



Piaster Revisorerne  
vi giver bedre råd

# Habitus Holding ApS

CVR-nr. 35 52 95 86

Park Allé 290, 1. th.  
2605 Brøndby

## Årsrapport 2018

(regnskabsperiode 1. januar 2018 - 31. december 2018)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 29. april 2019

---

Brian Bisgaard  
*Dirigent*

# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger og erklæringer</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Koncernoversigt	6
Hoved- og nøgletal for koncernen	7
Ledelsesberetning	8
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse - Koncern	9
Balance - Koncern	10
Egenkapitalopgørelse - Koncern	12
Pengestrømsopgørelse - Koncern	13
Noter - Koncern	14
Resultatopgørelse - Moderselskab	19
Balance - Moderselskab	20
Egenkapitalopgørelse - Moderselskab	22
Noter - Moderselskab	23
Anvendt regnskabspraksis	29

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2018 - 31. december 2018 for Habitus Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brøndby, den 29. april 2019

I direktionen:

---

Brian Bisgaard

---

Martin Godske

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## *Til kapitalejerne i Habitus Holding ApS*

### **Konklusion**

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Habitus Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet, samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet”. Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### **Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning (fortsat)

### Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning (fortsat)

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Allerød, den 29. april 2019

**Piaster Revisorerne,**  
**statsautoriseret revisionsaktieselskab**  
**CVR-nr.: 25 16 00 37**

Steen Dahl Andersen  
statsautoriseret revisor  
mne29455

# Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Habitus Holding ApS  
Park Allé 290, 1. th.  
2605 Brøndby

CVR-nr.: 35 52 95 86  
Stiftet: 1. november 2013  
Hjemsted: Brøndby  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Brian Bisgaard  
Martin Godske

**Revisor**

Piaster Revisorerne,  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Engholm Parkvej 8  
3450 Allerød

## Koncerndiagram

<b>Habitus Holding ApS</b> <b>CVR-nr.: 35 52 95 86</b>		
100%		<b>HabitusHusene Vestegnen ApS</b> <b>CVR-nr.: 33 25 49 11</b>
100%		<b>HabitusHuset Jernstøbervænget ApS</b> <b>CVR-nr.: 32 08 28 31</b>
100%		<b>HabitusHuset Kæderupvej ApS</b> <b>CVR-nr.: 39 43 77 24</b>
100%		<b>HabitusHuset Ny Mårumvej ApS</b> <b>CVR-nr.: 34 72 56 40</b>
100%		<b>HabitusHuset Skellebjerg ApS</b> <b>CVR-nr.: 39 61 58 94</b>
100%		<b>HabitusHusene Nordjylland ApS</b> <b>CVR-nr.: 36 71 71 06</b>
100%		<b>HabitusHusene Midtjylland</b> <b>CVR-nr.: 38 56 54 27</b>
100%		<b>HabitusHuset Drachmannsvej</b> <b>CVR-nr.: 38 74 06 79</b>
100%		<b>HabitusHuset Sølyst ApS</b> <b>CVR-nr.: 39 40 24 24</b>
100%		<b>Selskabet af 19. februar ApS</b> <b>under frivillig likvidation</b> <b>CVR-nr.: 39 43 77 32</b>



# Ledelsesberetning

## Hoved- og nøgletal for koncernen

Koncernregnskabspligten opstod i 2016.

(t.kr.)	2018	2017	2016	2015
<b>Resultatopgørelse</b>				
Nettoomsætning	230.319	206.433	146.771	105.195
Bruttoresultat	194.563	174.614	121.715	89.091
Driftsresultat	4.302	640	2.334	7.516
Finansielle poster	411	468	318	474
Årets resultat	3.127	605	2.026	6.130
<b>Balance</b>				
Balancesum	57.199	47.576	37.438	27.333
Investering i materielle anlægsaktiver	6.761	12.394	8.869	1.916
Anlægsaktiver	24.862	24.360	12.700	5.321
Tilgodehavender	31.263	22.726	22.588	15.811
Likvide beholdninger	1.074	490	2.149	6.202
Egenkapital	12.827	9.700	9.095	7.070
<b>Pengestrømme</b>				
Driftsaktivitet	7.516	14.641	5.016	6.066
Investeringsaktivitet	-6.932	-15.240	-9.371	-2.277
Finansieringsaktivitet	0	0	0	0
Gennemsnitligt antal ansatte	364	326	237	178
<b>Nøgletal i %</b>				
Bruttomargin	84,5	84,6	82,9	84,7
Overskudsgrad	1,9	0,3	1,6	7,1
Afkastningsgrad	8,3	1,6	13,2	71,1
Forrentning af egenkapitalen	27,8	6,4	44,6	173,4
Soliditetsgrad	22,4	20,4	24,3	25,9

