

**TBI Entreprise ApS  
Vassingerødvej 87 C  
3540 Lyngø  
Årsrapport 2019**

**CVR-nr. 35 53 28 97**

Årsrapporten er godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den / 2020  
Som dirigent :

---

Tina Dahl



## Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Ledelsens regnskabspåtegning</b>	1
<b>Revisionspåtegning</b>	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	4
<b>Ledelsesberetning</b>	5
<b>Anvendt regnskabspraksis</b>	6
<b>Resultatopgørelse</b>	8
<b>Aktiver</b>	9
<b>Passiver</b>	10
<b>Noter</b>	11
<b>Skattemæssig opgørelse</b>	12



## Ledelsens regnskabspåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapport for 2019 for TBI Entreprise ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold som den omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Forudsætningerne for fravalg af revision er stadig opfyldt.

Allerød, den 23. juli 2020

Direktion :

---

Tina Dahl



## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.**

### **Til den daglige ledelse i TBI Entreprise ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for TBI Entreprise ApS for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, den 23. juli 2020

C&J Revision ApS  
Registreret Revisionsanpartsselskab

Carl Erik Jacobsen, HD  
registreret revisor  
mne551



### Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	TBI Entreprise ApS Vassingerødvej 87 C 3540 Lyngø
<b>Hjemsted</b>	Allerød
<b>CVR - nr.</b>	35 53 28 97
<b>Direktion</b>	Tina Dahl
<b>Revisor</b>	C&J Revision ApS Registreret Revisionsanpartsselskab Greveager 3 2670 Greve
<b>Selskabskapital</b>	80.000
<b>Regnskabsår</b>	1. januar - 31. december



## Ledelsesberetning

### Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at eje og drive fast ejendom samt drive investeringsvirksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet må betegnes som tilfredsstillende og ledelsen forventer også et positivt resultat i det kommende år.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for TBI Entreprise ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre driftsudgifter

Andre driftsudgifter omfatter udgifter til revision m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis

### BALANCE

#### **Igangværende arbejder**

Igangværende arbejder er opgjort til kostpris for medgåede materialer, hjælpematerialer, direkte løn og produktionsomkostninger.

#### **Tilgodehavender fra tjenesteydelser**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

#### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat i fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der på balancedagen vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer af følge i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

#### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.





## Resultatopgørelse for perioden 1. januar 2019 - 31. december 2019

Note	2019	2018
<b>Bruttoresultat</b>	1.829.452	1.355.232
Personaleomkostninger	- 1.373.436	- 451.987
Andre driftsindtægter	85.153	0
Andre driftsudgifter	0	- 19.983
<b>Resultat før afskrivninger</b>	<u>541.169</u>	<u>883.262</u>
Afskrivninger	- 179.889	- 159.294
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<u>361.280</u>	<u>723.968</u>
Finansielle indtægter	2.923	0
Finansielle omkostninger	- 15.604	- 3.050
<b>Årets resultat før skat</b>	<u>348.599</u>	<u>720.918</u>
Udskudt skat	25.739	- 20.977
4 Skat af årets resultat	- 90.106	- 163.437
<b>Årets resultat</b>	<u><u>284.232</u></u>	<u><u>536.504</u></u>

### Resultatdisponering

Årets resultat	284.232
Overført fra sidste år	0
<b>I alt til disposition</b>	<u><u>284.232</u></u>

### der fordeles således :

Fremført til næste år	284.232
Udbytte	0
	<u><u>284.232</u></u>



## Balance pr. 31. december

### Aktiver

	2019	2018
<b>Anlægsaktiver</b>		
2 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	378.715	558.604
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<u>378.715</u>	<u>558.604</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>378.715</u>	<u>558.604</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
<b>Deposita</b>		
Deposita	77.044	75.456
<b>Deposita i alt</b>	<u>77.044</u>	<u>75.456</u>
<b>Varebeholdninger</b>		
Igangværende arbejder	225.250	175.225
<b>Varebeholdninger i alt</b>	<u>225.250</u>	<u>175.225</u>
<b>Tilgodehavender</b>		
4 Selskabsskat	0	0
Tilgodehavender for salg & Tjenesteydelser	569.055	1.703.729
Andre tilgodehavender	10.000	200.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.259.048	53.444
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u>1.838.103</u>	<u>1.957.173</u>
<b>Likvide beholdninger</b>	<u>620.644</u>	<u>101.380</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>2.761.041</u>	<u>2.309.234</u>
<b>Aktiver i alt</b>	<u>3.139.756</u>	<u>2.867.838</u>



