



By Growers A/S

**Nyborgvej 651
5220 Odense SØ**

CVR-nr. 35 53 12 97

Årsrapport

1. januar - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling

den 17. marts 2020

Karsten Tommy Hansen

Indholdsfortegnelse

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	3
---------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	6

Ledelsesberetning mv.

Hoved- og nøgletal	9
Ledelsesberetning	10

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019

Anvendt regnskabspraksis	11
Resultatopgørelse	16
Balance	17
Egenkapitalopgørelse	19
Pengestrømsopgørelse	20
Noter	21

Selskabsoplysninger

Selskabet

By Growers A/S
Nyborgvej 651
5220 Odense SØ

CVR-nr.: 35 53 12 97
Kommune: Odense
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Regnskabsår: 6. regnskabsår

Bestyrelse

Jens Alex Jørgensen, formand
Karsten Tommy Hansen
Lars Peter Lavsen Hermansen
Morten Bondgaard Godsk
Nicolai Abildgaard
Preben Damm
Søren Offer Viskum Madsen

Direktion

Claus Vestergaard Petersen

Revisor

PK Revision
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab
Rugårdsvej 46C
5000 Odense C
Telefon 65 48 73 00
CVR-nr. 31 49 52 88

Statsautoriseret revisor: Martin Godskesen

Formål

Selskabets formål er at erhverve og drive landbrug, herunder erhvervsgartneri, samt anden dermed beslægtet virksomhed.

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2019 for By Growers A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 26. februar 2020

Direktion

Claus Vestergaard Petersen

Bestyrelse

Jens Alex Jørgensen
Formand

Karsten Tommy Hansen

Lars Peter Lavsén
Hermansen

Morten Bondgaard Godsk

Nicolai Abildgaard

Preben Damm

Søren Offer Viskum Madsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i By Growers A/S Revisionspåtegning på årsregnskabet Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for By Growers A/S for perioden 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for perioden 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 26. februar 2020

PK Revision

Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 31 49 52 88

Martin Godskesen
Statsautoriseret revisor
mne34514

Hoved- og nøgletal

	2019	2018	2017	2016	2015
	t. kr.	t. kr.	t. kr.	t. kr.	t. kr.
HOVEDTAL					
Resultat af primær drift	1.120	5.560	3.866	3.236	2.229
Resultat af finansielle poster	-771	-1.170	-1.162	-1.185	-1.079
Årets resultat	268	3.423	2.108	1.591	876
Balancesum	51.613	45.185	45.600	39.354	37.680
Egenkapital	8.562	8.894	5.772	3.964	2.674
PENGESTRØMME					
- fra driftsaktivitet	-19.853	6.655	-2.106	6.841	-2.626
- fra investeringsaktivitet	-2.977	-1.818	-2.127	-1.787	-773
heraf investering i materielle anlægsaktiver	-2.004	-1.782	-1.947	-1.715	-773
- fra finansieringsaktivitet	21.824	-300	-300	-300	-300
Antal personer beskæftiget					
	105	105	112	105	106
NØGLETAL i %					
Afkastningsgrad	2,2	12,3	8,5	8,2	5,9
Soliditetsgrad	16,6	19,7	12,7	10,1	7,1
Forrentning af egenkapital	3,1	46,7	43,3	45,9	36,7

Forklaring af nøgletal

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger og vejledning.

Afkastningsgrad = (Resultat før finansielle poster x 100)/Samlede aktiver

Soliditetsgrad = (Egenkapital ultimo x 100)/Samlede aktiver

Forrentning af egenkapital = (Årets resultat x 100)/Gennemsnitlig egenkapital

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af gartneridrift.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Set i lyset af branchens afsætningsvilkår i 2019, anses selskabets udvikling og resultat for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen er dog opmærksom på de mulige konsekvenser af COVID 19 og foretager løbende de nødvendige tilpasninger for at sikre den fortsatte drift.

Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Selskabet forventer et tilfredsstillende positivt driftsresultat samt positive pengestrømme for 2020 og de kommende år.

De positive pengestrømme vurderes at være tilstrækkelige til at sikre det planlagte aktivitetsniveau.

Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsregnskabet for By Growers A/S for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore klasse C selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Resultatopgørelse

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Anvendt regnskabspraksis

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Udenlandske tilknyttede virksomheder er ikke omfattet af sambeskatningen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Patenter og licenser

Patenter og licenser måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere. Patenter afskrives over den resterende patentperiode, og licenser afskrives over aftaleperioden, dog maksimalt 7 år.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af patenter og licenser opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Produktionsanlæg og maskiner	10 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi. Denne nedskrivningstest gennemføres årligt på igangværende udviklingsprojekter, uanset om der er indikationer for værdifald.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

Deposita

Deposita måles til anskaffelsespris.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer og direkte løn.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Anvendt regnskabspraksis

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke-kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver minus kortfristede gældsforpligtelser - eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

Likvider

Likvide midler består af posterne "Likvide beholdninger" og virksomhedens driftskreditter, der er indregnet i posten "Kreditinstitutter" under kortfristede gældsforpligtelser.

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

		2019	2018
Bruttofortjeneste		39.132.682	41.705.672
Personaleomkostninger	1	-37.028.320	-35.350.960
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-984.550	-785.537
Andre driftsomkostninger		-500	-10.000
Driftsresultat - EBIT		1.119.312	5.559.175
Andre finansielle indtægter		299	0
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		-301.000	-514.700
Andre finansielle omkostninger	3	-470.113	-654.939
Resultat før skat		348.498	4.389.536
Skat af årets resultat	4	-80.984	-966.970
Årets resultat		267.514	3.422.566

Balance 31. december

		2019	2018
Erhvervede koncessioner, patenter, licenser og varemærker samt lignende rettigheder	5	1.200.000	0
Immaterielle anlægsaktiver		1.200.000	0
Produktionsanlæg og maskiner	6	5.939.661	5.312.902
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6	447.910	256.664
Materielle anlægsaktiver		6.387.571	5.569.566
Andre tilgodehavender	7	257.732	225.371
Deposita	7	71.840	97.340
Finansielle anlægsaktiver		329.572	322.711
ANLÆGSAKTIVER		7.917.143	5.892.277
Råvarer og hjælpematerialer		4.807.744	5.006.328
Varer under fremstilling		20.349.182	16.499.555
Varebeholdninger		25.156.926	21.505.883
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		14.241.683	12.950.928
Selskabsskat		71.366	0
Andre tilgodehavender		1.163.548	1.554.952
Periodeafgrænsningsposter	8	3.060.098	3.278.234
Tilgodehavender		18.536.695	17.784.114
Likvide beholdninger		1.566	2.106
OMSÆTNINGSAKTIVER		43.695.187	39.292.103
AKTIVER		51.612.330	45.184.380

Balance 31. december

		2019	2018
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført resultat		7.461.531	7.794.017
Forslag til udbytte for regnskabsåret		600.000	600.000
EGENKAPITAL		8.561.531	8.894.017
Hensættelse til udskudt skat	9	394.400	420.050
HENSATTE FORPLIGTELSER		394.400	420.050
Kreditinstitutter		85.730	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		6.932.939	0
Gæld til associerede virksomheder		4.533.284	0
Anden gæld		1.086.656	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		7.714.430	0
Langfristede gældsforpligtelser	10	20.353.039	0
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser		2.071.000	0
Kreditinstitutter		7.176.002	6.172.061
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.319.039	8.151.735
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	7.973.389
Gæld til associerede virksomheder		0	2.148.794
Selskabsskat		0	151.802
Anden gæld		5.737.319	4.624.995
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		0	6.647.537
Kortfristede gældsforpligtelser		22.303.360	35.870.313
GÆLDSFORPLIGTELSER		42.656.399	35.870.313
PASSIVER		51.612.330	45.184.380
Eventualposter mv.	11		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	12		
Nærtstående parter	13		
Ejerforhold	14		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2019	2018
Virksomhedskapital primo	500.000	500.000
Virksomhedskapital ultimo	500.000	500.000
Overført resultat, primo	7.794.017	4.971.451
Årets resultat	267.514	3.422.566
Foreslået udbytte	-600.000	-600.000
Overført resultat ultimo	7.461.531	7.794.017
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo	600.000	300.000
Foreslået udbytte	600.000	600.000
Udloddet udbytte	-600.000	-300.000
Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo	600.000	600.000
EGENKAPITAL	8.561.531	8.894.017
Forslag til resultatdisponering	15	267.514
		3.422.566

