	121.035
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	50.600
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	<u>0</u>	<u>-50.600</u>
	<b><u>752.463</u></b>	<b><u>186.626</u></b>
<b>5. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte primo	51.700	0
Udloddet udbytte	-51.700	0
Udbytte for regnskabsåret	<u>52.900</u>	<u>51.700</u>
	<b><u>52.900</u></b>	<b><u>51.700</u></b>
<b>6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Ingen.		
<b>7. Eventualposter</b>		
<b>Eventualforpligtelser</b>		
Ingen.		