

**by HB ApS**  
Karlstrup Mose Allé 10  
2680 Solrød Strand  
CVR-nr. 35 53 36 48

---

Årsrapport

1. oktober 2016 – 30. september 2017

---

(4. regnskabsår)

Godkendt på selskabets ordinære  
Generalforsamling den / 2018

---

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for perioden 1. oktober 2016 – 30. september 2017	10
Balance pr. 30. september 2017	11
Noter	13

## Selskabsoplysninger

Selskabet	by HB ApS Karlstrup Mose Allé 10 2680 Solrød Strand  CVR-nr.: 35 53 36 48 Regnskabsår: 1. oktober 2016 – 30. september 2017
Direktion	Anders Heigren Bagge Kia Heigren Bagge Klaus Heigren
Revisor	TimeVision Godkendt Revisionspartnerselskab Park Alle 295, 2. sal 2605 Brøndby

## Ledelsespåtegning

Ledelsen aflægger hermed årsrapport for perioden 1. oktober 2016 – 30. september 2017 for by HB ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Solrød Strand, den 6. februar 2018

Direktion:

---

Anders Heigren Bagge

---

Kia Heigren Bagge

---

Klaus Heigren

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i by HB ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for by HB ApS for regnskabsåret 1. oktober 2016 – 30. september 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brøndby, den 6. februar 2018

**TimeVision**

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 38267132

Claus Meldgaard  
Registreret Revisor  
mne1313

## Ledelsesberetning

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabet udfører internethandel af navnegraverede artikler, samt hermed beslægtet aktivitet.

### **Betydningsfulde hændelse, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet betydningsfulde hændelser, som vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt Regnskabspraksis

### GENERELT

Årsregnskabet for by HB ApS for perioden 1. oktober 2016 – 30. september 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

### Regnskabspraksis

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

## Anvendt Regnskabspraksis

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i handelsvarer, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.



## Anvendt Regnskabspraksis

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet by HB Holding ApS (administrationsselskab). Årets sambeskatningsbidrag er medtaget i resultatopgørelsen og er afregnet via administrationsselskabet på forfaldstidspunktet.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

### BALANCEN

#### Immaterielle anlægsaktiver

##### Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af goodwill opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0%

## Anvendt Regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger der indgår i bruttofortjenesten.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsevnen er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsevnen for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger med ubetydelig risiko for værdiændringer.

## Anvendt Regnskabspraksis

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til selskabsdeltagere og ledelse, leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for perioden 1. oktober 2016 til 30. september 2017

Note		2015/16 <u>kr. 1000</u>
	<b>Bruttofortjeneste</b>	161.075      167
1	Personaleomkostninger	-17.009      -11
3-4	Afskrivninger	<u>-87.000</u> <u>-87</u>
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	57.066      69
	Finansielle omkostninger	<u>-50.259</u> <u>-67</u>
	<b>Ordinært resultat før skat</b>	6.807      2
2	Skat af årets resultat	<u>0</u> <u>0</u>
	<b>Årets resultat</b>	<u><u>6.807</u></u> <u><u>2</u></u>
	Forslag til resultatdisponering:	
	Udbytte	0      0
	Overført til næste år	<u>6.807</u> <u>2</u>
		<u><u>6.807</u></u> <u><u>2</u></u>

## Balance pr. 30. september 2017

Note		2015/16 kr. 1000
	<b>Aktiver</b>	
	<b>Anlægsaktiver</b>	
3	<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	
	Goodwill	83.750
		151
		83.750
		151
4	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	25.000
		45
		25.000
		45
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	108.750
		196
	<b>Omsætningsaktiver</b>	
	<b>Varebeholdninger</b>	
	Fremstillede varer og handelsvarer	203.924
		321
		203.924
		321
	<b>Tilgodehavender</b>	
	Tilgodehavender fra salg	41.289
	Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	21.496
	Andre tilgodehavender	59
	Tilgodehavende selskabsskat	0
		0
		62.844
		59
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	266.768
		380
	<b>Aktiver i alt</b>	375.518
		576

**Balance pr. 30. september 2017**

Note		2015/16 kr. 1000
	<b>Passiver</b>	
5	<b>Egenkapital</b>	
	Anpartskapital	80.001
	Overført resultat	-317.778
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>-237.777</u>
	<b>Gældsforpligtelser</b>	
6	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	199.775
	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<u>199.775</u>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	
	Kreditinstitutter	330.745
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	55.992
	Anden gæld	26.783
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<u>413.520</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>613.295</u>
	<b>Passiver i alt</b>	<u><u>375.518</u></u>
7	Usikkerhed om fortsat drift	576