De enkelte nøgletal er beregnet således:

- Bruttomargin = Bruttoresultat / Nettoomsætning
- Overskudsgrad = Driftsresultat / Nettoomsætning
- Afkastningsgrad = Driftsresultat / Gennemsnitlige operative aktiver (aktiver med fradrag af likvide behold.)
- Forrentning af egenkapitalen = Årets resultat / Gennemsnitlig egenkapital.
- Soliditetsgrad = Egenkapital / Passiver i alt

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Koncernens og selskabets formål er at etablere og drive botilbud, dagtilbud og undervisnings-, uddannelses og beskæftigelsesaktiviteter for voksne og unge med Autisme Spektrum Forstyrrelser samt tillægsdiagnoser eller andre diagnosegrupper, der profiterer af tilbuddets pædagogiske metoder. Selskabet kan desuden iværksætte beslægtede aktiviteter for den godkendte målgruppe.

## Usædvanlige forhold

Selskabet har i året haft stor fokus på øgning af den pædagogiske kvalitet, hvilket har medført store omkostninger til organisatoriske ændringer, samt nedlukning af et botilbud.

Koncernens balance og finansielle stilling i øvrigt er pr. 31. december 2018 ikke påvirket af usædvanlige forhold.

## Særlige risici

Koncernens driftsrisici knytter sig til de indgåede kontrakter med de danske kommuner. De finansielle risici er begrænsede qua koncernens finansielle beredskab, ligesom koncernens kreditrisici er minimale henset til spredningen i kunder og samarbejdspartnere.

## Miljø

Koncernen er miljøbevidst og arbejder løbende på minimering af miljøpåvirkning fra driftsaktiviteterne.

## Videnressourcer

Det er essentielt for Habitus Holding ApS' fortsatte vækst at tiltrække og fastholde dygtige og veluddannede medarbejdere med ekspertise indenfor Autisme Spektrum Forstyrrelser.

Koncernen tilbyder medarbejderne et omfattende kursusprogram, hvor medarbejderne løbende bliver opdateret og uddannet indenfor fagområdet.

## Forskning og udviklingsaktiviteter

Koncernen foretager ingen systematiseret forskning, men der foretages kontinuerlig tilpasning og udvikling af koncernens koncepter inden for koncernens hovedaktiviteter.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernens vækst i omsætning på 12% anses for værende tilfredsstillende. Årets resultat er påvirket af organisatoriske ændringer og mange opstarter af kontrakter og botilbud, hvormed resultatet anses for værende ikke-tilfredsstillende.

## Forventet udvikling

Der er genindført en mere konservativ organisationsstruktur, med forventningen om stabil og sund vækst, hvilket fremadrettet forventes at medføre et positivt resultat.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

### Koncern

	Note	2018	2017
<b>Nettoomsætning</b>		<b>230.319.477</b>	<b>206.433.450</b>
Andre driftsindtægter		7.061	84.122
Andre eksterne omkostninger		-35.763.858	-31.903.809
<b>Bruttoresultat</b>		<b>194.562.680</b>	<b>174.613.763</b>
Personaleomkostninger	1	-183.679.197	-170.352.393
Af- og nedskrivninger	2	-6.431.061	-3.579.545
Andre driftsomkostninger		-150.000	-41.455
<b>Driftsresultat</b>		<b>4.302.422</b>	<b>640.370</b>
Finansielle indtægter		486.140	543.810
Finansielle omkostninger		-74.702	-75.326
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>4.713.860</b>	<b>1.108.854</b>
Skat af årets resultat	3	-1.586.835	-504.173
<b>Årets resultat</b>		<b>3.127.025</b>	<b>604.681</b>