Pengestrømsopgørelse

	2019	2018
Årets resultat	267.514	3.422.566
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	984.550	785.537
Andre reguleringer	819.798	2.146.609
Ændring af driftskapital	-20.822.350	2.158.942
Pengestrømme fra drift før renter	-18.750.488	8.513.654
Renteindbetalinger og lignende	299	0
Renteudbetalinger	-771.113	-1.169.639
Pengestrømme fra primær drift	-19.521.302	7.344.015
Betalt selskabsskat	-329.802	-691.036
Pengestrømme fra driftsaktivitet	-19.851.104	6.652.979
Køb af immaterielle anlægsaktiver	-1.200.000	0
Køb af materielle anlægsaktiver	-2.003.555	-1.782.390
Salg af materielle anlægsaktiver	233.000	35.000
Køb af finansielle anlægsaktiver	-32.361	-45.323
Deposita	25.500	-25.500
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	-2.977.416	-1.818.213
Afdrag langfristet gæld	-59.080	0
Låneoptagelse andre kreditinstitutter	215.810	0
Låneoptagelse i øvrigt	22.267.309	0
Udbetalt udbytte	-600.000	-300.000
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	21.824.039	-300.000
Ændring i likvider	-1.004.481	4.534.766
Likvide midler, primo	-6.169.955	-10.704.721
Likvide midler, ultimo	-7.174.436	-6.169.955

Noter

	2019	2018
1 Personaleomkostninger		
Antal personer beskæftiget	105	105
Lønninger	31.478.076	29.654.111
Pensioner	4.340.884	4.583.901
Andre omkostninger til social sikring	1.209.360	1.112.948
	37.028.320	35.350.960
	37.028.320	35.350.960
Direktion og bestyrelse, gage	1.417.227	1.362.388
	1.417.227	1.362.388
	1.417.227	1.362.388
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		
Produktionsanlæg og maskiner	905.581	724.713
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	78.969	60.824
	984.550	785.537
	984.550	785.537
3 Andre finansielle omkostninger		
Renter associerede virksomheder	321.000	404.000
Andre finansielle omkostninger	149.113	250.939
	470.113	654.939
	470.113	654.939
4 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets resultat	106.634	879.802
Regulering af udskudt skat	-25.650	87.168
	80.984	966.970
	80.984	966.970

Noter

	Erhvervede koncessioner, patenter, licenser og varemærker samt lignende rettigheder	
5 Immaterielle anlægsaktiver		
Tilgang i årets løb		1.200.000
Kostpris 31. december 2019		1.200.000
Immaterielle anlægsaktiver		1.200.000
	Produktions- anlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateri- el og inventar
6 Materielle anlægsaktiver		
Kostpris, primo	6.842.226	416.754
Tilgang i årets løb	1.560.840	442.715
Afgang i årets løb	-32.571	-270.000
Kostpris 31. december 2019	8.370.495	589.469
Af-/nedskrivninger, primo	-1.529.324	-160.090
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver	4.071	97.500
Årets af-/nedskrivninger	-905.581	-78.969
Af-/nedskrivninger 31. december 2019	-2.430.834	-141.559
Materielle anlægsaktiver	5.939.661	447.910

Noter

	Andre tilgodehave- nder	Deposita
7 Andre finansielle anlægsaktiver		
Kostpris, primo	225.371	97.340
Tilgang i årets løb	32.361	0
Afgang i årets løb	0	-25.500
	<u>257.732</u>	<u>71.840</u>
Kostpris 31. december 2019	257.732	71.840
	<u>257.732</u>	<u>71.840</u>
Andre finansielle anlægsaktiver	257.732	71.840

	2019	2018
8 Periodeafgrænsningsposter		
Periodeafgrænsningsposter	3.060.098	3.278.234
	<u>3.060.098</u>	<u>3.278.234</u>
Periodeafgrænsningsposter	3.060.098	3.278.234

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende fjernvarme, leje, leasing, husleje, moms, forsikring og abonnementer.

	Regnskabs- mæssig værdi	Skattemæs- sig værdi	Midlertidig forskul
9 Udskudt skat			
Immaterielle anlægsaktiver	1.200.000	1.028.571	171.429
Materielle anlægsaktiver	6.387.571	4.900.918	1.486.653
Omsætningsaktiver	43.623.821	43.489.175	134.646
Langfristede gældsforpligtelser	-20.353.039	-20.353.039	0
Kortfristede gældsforpligtelser	-22.231.994	-22.231.994	0
	<u>8.626.359</u>	<u>6.833.631</u>	<u>1.792.728</u>
Hensættelse til udskudt skat			394.400
			<u>394.400</u>
Hensættelser til udskudt skat primo			420.050
Årets ændringer indregnet i resultatopgørelsen			-25.650
			<u>394.400</u>
Hensættelse til udskudt skat			394.400