## Balance pr. 31. december

### Passiver

	2019	2018
<b>Egenkapital</b>		
Selskabskapital	80.000	80.000
3 Overført resultat	<u>1.823.989</u>	<u>1.539.757</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<u><u>1.903.989</u></u>	<u><u>1.619.757</u></u>
<b>Hensættelser</b>		
Udskudt skat	<u>0</u>	<u>25.739</u>
<b>Hensættelser i alt</b>	<u><u>0</u></u>	<u><u>25.739</u></u>
<b>Gæld</b>		
4 Selskabsskat	0	0
Gæld tilknyttede virksomheder	0	326.616
Kortfristet gæld til selskabsdeltager og ledelse	532.847	229.671
Kreditorer	229.782	248.601
Anden gæld	<u>473.138</u>	<u>417.454</u>
<b>Kortfristet gæld</b>	<u><u>1.235.767</u></u>	<u><u>1.222.342</u></u>
<b>Gæld i alt</b>	<u><u>1.235.767</u></u>	<u><u>1.222.342</u></u>
<b>Passiver i alt</b>	<u><u>3.139.756</u></u>	<u><u>2.867.838</u></u>
5 <b>Eventualforpligtelser</b>		
6 <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		



## Noter

	2019	2018
<b>Antal ansatte i gennemsnit</b>	<b>4</b>	<b>1</b>
<b>Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	1.216.164	379.728
ATP	15.033	6.816
Regulering feriepengeforpligtelse	32.493	45.567
Samlet betaling	22.495	6.826
Personaleomkostninger	58.269	13.050
Feriepenge Ferielov	26.000	0
Arbejdstøj	2.982	0
<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<u><u>1.373.436</u></u>	<u><u>451.987</u></u>
<b>2 Materielle anlægsaktiver</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Samlet anskaffelsessum primo</b>	921.944	908.834
Nyanskaffelser og forbedr. i årets løb	0	310.110
Afgang i årets løb	0	- 297.000
<b>Samlet anskaffelsessum ultimo</b>	<u>921.944</u>	<u>921.944</u>
<b>Samlede af- og nedskrivninger primo</b>	363.340	284.063
Af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	- 80.017
Årets af- og nedskrivninger	179.889	159.294
<b>Samlede af- og nedskrivninger ultimo</b>	<u>543.229</u>	<u>363.340</u>
<b>Bogført værdi 31. december 2019</b>	<u><u>378.715</u></u>	<u><u>558.604</u></u>
	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Årets af- og nedskrivninger:</b>		
Driftsmidler og inventar	179.889	159.294
<b>Samlede afskrivninger</b>	<u><u>179.889</u></u>	<u><u>159.294</u></u>



## Noter

	2019	2018
<b>3 Overført resultat</b>		
Primo	1.539.757	1.003.253
Årets resultat	284.232	536.504
<b>Overført resultat i alt</b>	<u>1.823.989</u>	<u>1.539.757</u>
<b>4 Selskabsskat</b>		
Primo	0	0
Korrektion selskabsskat	0	0
Selskabsskat retur	0	0
Betalt selskabsskat	0	0
Beregnet selskabsskat	0	0
Renter	0	0
Aconto selskabsskat betalt	0	0
<b>Selskabsskat i alt</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Skat af årets resultat</b>		
Skatterefusion	26.789	24.741
Beregnet selskabsskat	63.317	138.696
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<u>90.106</u>	<u>163.437</u>

## 5 Eventualforpligtelser

### Forpligtelser:

Selskabet har ikke påtaget sig veksel-, kautions-, garanti- eller andre forpligtelser end de i regnskabet anførte, ligesom alle væsentlige aktiver og gældsposter er medtaget i regnskabet, således at direktionen herefter ikke er bekendt med forhold af betydning, der ikke er kommet til revisionens kendskab.

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i koncernen og hæfter med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

## 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Sikkerhedskonto kr. 57.928 er stillet til sikkerhed for 3.diemand.