## Balance pr. 31. december Koncern

### Aktiver

	Note	2018	2017
Indretning af lejede lokaler	4	19.338.686	17.803.855
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	2.463.316	3.668.033
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>21.802.002</b>	<b>21.471.888</b>
Deposita	6	3.059.832	2.888.596
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>3.059.832</b>	<b>2.888.596</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>24.861.834</b>	<b>24.360.484</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		861.952	518.822
Skatteaktiv	7	597.000	63.000
Tilgodehavende selskabsskat		0	1.084.846
Andre tilgodehavender	8	28.568.881	19.733.125
Periodeafgrænsningsposter	9	1.235.512	1.326.421
<b>Kortfristede tilgodehavender</b>		<b>31.263.345</b>	<b>22.726.214</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.073.595</b>	<b>489.702</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>32.336.940</b>	<b>23.215.916</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>57.198.774</b>	<b>47.576.400</b>

## Balance pr. 31. december Koncern

### Passiver

	Note	2018	2017
Anpartskapital		80.000	80.000
Overført resultat		12.747.075	9.620.050
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
<b>Egenkapital</b>		<b>12.827.075</b>	<b>9.700.050</b>
Modtagne forudbetalinger fra kunder		13.570.560	11.932.584
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.413.283	2.492.149
Selskabsskat		1.653.815	0
Anden gæld		25.734.041	23.451.617
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>44.371.699</b>	<b>37.876.350</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>44.371.699</b>	<b>37.876.350</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>57.198.774</b>	<b>47.576.400</b>
Særlige poster	10		
Nærtstående parter	11		
Eventualforpligtelser	12		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	13		

## Egenkapitalopgørelse Koncern

	Anparts- kapital	Overført overskud	Forslået udbytte	I alt
<b>Egenkapital primo</b>	80.000	9.015.369	0	9.095.369
Overført via resultatdisponering	0	604.681	0	604.681
<b>Egenkapital primo</b>	80.000	9.620.050	0	9.700.050
Overført via resultatdisponering	0	3.127.025	0	3.127.025
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>12.747.075</b>	<b>0</b>	<b>12.827.075</b>

## Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

### Koncern

	Note	2018	2017
Årets resultat		3.127.025	604.681
Af- og nedskrivninger		6.431.061	3.579.545
Andre reguleringer	14	1.175.397	35.689
Ændring i driftskapital	15	-4.245.404	12.258.814
Pengestrøm fra primær drift før finansielle poster		6.488.079	16.478.729
Renteindbetalinger		486.140	543.810
Renteomkostninger betalt		-74.702	-75.326
Betalt selskabsskat		616.787	-2.306.307
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>		<b>7.516.304</b>	<b>14.640.906</b>
Køb af materielle anlægsaktiver		-6.761.175	-14.424.036
Salg af materielle anlægsaktiver		0	0
Køb af finansielle anlægsaktiver mv.	16	0	0
Andre pengestrømme		-171.236	-815.769
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>		<b>-6.932.411</b>	<b>-15.239.805</b>
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Ændring i likvider		583.893	-598.899
<b>Likvider primo</b>		<b>489.702</b>	<b>1.088.601</b>
<b>Likvider ultimo</b>		<b>1.073.595</b>	<b>489.702</b>

# Noter

## Koncern

	2018	2017
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	164.929.090	155.193.668
Pensioner	15.709.482	13.129.107
Omkostninger til social sikring	3.040.625	2.029.618
	<b>183.679.197</b>	<b>170.352.393</b>
Antal ansatte	364	326
Heraf udgør lønninger og gage til ledelsen	4.068.656	5.287.490
Lønninger og gager til ledelsen omfatter alle årets omkostninger til nuværende og tidligere ledelse i kalenderåret.		
<b>2 Af- og nedskrivninger</b>		
Afskrivninger, indretning af lejede lokaler	3.849.474	2.237.401
Afskrivninger, andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2.581.587	1.342.144
	<b>6.431.061</b>	<b>3.579.545</b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Skat af ordinært resultat	2.121.815	641.173
Regulering af udskudt skat	-534.000	-137.000
Regulering vedr. tidligere år	-980	0
	<b>1.586.835</b>	<b>504.173</b>



