

# AST Landbrug ApS

## Årsrapport 2017

**CVR: 35528199**

**01.01.2017 – 31.12.2017**

**GRENEVEJ 7, 7190 BILLUND**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 16. maj 2018

---

Anders Stensgaard





# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>4</b>
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring.....	5
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>6</b>
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>8</b>
Anvendt regnskabspraksis.....	8
Resultatopgørelse.....	11
Balance.....	12
Noter.....	14

# LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2017 for:

AST Landbrug ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Undertegnede erklærer, at selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for at undlade revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Billund, den 16. maj 2018

## DIREKTION

---

Anders Stensgaard

# REVISORS ERKLÆRING

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i AST Landbrug ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte virksomhed for regnskabsåret 2017 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Birk, den 16. maj 2018

SAGRO I/S

CVR nr. 27428843

---

Frede Nielsen

Registreret revisor

MNE nr. mne15249

# SELSKABSOPLYSNINGER

## SELSKABET

AST Landbrug ApS  
Grenevej 7  
7190 Billund

Telefon: 21700015  
CVR-nr.: 35528199  
Stiftet: 19-08-2013  
Hjemsted: 7190 Billund

Regnskabsår: 01.01.2017 - 31.12.2017  
Det er det 5. regnskabsår

## DIREKTION

Anders Stensgaard

## REVISOR

SAGRO I/S  
Birk Centerpark 24  
7400 Herning  
Telefon 80802040

## PENGEINSTITUT

Ringkjøbing Landbobank  
Torvet 18  
7400 Herning

# LEDELSESBERETNING

## **HOVEDAKTIVITET**

Virksomhedens aktiviteter er at eje anparter i Stensgaard Landbrug ApS, investering og dermed beslægtet virksomhed.

## **USÆDVANLIGE FORHOLD**

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

## **USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING**

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold har været som forventet.

Årets resultat anses for værende tilfredsstillende.

## **BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING**

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

## RESULTATOPGØRELSE

### **BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB**

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvare, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### **ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER**

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til vedligehold, administration mv.

### **RESULTATANDELE I ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter skat.

### **FINANSIELLE POSTER**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### **SKAT AF ÅRETS RESULTAT**

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### **MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER**

Måles ved første indregning til kostpris.

Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar måles efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.



# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

	Brugstid	Restværdi
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	10 - 15 år	18 - 20 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

## FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Ved køb af tilknyttede- og associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden.

## TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

## UDBYTTE

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER**

Periodeafgrænsningsposter under gæld omfatter indtægter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

# RESULTATOPGØRELSE

		2017	2016
NOTE		KR.	KR.
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>430.436</b>	<b>103.195</b>
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-256.167	-64.357
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>174.269</b>	<b>38.838</b>
	Indtjening associeret virksomhed	278.160	227.937
1	Finansielle omkostninger	-20.658	-26.009
	Nedskrivning kapitalandele assoc. virks.	-371.484	0
	<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>60.287</b>	<b>240.766</b>
	Skat af årets resultat	-34.900	-2.515
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>25.387</b>	<b>238.251</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Foreslået udbytte	0	51.700
	Opskrivningsreserve efter indre værdis metode	937.776	127.937
	Overført resultat	-912.389	58.614
	<b>Disponering i alt</b>	<b>25.387</b>	<b>238.251</b>

# BALANCE

	2017	2016
NOTE	KR.	KR.
<b>Aktiver</b>		
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	2.066.499	788.186
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>2.066.499</b>	<b>788.186</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder	2.111.393	1.148.717
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>2.111.393</b>	<b>1.148.717</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>4.177.892</b>	<b>1.936.903</b>
<hr/>		
Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	250.001	1
Andre tilgodehavender	231.333	0
Udskudt skatteaktiv	0	1.000
<b>Tilgodehavender</b>	<b>481.334</b>	<b>1.001</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>21.050</b>	<b>7.650</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>502.384</b>	<b>8.651</b>
<hr/>		
<b>AKTIVER</b>	<b>4.680.276</b>	<b>1.945.554</b>
<hr/>		

# BALANCE

		2017	2016
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	80.000	80.000
	Reserve efter indre værdis metode	2.006.493	1.068.717
	Overført resultat	373.980	155.369
	Foreslået udbytte	0	51.700
2	<b>Egenkapital</b>	<b>2.460.473</b>	<b>1.355.786</b>
	Hensættelser til udskudt skat	33.900	0
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>33.900</b>	<b>0</b>
	Anden langfristet gæld	1.371.429	0
3	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>1.371.429</b>	<b>0</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	0	39.188
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	0	125.438
	Anden gæld	637.074	425.142
	Periodeafgrænsningsposter	177.400	0
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>814.474</b>	<b>589.768</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>2.185.903</b>	<b>589.768</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>4.680.276</b>	<b>1.945.554</b>
4	<b>Eventualforpligtelser</b>		
5	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		

# NOTER

	2017	2016
	KR.	KR.
<b>1 FINANSIELLE OMKOSTNINGER</b>		
Andre finansielle omkostninger	-20.658	-26.009
<b>Finansielle omkostninger</b>	<b>-20.658</b>	<b>-26.009</b>

# NOTER

2 EGENKAPITAL						
	Virksomheds- kapital	Reserve indre værdi- metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt	
Primo	80.000	1.068.717	155.369	51.700	1.355.786	
Dagsværdireg. ført via egenkapital		0	1.131.000		1.131.000	
Forslag til resultatdisponering		937.776	-912.389	0	25.387	
Udbetalt udbytte			0	-51.700	-51.700	
<b>Ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>2.006.493</b>	<b>373.980</b>	<b>0</b>	<b>2.460.473</b>	

# NOTER

	2017	2016
	KR.	KR.
<b>3 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		
Anden langfristet gæld	-1.371.429	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>-1.371.429</b>	<b>0</b>



# NOTER

## 4 EVENTUALFORPLIGTELSER

Der påhviler ikke virksomheden eventualforpligtelser

### **KAUTIONSFORPLIGTELSER**

Der er ikke afgivet kautionsforpligtelse.

## 5 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

SG Finans har ejendomsforbehold i 1. stk. New Holland CX8.85 Mejetærsker med 30´ skærebord som er finansieret ved købekontrakt.

Der er ikke herudover afgivet pantsætninger og sikkerhedsstillelser i virksomhedens aktiver.