Dokumentet er underskrevet med Visma Addo digital signeringsservice.  
Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Underskrivernes identiteter er registreret og listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet i ovenstående dokument."

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-234003499645

**Tina Dahl**

IP: 2.131.130.52  
04-08-2020 17:06

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-633066219573

**Carl Erik Jacobsen**  
registreret revisor

IP: 193.28.149.124  
04-08-2020 22:22

Dette dokument er underskrevet digitalt med Visma Addo signeringsservice. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument.

Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### **Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt**

Dette dokument er beskyttet med Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af Visma Addo signeringsservice. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i dokumentet med Visma Addos validator på denne website <https://vismaaddo.net/WebAdmin/#/NemIdValidation>



Foruden dette dokument kan ét eller flere dokumenter og bilag være tilknyttet transaktionen. Alle dokumenter som indgik i transaktionen er listet nedenfor. Hændelsesloggen beskriver underskrivers hændelser i forbindelse med signering af dokumentet.

## Dokumenter i transaktionen

### Nærværende dokument

Årsrapport 2019, TBI.pdf

Ovenstående dokumenter og bilag er fremsendt i underskrevet form til alle parter på e-mail eller som link til download. Underskriver er selv ansvarlig for download og sikker opbevaring af dokumenter og bilag.

### Download dokumenter

Har du som underskriver modtaget link til download af dokumenterne vil dette være muligt i op til 14 dage efter underskrift. Herefter vil dokumenterne blive slettet fra Visma Addo.

## Hændelseslog for dokument

### Hændelseslog for dokumentet

2020-08-03 14:05 Underskriftsprocessen er startet  
2020-08-03 14:05 En besked er sendt til tina Dahl (casadahl@gmail.com)  
2020-08-03 14:40 Identifikationsskærmen er blevet tilgået via linket der blev sendt til tina Dahl og identifikationsmetoden NemID privat blev anvendt fra IP adresse 77.241.136.27  
2020-08-03 14:41 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til tina Dahl  
2020-08-03 17:29 Identifikationsskærmen er blevet tilgået via linket der blev sendt til tina Dahl og identifikationsmetoden NemID privat blev anvendt fra IP adresse 77.241.136.27  
2020-08-04 07:57 Identifikationsskærmen er blevet tilgået via linket der blev sendt til tina Dahl og identifikationsmetoden NemID privat blev anvendt fra IP adresse 77.241.136.27  
2020-08-04 08:01 Identifikationsskærmen er blevet tilgået via linket der blev sendt til tina Dahl og identifikationsmetoden NemID privat blev anvendt fra IP adresse 77.241.136.27  
2020-08-04 17:03 Identifikationsskærmen er blevet tilgået via linket der blev sendt til tina Dahl og identifikationsmetoden NemID privat blev anvendt fra IP adresse 2.131.130.52  
2020-08-04 17:06 Tina Dahl har underskrevet dokumentet Årsrapport 2019, TBI.pdf via NemID privat (PID: 9208-2002-2-234003499645)  
2020-08-04 17:07 Underskriftsprocessen er startet  
2020-08-04 17:07 Alle dokumenter sendt til tina Dahl er blevet underskrevet  
2020-08-04 17:07 En besked er sendt til Carl Erik Jacobsen (cej@cj-revision.dk)  
2020-08-04 22:20 Identifikationsskærmen er blevet tilgået via linket der blev sendt til Carl Erik Jacobsen og identifikationsmetoden NemID privat blev anvendt fra IP adresse 193.28.149.124  
2020-08-04 22:21 Identifikationsskærmen er blevet tilgået via linket der blev sendt til Carl Erik Jacobsen og identifikationsmetoden NemID privat blev anvendt fra IP adresse 40.94.103.94  
2020-08-04 22:21 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Carl Erik Jacobsen  
2020-08-04 22:22 Carl Erik Jacobsen har underskrevet dokumentet Årsrapport 2019, TBI.pdf via NemID privat (PID: 9208-2002-2-633066219573)  
2020-08-04 22:22 Alle dokumenter sendt til Carl Erik Jacobsen er blevet underskrevet

### Visma Addo

Visma Consulting • Nørngaardsvej 32 • 2800 Kgs. Lyngby • Danmark  
addo@visma.com • www.visma.dk/addo