## Noter

	2015/16 kr. 1.000		
<b>1 Personaleudgifter</b>			
Lønninger	0	1	
Øvrige personaleudgifter	17.009	10	
	<u>17.009</u>	<u>11</u>	
 Antal ansatte	 <u>0</u>	 <u>0</u>	
 <b>2 Skat</b>			
	<b>Skyldig selskabs- skat</b>	<b>Udskudt selskabs- skat</b>	<b>Ifølge resultat- opgørelse</b>
Hensættelse pr. 1. oktober 2016	0	0	
Betalt selskabsskat i 2016/17	<u>0</u>		
	0	0	
Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Hensættelse pr. 30. september 2017	<u>0</u>	<u>0</u>	
Årets skatteudgift			<u><u>0</u></u>

## Noter

### 3 Immaterielle anlægsaktiver

	<u>Goodwill</u>
<b>Kostpris</b>	
Saldo pr. 1. oktober 2016	335.000
Tilgang i året	0
Afgang i året	<u>0</u>
Saldo pr. 30. september 2017	<u>335.000</u>
<b>Afskrivninger</b>	
Saldo pr. 1. oktober 2016	184.250
Årets afskrivninger	67.000
Afskrivninger på afh.aktiver	<u>0</u>
Saldo pr. 30. september 2017	<u>251.250</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 30. september 2017	<u><u>83.750</u></u>



## Noter

### 4 Materielle anlægsaktiver

	<u>Driftsmidler og inventar</u>
<b>Kostpris</b>	
Saldo pr. 1. oktober 2016	100.000
Tilgang i året	0
Afgang i året	<u>0</u>
Saldo pr. 30. september 2017	<u>100.000</u>
<b>Afskrivninger</b>	
Saldo pr. 1. oktober 2016	55.000
Årets afskrivninger	20.000
Afskrivninger på afh. aktiver	<u>0</u>
Saldo pr. 30. september 2017	<u>75.000</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 30. september 2017	<u><u>25.000</u></u>

## Noter

		2015/16
		kr. 1.000
<b>5 Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	80.001	80
<u>Overført resultat</u>		
Saldo primo	-324.585	-326
Årets resultat	6.807	1
Udbytte	0	0
	<u>-317.778</u>	<u>-325</u>
<b>Saldo ultimo</b>	<u>-237.777</u>	<u>-245</u>

## 6 Langfristet gæld

Den langfristede gæld til ledelsen indeholder ingen aftale om tilbagebetalingshorisont, og oplyser at der tilbagetrædes for yderligere kreditorer, indtil selskabets egenkapital er reetableret, hvilket forventes at være inden for 4 år fra statustidspunktet.

## 7 Usikkerhed om fortsat drift

Selskabets omsætning i regnskabsåret 2016-2017 er stabiliseret. Der ses en mindre nedgang på omkring 10% som skyldes en nedgang i salgsfremmende omkostninger på over 20%.

Den nyeste webshop viser en fremgang i omsætningen på over 20%, og tendensen forventes at fortsætte med øget aktivitet i 2018.

Med den stabiliserede omsætning forventer selskabet også et positivt resultat for de kommende år, hvorved selskabet reetablerer sin egenkapital ved fremtidige overskud.

Desuden er ledelsen trådt tilbage for øvrige kreditorer med deres lån tkr. 200, indtil selskabet har reetableret anpartskapitalen.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Kia Heigren Bagge

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-062705443396

IP: 5.103.250.19

2018-02-13 18:55:47Z

NEM ID 

## Anders Heigren Bagge

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-566530847327

IP: 5.103.250.19

2018-02-13 18:58:39Z

NEM ID 

## Klaus Heigren

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-263125529490

IP: 213.173.241.131

2018-02-13 19:12:07Z

NEM ID 

## Claus Meldgaard

Registreret revisor

På vegne af: TimeGruppen

Serienummer: CVR:38267132-RID:15295293

IP: 87.116.31.253

2018-02-16 08:08:06Z

NEM ID 

## Kia Heigren Bagge

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-062705443396

IP: 5.103.250.19

2018-02-18 09:47:00Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 4SUKU-77YWA-UBGLQ-ETEXE-CUAJM-6BISS

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>