# Noter

## Koncern

	2018	2017
<b>4 Indretning af lejede lokaler</b>		
Kostpris 1. januar	22.589.279	12.569.471
Årets tilgang	5.384.305	10.019.808
Kostpris 31. december	<u>27.973.584</u>	<u>22.589.279</u>
Afskrivninger 1. januar	4.785.424	4.092.824
Årets afskrivninger	3.849.474	692.600
Afskrivninger 31. december	<u>8.634.898</u>	<u>4.785.424</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>19.338.686</u></b>	<b><u>17.803.855</u></b>
<b>5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris 1. januar	6.125.038	3.750.675
Årets tilgang	1.376.870	2.374.363
Årets afgang	-6.440	0
Kostpris 31. december	<u>7.495.468</u>	<u>6.125.038</u>
Afskrivninger 1. januar	2.457.005	1.600.003
Årets afskrivninger	2.581.587	857.002
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	-6.440	0
Regulering	0	0
Afskrivninger 31. december	<u>5.032.152</u>	<u>2.457.005</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>2.463.316</u></b>	<b><u>3.668.033</u></b>

## Noter

### Koncern

	2018	2017
<b>6 Deposita</b>		
Kostpris 1. januar	2.888.596	2.072.827
Årets tilgang	183.819	1.119.694
Årets afgang	-12.583	-303.925
Kostpris 31. december	<u>3.059.832</u>	<u>2.888.596</u>
Værdireguleringer 1. januar	0	0
Værdireguleringer 31. december	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>3.059.832</u></b>	<b><u>2.888.596</u></b>
<b>7 Skatteaktiv</b>		
Udskudt skat 1. januar	63.000	-103.000
Regulering af udskudt skat i året	534.000	166.000
	<b><u>597.000</u></b>	<b><u>63.000</u></b>
<b>8 Andre tilgodehavender</b>		
Habitus Bolig ApS	26.717.836	17.517.429
Øvrige poster	1.851.045	2.215.696
	<b><u>28.568.881</u></b>	<b><u>19.733.125</u></b>
<b>9 Periodeafgrænsningsposter</b>		
Forsikringer mv.	0	302.519
Forudbetalt husleje	542.332	542.340
Øvrige	693.180	481.562
	<b><u>1.235.512</u></b>	<b><u>1.326.421</u></b>

# Noter

## Koncern

### 10 Særlige poster

Størrelsen af årets stigning i afskrivninger hidrører fra afskrivninger ved nedlukning af botilbud.

### 11 Nærtstående parter

Transaktioner med nærtstående parter sker på markedsvilkår.

### 12 Eventualforpligtelser

#### *Leasing*

Koncernen har indgået operationelle leasingaftaler med en restløbetid på 18 - 54 mdr. og en samlet ydelse på i alt 5,65 mio.kr.

#### *Leje*

Koncernen har indgået huslejekontrakter med op til 1,5 års uopsigelighed og en samlet ydelse på 9,6 mio.kr.

### 13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Koncernen har stillet selvskyldnerkaution for Habitus Bolig ApS bankengagement.

## Noter

### Koncern

	2018	2017
<b>14 Andre reguleringer</b>		
Finansielle indtægter	-486.140	-543.810
Finansielle omkostninger	74.702	75.326
Skat af årets resultat	1.586.835	504.173
	<b>1.175.397</b>	<b>35.689</b>
<b>15 Ændring i driftskapital</b>		
Ændring i tilgodehavender fra salg	-343.130	-81.310
Ændring i andre tilgodehavender mv.	-8.744.847	1.091.245
Ændring i leverandør, forudbetalinger og anden gæld	4.842.573	11.248.879
	<b>-4.245.404</b>	<b>12.258.814</b>
<b>16 Køb af finansielle anlægsaktiver mv.</b>		
Likvide beholdninger	50.000	100.000
Kostpris	50.000	100.000
Heraf likvid beholdning	-50.000	-100.000
	<b>0</b>	<b>0</b>

# Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

## Moderselskab

	Note	2018	2017
<b>Nettoomsætning</b>		<b>18.196.951</b>	<b>13.800.106</b>
Andre driftsindtægter		661.681	624.627
Andre eksterne omkostninger		-3.828.336	-2.758.080
<b>Bruttoresultat</b>		<b>15.030.296</b>	<b>11.666.653</b>
Personaleomkostninger	17	-13.731.046	-13.625.781
Af- og nedskrivninger	18	-1.148.202	-831.640
<b>Driftsresultat</b>		<b>151.048</b>	<b>-2.790.768</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.000.000	4.474.201
Nedskrivning af finansielle aktiver		-4.303.007	0
Finansielle indtægter	19	287.201	0
Finansielle omkostninger	20	-316.314	-37.342
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-3.181.072</b>	<b>1.646.091</b>
Skat af årets resultat	21	-164.138	603.878
<b>Årets resultat</b>		<b>-3.345.210</b>	<b>2.249.969</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført overskud		-3.345.210	2.249.969
Foreslået udbytte indregnet under egenkapital		0	0
<b>Disponeret i alt</b>		<b>-3.345.210</b>	<b>2.249.969</b>