Noter

	2019	2018	
	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
10 Langfristede gældsforpligtelser			
Kreditinstitutter	156.730	71.000	0
Gæld til tilknyttede virksomheder	8.932.939	2.000.000	0
Gæld til associerede virksomheder	4.533.284	0	4.533.284
Anden gæld	1.086.656	0	1.086.656
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	7.714.430	0	7.714.430
	<u>22.424.039</u>	<u>2.071.000</u>	<u>13.334.370</u>

11 Eventualposter mv.

Eventualaktiver

Ingen kendte

Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i koncernen. Som sambeskattet selskab, der ikke er helejet, hæfter selskabet fra og med 1. juli 2012 begrænset og subsidiært for kildeskatter på udbytter, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen, og fra og med indkomståret 2013 begrænset og subsidiært for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst. Administrationsselskabet er Gartneriet Kaerby ApS

Leje- og leasingkontrakter

Selskabet har indgået følgende operationelle leje- og leasingaftaler:

Leasingkontrakt med en restløbetid på 17-29 måneder, og en gennemsnitlig årlig ydelse på t.kr. 390, i alt t.kr. 791

Huslejekontrakter med et opsigelsesvarsel på 6 måneder og en årlig ydelse på t.kr. 10.104

Noter

	2019	2018
--	------	------

12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Virksomhedspant

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut, er der oprettet skadesløsbrev på t.kr. 7.000, med sikkerhed i følgende aktiver med regnskabsmæssige værdier pr. 31. december 2019 :

	T.kr.
Simple fordringer, hidrørende fra salg af varer og tjenesteydelser	14.252
Varebeholdninger	25.157
Materielle anlægsaktiver	6.388
Immaterielle anlægsaktiver	1.200

Virksomhedspant

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut, er der oprettet skadesløsbrev på t.kr. 7.000, med sikkerhed i følgende aktiver med regnskabsmæssige værdier pr. 31. december 2019 :

	T.kr.
Simple fordringer, hidrørende fra salg af varer og tjenesteydelser	14.252
Varebeholdninger	25.157

13 Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse:

Gartneriet Kaerby ApS, Nyborgvej 651, 5220 Odense SØ Gartneriet Kaerby

Øvrige nærtstående parter

Direktion:

Claus Vestergaard Petersen

Bestyrelse:

Jens Alex Jørgensen, formand

Søren Offer Viskum Madsen

Morten Bondgaard Godsk

Karsten Tommy Hansen

Nicolai Abildgaard

Lars Peter Lavsen Hermansen

Preben Damm

Noter

	2019	2018
14 Ejerforhold		
Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:		
Abildgaard Holding Marslev ApS, Mejerivejen 31, 5290 Marslev		
Gartneriet Kaerby ApS, Nyborgvej 651, 5220 Odense SØ		
15 Forslag til resultatdisponering		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	600.000	600.000
Overført resultat	-332.486	2.822.566
Forslag til resultatdisponering	267.514	3.422.566

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jens Alex Jørgensen

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-588095417991

IP: 83.91.xxx.xxx

2020-03-18 11:07:56Z

NEM ID 

Claus Vestergaard Petersen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-636917973608

IP: 91.236.xxx.xxx

2020-03-18 11:13:53Z

NEM ID 

Karsten Tommy Hansen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-542403322429

IP: 87.58.xxx.xxx

2020-03-18 13:33:32Z

NEM ID 

Søren Offer Viskum Madsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-505640809289

IP: 212.10.xxx.xxx

2020-03-18 14:19:37Z

NEM ID 

Nicolai Abildgaard

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-349797240109

IP: 91.236.xxx.xxx

2020-03-18 16:05:04Z

NEM ID 

Lars Peter Lavsén Hermansen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-927195104270

IP: 188.182.xxx.xxx

2020-03-20 10:27:14Z

NEM ID 

Preben Damm

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-846050930452

IP: 91.236.xxx.xxx

2020-03-23 08:46:20Z

NEM ID 

Morten Bondgaard Godsk

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-627228424626

IP: 80.167.xxx.xxx

2020-03-23 09:40:56Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: KSJW-OESYK-LC5CJ-F4AC1-S0BLM-4U6JT

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Martin Godskesen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: PK REVISION STATSAUTORISERET
REVISIONSANPARTSSELSKAB

Serienummer: CVR:31495288-RID:1280907528637

IP: 212.130.xxx.xxx

2020-03-23 09:45:42Z

NEM ID 

Karsten Tommy Hansen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-542403322429

IP: 87.58.xxx.xxx

2020-03-23 10:15:26Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: KSJW-OESYK-LC5CJ-FAAC1-SOBLM-4U6UT

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>