

# **Holdingselskabet af 7. november 2013 ApS**

Svanevej 8, 4720 Præstø  
CVR-nr. 35 53 11 57

## **Årsrapport for regnskabsåret 01.07.21 - 30.06.22**

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 13.10.22

Per Vesterholm  
Dirigent

---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8 - 9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11 - 14

---

---

**Selskabet**

---

Holdingselskabet af 7. november 2013 ApS  
Svanevej 8  
4720 Præstø  
Hjemsted: Præstø  
CVR-nr.: 35 53 11 57  
Regnskabsår: 01.07 - 30.06

---

**Direktion**

---

Per Vesterholm

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.07.21 - 30.06.22 for Holdingselskabet af 7. november 2013 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.22 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.07.21 - 30.06.22.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Præstø, den 6. oktober 2022

**Direktionen**

Per Vesterholm

## Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

### Til den daglige ledelse i Holdingselskabet af 7. november 2013 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Holdingselskabet af 7. november 2013 ApS for regnskabsåret 01.07.21 - 30.06.22 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vordingborg, den 6. oktober 2022

#### **Beierholm**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Morten K. Nielsen

Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne27865

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter består i at besidde kapitalandele i P. Vesterholm Rengøring A/S samt investering i børsnoterede værdipapirer.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatopgørelsen for tiden 01.07.21 - 30.06.22 udviser et resultat på DKK -4.351.054 mod DKK 13.457.851 for tiden 01.07.20 - 30.06.21. Balancen viser en egenkapital på DKK 41.894.818.

## Resultatopgørelse

Note		2021/22 DKK	2020/21 DKK
	<b>Bruttotab</b>	<b>-22.138</b>	<b>-23.391</b>
1	Personaleomkostninger	-970.699	-1.065.425
	<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>	<b>-992.837</b>	<b>-1.088.816</b>
	Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	75.000	0
	Andre finansielle indtægter	6.607.969	18.563.418
	Andre finansielle omkostninger	-11.289.543	-16.081
	<b>Resultat før skat</b>	<b>-5.599.411</b>	<b>17.458.521</b>
	Skat af årets resultat	1.248.357	-4.000.670
	<b>Årets resultat</b>	<b>-4.351.054</b>	<b>13.457.851</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	114.400	3.000.000
	Overført resultat	-4.465.454	10.457.851
	<b>I alt</b>	<b>-4.351.054</b>	<b>13.457.851</b>

<b>AKTIVER</b>		30.06.22	30.06.21
		DKK	DKK
Note			
	Udskudt skatteaktiv	1.248.357	0
	Tilgodehavende selskabsskat	175.761	0
	Andre tilgodehavender	406.143	588.494
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>1.830.261</b>	<b>588.494</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	40.631.004	51.920.582
	<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>40.631.004</b>	<b>51.920.582</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>395.745</b>	<b>603.725</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>42.857.010</b>	<b>53.112.801</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>42.857.010</b>	<b>53.112.801</b>



<b>PASSIVER</b>		30.06.22	30.06.21
		DKK	DKK
Note			
Selskabskapital		80.000	80.000
Overført resultat		41.700.418	46.165.872
Forslag til udbytte for regnskabsåret		114.400	3.000.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>41.894.818</b>	<b>49.245.872</b>
Selskabsskat		0	3.519.265
Anden gæld		962.192	347.664
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>962.192</b>	<b>3.866.929</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>962.192</b>	<b>3.866.929</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>42.857.010</b>	<b>53.112.801</b>

2 Oplysninger om dagsværdi

**Egenkapitalopgørelse**

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabsår et	Egenkapital i alt
Egenkapitalopgørelse for 01.07.21 - 30.06.22				
Saldo pr. 01.07.21	80.000	46.165.872	3.000.000	49.245.872
Betalt udbytte	0	0	-3.000.000	-3.000.000
Forslag til resultatdisponering	0	-4.465.454	114.400	-4.351.054
Saldo pr. 30.06.22	80.000	41.700.418	114.400	41.894.818

	2021/22	2020/21
	DKK	DKK

### 1. Personaleomkostninger

Lønninger	957.728	1.052.539
Andre omkostninger til social sikring	12.971	12.886
I alt	970.699	1.065.425

Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	2	2
--	---	---

### 2. Oplysninger om dagsværdi

Beløb i DKK	Børsnoterede værdipapirer og kapitalandele	I alt
Dagsværdi pr. 30.06.22	40.437.534	40.437.534
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	-5.491.037	-5.491.037

### 3. Anvendt regnskabspraksis

#### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

#### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

#### VALUTA

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

#### RESULTATOPGØRELSE

##### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

##### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

### 3. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

#### Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver

Heri indregnes renteindtægter, udbytter, urealiserede kursgevinster samt realiserede afhændelsesgevinster.

#### Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

#### Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

## BALANCE

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

Kapitalandele, der ikke er klassificeret som tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder eller kapitalinteresser, og som ikke handles på et aktivt marked, måles i balan-

### 3. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

cen til kostpris. Andre kapitalandele klassificeret som omsætningsaktiver nedskrives til nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere. Andre kapitalandele, der handles på et aktivt marked, måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

#### Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

#### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

#### Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.