## Balance pr. 31. december Moderselskab

### Aktiver

	Note	2018	2017
Indretning af lejede lokaler	22	134.164	71.205
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	23	647.500	1.214.569
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>781.664</b>	<b>1.285.774</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	24	3.468.352	3.418.352
Deposita	25	210.267	204.143
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>3.678.619</b>	<b>3.622.495</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>4.460.283</b>	<b>4.908.269</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		7.311.896	5.163.201
Tilgodehavende selskabsskat		0	1.084.846
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		1.937.697	1.150.051
Andre tilgodehavender	26	26.751.691	419.717
Periodeafgrænsningsposter	27	45.019	146.497
<b>Kortfristede tilgodehavender</b>		<b>36.046.303</b>	<b>7.964.312</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>30.332</b>	<b>51.162</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>36.076.635</b>	<b>8.015.474</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>40.536.918</b>	<b>12.923.743</b>

## Balance pr. 31. december Moderselskab

### Passiver

	Note	2018	2017
Anpartskapital		80.000	80.000
Overført resultat		-939.271	2.405.939
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
<b>Egenkapital</b>		<b>-859.271</b>	<b>2.485.939</b>
Hensættelser til udskudt skat	28	0	19.000
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>0</b>	<b>19.000</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		273.423	557.372
Gæld til tilknyttede virksomheder		34.274.819	83.919
Selskabsskat		1.653.815	0
Anden gæld		5.194.132	9.777.513
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>41.396.189</b>	<b>10.418.804</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>41.396.189</b>	<b>10.418.804</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>40.536.918</b>	<b>12.923.743</b>
Eventualforpligtelser	29		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	30		

## Egenkapitalopgørelse Moderselskab

	Anparts- kapital	Netto opskrivning efter indre værdi- metode	Overført overskud	Forslået udbytte	I alt
<b>Egenkapital primo</b>	80.000	0	155.970	0	235.970
Overført via resultatdisponering	0	0	2.249.969	0	2.249.969
<b>Egenkapital primo</b>	80.000	0	2.405.939	0	2.485.939
Overført via resultatdisponering	0	0	-3.345.210	0	-3.345.210
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>0</b>	<b>-939.271</b>	<b>0</b>	<b>-859.271</b>



# Noter

## Moderselskab

	2018	2017
<b>17 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	12.321.657	12.588.154
Pensioner	1.332.709	1.000.829
Omkostninger til social sikring	76.680	36.798
	<b>13.731.046</b>	<b>13.625.781</b>
Antal ansatte	15	13
Heraf udgør lønninger og gage til ledelsen	4.068.656	5.287.490
Lønninger og gager til ledelsen omfatter alle årets omkostninger til nuværende og tidligere ledelse i kalenderåret.		
<b>18 Af- og nedskrivninger</b>		
Afskrivninger, indretning af lejede lokaler	28.711	15.289
Afskrivninger, andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.119.491	816.351
	<b>1.148.202</b>	<b>831.640</b>
<b>19 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	190.604	0
Øvrige finansielle indtægter	96.597	0
	<b>287.201</b>	<b>0</b>
<b>20 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger, tilknyttede virksomheder	308.208	10.484
Øvrige finansielle omkostninger	8.106	26.858
	<b>316.314</b>	<b>37.342</b>
<b>21 Skat af årets resultat</b>		
Skat af ordinært resultat	184.118	-508.878
Regulering af udskudt skat	-19.000	-95.000
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-980	0
	<b>164.138</b>	<b>-603.878</b>

## Noter

### Moderselskab

	2018	2017
<b>22 Indretning af lejede lokaler</b>		
Kostpris 1. januar	90.703	60.703
Årets tilgang	91.670	30.000
Kostpris 31. december	182.373	90.703
Afskrivninger 1. januar	19.498	4.209
Årets afskrivninger	28.711	15.289
Afskrivninger 31. december	48.209	19.498
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>134.164</b>	<b>71.205</b>
<b>23 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris 1. januar	2.308.498	1.588.384
Årets tilgang	552.422	720.114
Kostpris 31. december	2.860.920	2.308.498
Afskrivninger 1. januar	1.093.929	277.578
Årets afskrivninger	1.119.491	816.351
Afskrivninger 31. december	2.213.420	1.093.929
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>647.500</b>	<b>1.214.569</b>

## Noter

### Moderselskab

	2018	2017		
<b>24 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
Kostpris 1. januar	3.418.352	544.151		
Årets tilgang	50.000	2.874.201		
Kostpris 31. december	3.468.352	3.418.352		
Værdireguleringer 1. januar	0	0		
Værdireguleringer 31. december	0	0		
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>3.468.352</b>	<b>3.418.352</b>		
<b>Informationer, jf. seneste årsregnskab</b>				
	<u>Ejerandel</u>	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Egenkapital</u>
HabitusHusene Vestegnen ApS Hjemsted: Brøndby CVR-nr. 33 25 49 11	100%	80.000	-430.182	2.049.615
HabitusHuset Jernstøbevænget ApS Hjemsted: Køge CVR-nr. 32 08 28 31	100%	125.000	922.244	640.916
HabitusHuset Kæderupvej ApS Hjemsted: Gribskov CVR-nr. 33 24 77 45	100%	80.000	2.318.052	5.230.405
HabitusHuset Ny Mårumsvej ApS Hjemsted: Gribskov CVR-nr. 34 72 56 40	100%	133.333	214.244	5.871.200
Selskabet af 19. februar ApS under frivillig likvidation Hjemsted: Hillerød CVR-nr. 30 53 79 47	100%	50.000	-2.568.219	-4.302.873

## Noter

### Moderselskab

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, fortsat

HabitusHusene Nordjylland ApS Hjemsted: Thisted CVR-nr. 36 71 71 06	100%	50.000	2.055.072	3.229.234
HabitusHusene Midtjylland ApS Hjemsted: Brøndby CVR-nr. 38 56 54 27	100%	50.000	-394.620	-535.143
HabitusHuset Drachmannsvej ApS Hjemsted: Brøndby CVR-nr. 38 74 06 78	100%	50.000	402.010	376.902
HabitusHuset Sølyst ApS Hjemsted: Faxe CVR-nr. 39 40 24 24	100%	50.000	738.367	329.174
HabitusHuset Skellebjerg ApS Hjemsted: Brøndby CVR-nr. 39 61 58 94	100%	50.000	-87.740	-37.740

#### 25 Deposita

	2018	2017
Kostpris 1. januar	204.143	170.593
Årets tilgang	6.124	33.550
Kostpris 31. december	210.267	204.143
Værdireguleringer 1. januar	0	0
Værdireguleringer 31. december	0	0
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>210.267</b>	<b>204.143</b>

## Noter

### Moderselskab

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>26 Andre tilgodehavender</b>		
Habitus Bolig ApS	26.751.691	0
Øvrige tilgodehavender	0	419.717
	<u><b>26.751.691</b></u>	<u><b>419.717</b></u>
<b>27 Periodeafgrænsningsposter</b>		
Øvrige	45.019	146.497
	<u><b>45.019</b></u>	<u><b>146.497</b></u>
<b>28 Hensættelser til udskudt skat</b>		
Udskudt skat 1. januar	19.000	114.000
Regulering af udskudt skat i året	-19.000	-95.000
	<u><b>0</b></u>	<u><b>19.000</b></u>

# Noter

## Moderselskab

### 29 Eventualforpligtelser

#### *Støtteerklæringer til dattervirksomheder*

Selskabet har afgivet støtteerklæringer til dattervirksomheder HabitusHusene Midtjylland ApS og HabitusHuset Skellebjerg ApS. Støtteerklæringerne er afgivet idet botilbuddene i de enkelte selskaber er i etableringsfasen.

#### *Sambeskatningsforpligtelse*

Selskabet er administrationsselskab i sambeskatning med HabitusHusene Vestegnen ApS, HabitusHuset Jernstøbevænget ApS, HabitusHuset Kæderupvej ApS, HabitusHuset Ny Mårumvej ApS, Selskabet af 19. februar ApS under frivillig likvidation, HabitusHusene Nordjylland, HabitusHusene Midtjylland ApS, HabitusHuset Sølyst ApS, HabitusHuset Drachmannsvej ApS og HabitusHuset Skellebjerg ApS. Selskabet hæfter derfor ubegrænset og solidarisk, for selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

#### *Leasing*

Selskabet har indgået operationelle leasingaftaler med en restløbetid på 36 mdr. til 47 mdr. og en samlet ydelse på i alt 1,4 mio.kr.

#### *Leje*

Selskabet har indgået huslejekontrakt med 2,5 års uopsigelighed.

### 30 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for Habitus Bolig ApS bankengagement.

## Anvendt regnskabspraksis

Koncernårsrapporten og årsrapporten er opstillet i overensstemmelse med de i årsregnskabsloven nævnte bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

# Anvendt regnskabspraksis

## Koncernregnskab

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden Habitus Holding ApS samt dattervirksomheder, hvori Habitus Holding ApS direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse.

Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyerhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse eller afvikling af dattervirksomheder og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevet goodwill og forventede omkostninger til salg eller afvikling.

Ved køb af nye virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders identificerede aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der indregnes en hensat forpligtelse til dækning af omkostninger ved besluttede og offentliggjorte omstruktureringer i den erhvervede virksomhed i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostpris og dagsværdi af overtagne identificerede aktiver og forpligtelser, inklusiv hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under immaterielle anlægsaktiver og afskrives systematisk over resultatopgørelsen efter en individuel vurdering af den økonomiske levetid. Goodwill fra erhvervede virksomheder kan reguleres indtil udgangen af året efter anskaffelsen.



# Anvendt regnskabspraksis

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter faktureret salg af tjenesteydelser og opholdsbetaling, der indregnes i den periode det vedrører.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt sociale omkostninger mv. til selskabets personale.

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders og associerede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

# Anvendt regnskabspraksis

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Indretning af lejede lokaler	5-10 år	0-20%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2-5 år	0-20%

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftskostninger.

### Nedskrivning af materielle anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikationer for værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

Aktiver hvor det ikke er muligt at opgøre nogen selvstændig kapitalværdi, da aktivet i sig selv ikke genererer fremtidige pengestrømme, vurderes for nedskrivningsbehov sammen med den gruppe af aktiver, hvortil de kan henføres.

# Anvendt regnskabspraksis

## **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris med fradrag af nedskrivning. Hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien nedskrives til denne lavere værdi.

### *Deposita*

Deposita indregnet under finansielle anlægsaktiver måles til kostpris. Hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien nedskrives til denne lavere værdi.

## **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

## **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter samt kontantbeholdninger omregnet til balancedagens valutakurs.

## **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## **Skyldig skat og udskudt skat**

Habitus Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udlingning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

# Anvendt regnskabspraksis

## Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Der er ikke udarbejdet særskilt pengestrømsopgørelse for moderselskabet, da denne er indeholdt i pengestrømsopgørelsen for koncernen.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

## Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som koncernens andel af resultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

## Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle-, materielle- og finansielle anlægsaktiver.

## Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af koncernens anpartskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld samt betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

## Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger fratrukket kortfristet bankgæld.

## Hoved- og nøgletal

De enkelte nøgletal er beregnet således:

- Bruttomargin =  $\text{Bruttoresultat} / \text{Nettoomsætning}$
- Overskudsgrad =  $\text{Driftsresultat} / \text{Nettoomsætning}$
- Afkastningsgrad =  $\text{Driftsresultat} / \text{Gennemsnitlige operative aktiver (aktiver med fradrag af likvide beholdninger)}$
- Forrentning af egenkapitalen =  $\text{Årets resultat} / \text{Gennemsnitlig egenkapital}$
- Soliditetsgrad =  $\text{Egenkapital} / \text{Passiver i alt}$

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Brian Bisgaard

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-034249656434

IP: 195.41.xxx.xxx

2019-04-29 10:25:54Z

NEM ID 

## Brian Bisgaard

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-034249656434

IP: 195.41.xxx.xxx

2019-04-29 10:25:54Z

NEM ID 

## Martin Godske

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-535560106680

IP: 195.41.xxx.xxx

2019-04-30 06:53:55Z

NEM ID 

## Steen Dahl Andersen

Revisor

På vegne af: Piaster Revisorerne, Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Serienummer: CVR:25160037-RID:67629748

IP: 62.242.xxx.xxx

2019-04-30 08:03:05Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 00LKT-BFCLN-TPEHO-6D71M-ELWGN-05NBD

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>